L'officiel de l'immobilier®

N°53-2000 F CFA

LE JOURNAL D'ANNONCES DES PROFESSIONNELS DE L'IMMOBILIER ET DU BÂTIMENT EN CÔTE D'IVOIRE / hors série N°54 - 2024

ISIS
IVOIRE SERVICES IMMOBILIERS SPECIALISES

Votre Agence immobilière agréée de confiance

Votre Agence immobilière de confiance, agréée par l'État de Côte d'Ivoire, pour toutes vos recherches de logements (Appartements, villas),bureaux ....

LOCATION **VENTE** **GESTION** **TRANSACTION**



Tél: (+225) 27 20 33 88 13 / 05 56 93 33 18
Immeuble la Corniche, Entrée A, 2ème Etage,
Abidjan-plateau - 01 BP 955 Abidjan 01,(Côte d'Ivoire)
www.isis-immobilier.com

CRÉDIT PROMOTEUR



Découvrez nos offres de financement dédiées aux Promoteurs immobiliers.

Avec la **BHCI**, bénéficiez de conseils de nos experts métiers, d'un accompagnement sur mesure et **transformez vos projets immobiliers en réalité**.

BHCI
Banque de l'Habitat de Côte d'Ivoire

La Référence du Financement de l'Immobilier.

www.bhci.ci
27 20 31 90 90
info@bhci.ci
cellulereclamation@bhci.ci

« L'ATTESTATION DU DROIT D'USAGE VISE À RENFORCER L'ENCADREMENT DES COMMUNAUTÉS VILLAGEOISES DANS LA GESTION FONCIÈRE »



M. ABDOULAYE DIALLO, DIRECTEUR DU DOMAINE URBAIN.

La direction du domaine urbain est une direction centrale du ministère de la construction, du logement et de l'urbanisme. Elle a pour mission principale d'assurer la gestion du domaine de l'état en milieu urbain, d'appliquer la législation, la réglementation et les procédures de gestion foncière par la délivrance d'actes, de rédiger les baux emphytéotiques, d'instruire les demandes d'arrêtés de concession définitive (acd) et de moderniser la gestion foncière des communautés villageoises.
En vue d'apporter une solution aux faiblesses constatées dans la délivrance des actes sur le foncier urbain et d'assainir le secteur afin de promouvoir l'investissement privé dans le domaine de l'immobilier, l'état de côte d'ivoire a initié une réforme domaniale, dite réforme domaniale de l'acd, en juillet 2013.
Cette réforme a placé l'attestation villageoise comme le document de base à utiliser pour la délivrance des acd sur les lotissements villageois. Après plus d'une décennie de pratique, il a été relevé plusieurs difficultés. Notamment, la coexistence de pratiques foncières coutumières avec les pratiques administratives, la superposition des droits fonciers multiformes, les insuffisances de la pratique des guides villageois, la gestion approximative des lotissements villageois, la multiplicité d'attributions sur une même parcelle issue de lotissement villageois, la perte de la documentation foncière villageoise lors des transferts de pouvoir au niveau des chefferies et la prolifération des litiges fonciers. Au fil des années, nous avons constaté le foisonnement d'attestations villageoises avec des présentations diverses et variées qui ne permettent pas à nos concitoyens d'être rassurés d'acquérir des parcelles de façon sécurisée.
Afin de réduire le nombre de litiges fonciers nés de cette situation, le 24 mai 2023, le gouvernement a décidé d'instituer un modèle unique d'attestation sur les lotissements impliquant les communautés villageoises qu'on appelle l'attestation de droit d'usage (adu). Cela a pour objectif de renforcer la mission d'encadrement des communautés villageoises dans la gestion du domaine foncier urbain, d'uniformiser les modèles des attestations villageoises sur l'ensemble du territoire national, de maîtriser la production des attestations villageoises sur les lotissements approuvés, de sécuriser le processus d'acquisition des lots approuvés par nos concitoyens en leur proposant un modèle unique d'attestation coutumière sécurisé et traçable et de réduire considérablement les litiges sur les lots issus de lotissements villageois. L'institution de l'attestation de droit d'usage vient mettre fin aux transactions foncières qui, jusqu'à présent, étaient faites sur la base des attestations villageoises.

Question 1 : pourquoi a-t-il fallu 11 ans pour identifier les insuffisances de l'attestation villageoise et y mettre fin ?

Tout d'abord, il a fallu du temps pour observer et constater les nombreuses difficultés liées à l'utilisation de ces attestations, notamment la prolifération de faux documents et les litiges fonciers qui en découlaient. Le système mis en place en 2013, impliquant des guides villageois et ministériels, s'est révélé insuffisant pour garantir l'authenticité des attestations délivrées.
De plus, l'ancien système ne permettait pas aux citoyens de vérifier efficacement la validité des terrains qu'ils achetaient, ce qui a conduit à de multiples attributions sur une même parcelle.
Le gouvernement a dû accumuler suffisamment de preuves de ces dysfonctionnements avant de pouvoir proposer une réforme majeure.
Une période d'adaptation était également nécessaire pour évaluer pleinement l'efficacité de la réforme de 2013 et identifier ses lacunes. Ce n'est qu'après avoir constaté ces problèmes sur une longue période que le gouvernement a pu justifier l'introduction de l'attestation de droit d'usage (adu).
Cette nouvelle attestation, qui entrera en vigueur en juillet 2024, vise à résoudre ces problèmes en uniformisant et sécurisant le processus d'attribution des terrains. Elle sera établie sur un imprimé sécurisé et infalsifiable, avec un identifiant numérique unique correspondant au lot attribué dans le système intégré de gestion du foncier urbain (sigfu). Cette mesure devrait permettre de réduire considérablement les risques de fraude et de litiges fonciers.

Question 2 : quelles sont les signatures requises sur l'attestation de droit d'usage (adu) ?
L'attestation de droit d'usage (adu) prévoit trois signatures potentielles : celle du chef de village, du président du comité foncier et de l'opérateur technique. Cependant, seule la signature du chef de village est obligatoire. Les autres signatures dépendent de la décision prise par la communauté villageoise lors de l'approbation du lotissement. Si la communauté villageoise décide que l'attestation soit signée par le chef lui seul, nous produirons les imprimés avec la signature du chef. S'ils décident que ça va être signé par deux ou trois personnes, on prévoit la place pour la signature de ces personnes-là. L'administration ne cherche pas à imposer les signataires des attestations. La décision finale appartient à la communauté villageoise elle-même, qui détermine les signataires lors d'une séance publique de validation de la liste des attributaires de lots. L'état fournit simplement des imprimés sécurisés et uniformisés pour garantir l'authenticité et la sécurité des transactions foncières.

DIRCOM MCLU

L'ATTESTATION DE DROIT D'USAGE COUTUMIER



MODALITES DE MISE EN OEUVRE DE L'ATTESTATION DE DROIT D'USAGE

SUR LES LOTISSEMENTS NOUVEAUX

Les attestations de droits d'usages coutumiers seront établies sur tous les lots pendant le processus de titrement massif des parcelles du lotissement puis remises à la chefferie pour signature et distribution aux bénéficiaires.

Pour introduire une demande d'ACD, seuls l'**ADU et la pièce d'identité** suffisent.

SUR LES LOTISSEMENTS ANCIENS

Les détenteurs d'anciennes attestations villageoises sur des lots issus de lotissements approuvés pourront introduire des demandes d'ACD avec celles-ci.

Les transactions faites sur la base de ces anciennes attestations n**e seront plus acceptées**







Nos 3 métiers pour valoriser votre immobilier.

KODANN
Expertise & Services Immobiliers

Expertise Immobilière

Construction

Gestion

Expertise en évaluation immobilière - Montage d'opérations - Financement de projets immobiliers - Recherche de financement - Gestion de projets immobiliers - Administration de biens - Elaboration de schéma directeur immobilier

Contactez-nous
25 22 00 55 55

247 V 5543/CSP/D/23

AGENT IMMOBILIER AGREE

NOS LOCATIONS

VILLA 12 PIECES -II PLATEAUX VALLON A LOUER



6 chambres, 3 séjours, un grand jardin, une dépendance, un parking pouvant accueillir 3 véhicules, d'une buanderie, d'une boyerie, et d'une cour avant et arrière.

Loyer : 4 000 000 FCFA /mois

APPARTEMENT- 03 PIECES MEUBLE- RIVIERA



2 chambres équipées, un grand séjour lumineux + salle à manger, 1 cuisine équipée, 1 terrasse aménagé, 1buanderie, 1 salle d'eau principale, 1 salle d'eau

Loyer : 1.300.000 FCFA/

APPARTEMENT MEUBLE 3 PIECES - Riviera Golf 4- A LOUER



Très belle finition, très lumineux, 2 chambres autonomes, 1 Cuisine Équipée, 1 Ascenseur et Sécurité 24/7, 1 Salle de Sport, 1Cave et Parking Sécurisé, 1Groupe Électrogène.

Loyer meublé : 1 850 000 FCFA / mois
Loyer non-meublé : 1 650 000 FCFA/ mois

LOCATION - APPARTEMENTS 3 PIECES - RIVIERA PALMERAIE– A LOUER



06 magnifiques appartements de 3 pièces dans un immeuble R+3.1 séjours avec salle à manger, 2 Grandes chambres dont une autonome, 1 Grande cuisine, 1 salle de bain visiteur, 1 buanderie, parking

Loyer : 400 000 FCFA/mois

LOCATION -APPARTEMENT MEUBLE 2PIECES - RIVIERA 4, M'BADON -A LOUER



Ce superbe appartement de 2 pièces meublé.,1 séjour avec une salle à manger, 1chambre autonome, 1grande cuisine complètement équipée,

Prix : 1 300 000 / mois sans CIE

LOCATION - BUREAU EQUIPE [Port Bouet Aéroport] -A LOUER



Ce magnifique et luxueux bureau de 14m2 complètement équipé

Prix : 530.000 F CFA / Mois

Email : info.commercial@joelka.com, Portable : 07 89 55 11 33, Fixe : 27 33 55 57 65, Site internet : www.joelka-property.com, Bureaux : Boulevard de l'Aéroport, Le Centre d'Affaires Le Carre Massina

---

Satisfecit Immobilier

+225 27 21 26 23 06
+225 07 79 20 20 69
+225 07 67 64 67 54
contact@satisfecit.immo

Zone 4C Bd. VGE
Lot 52, Abidjan,
Côte d'Ivoire
www.satisfecit.immo

AGENT IMMOBILIER AGREE



Abidjan, 2 Plateaux

Appartement Meublé à Louer

Appartement de 03 pièces au 1er étage.
Tout confort, TV, Internet, ménage, proche de plusieurs centres commerciaux.

60.000F CFA/jour



Abidjan, Marcory Biétry

Appartement 4 Pcs à Louer

Plusieurs appartements Neufs en finition avec acces direct sur une voie secondaire.
3 chambres autonomes, wc, cuisine...

900.000F CFA/mois

GESTIMO-CI

ADMINISTRATEURS DE BIENS

SECRETARIAT
Tel : (+225) 27 22 44 33 44 /27 22 54 00 49
Cel : (+225) 07 58 85 73 32 /07 77 80 47 77
www.agestimo-ci.com

AGENT IMMOBILIER AGREE

A LOUER



02Appartements de 03 pièces au 4ème étage
LOYER: **300 000 FCFA**
Abatta, Mondial Béton



04Appartements de 03 pièces
LOYER: **400 000 FCFA**
Riviera, M'pouto CIAD



02 APPARTEMENTS DE 03 PIECES
A LOUER: **200 000/ 220 000**
YOPOUGON, BATIM 3



VILLA DUPLEX DE 19 PIECES
A LOUER **1.000.000**
CITE SIR DERRIERE LE CHATEAU



1 APPARTEMENT DE 03 PIECES, REZ-DE-CHAUSSEE
A LOUER **300 000**
ANGRE, DJOROBITE



03 APPARTEMENTS DE 03 PIECES2
APPARTEMENTS AU 1ER: 350 000/375 000
1 APPARTEMENT AU 2ème: 375 000

GF ENTREPRISES

A LOUER

AGENT IMMOBILIER AGREE



Immeuble R+3 composé de:
- 14appart. de 4P autonomes
- 2 open-space

Bonoumin (axe André malraux - Abidjan Mall)

Parking intérieur de 14 Véhicules
Parking extérieur de 10 Véhicules

Nous consulter/ mois
Option vente: Nous consulter



Immeuble R+4 composé de:
- 06 appart. de 04P autonomes
- 01 penthouse de 05P autonomes

2-Plateaux derrière la polyclinique

Parking intérieur de 10 Véhicules

Piscine

Nous consulter / mois
Option vente: Nous consulter



Espace commercial de 4P. avec mezzanine

Attoban derrière l'église St Bernard

Parking extérieur

800.000 F cfa / mois

2722416169 / 0101414115 / 0101775894 / 0101775716 / 0715939393

Cocody-2plateaux, Face à SOCOCE 2-Plateaux

IMMOBILIER PLUS S A R L
GERANCE - LOCATION - VENTE - CONSTRUCTION - DECORATION

AGENT IMMOBILIER AGREE

LOCATION

ZONE 4



MARCORY ZONE 4 BOULEVARD DE MARSEILLE EN BORDURE DE VOIE PRINCIPALE
MAGASINS AVEC MEZZANINE ET PLUSIEURS LOCAUX À USAGE DE BUREAUX DISPONIBLE
LOYER : CONTACTEZ IMMOBILIER PLUS

SAN-PEDRO



UN MAGASIN DISPONIBLE RDC
LOYER : 1 150 000 FR CFA

RIVIERA 3 SYNACASSI 2



VILLA 5 PIECES + 1 DEPENDANTE
LOYER : NOUS CONTACTER

WALEBO I



RIVIERA PALMERAIE IMMEUBLE LE WALEBO I, 2 APPARTEMENTS DE 3 PIECES DISPONIBLE
LOYER: 260 000 FR CFA

RIVIERA M'BADON



UN APPARTEMENT DE 2 PIECES DISPONIBLE
LOYER : 200 000 FR CFA

RIVIERA II (petit Bouake)



UN APPARTEMENT DE 2 PIECES DISPONIBLE
LOYER : 210 000 FR CFA

NOS COORDONNEES
+225 05 06 330 898 .. +225 25 21 01 49 56 .. +225 05 01 497 098
Plateau Boulevard Clozel .. www.immobilier.plus.net .. info@immobilier.plus.net

---

À LOUER

07 58 18 58 42

MD IMMOBILIER ABIDJAN



COMMERCES À LOUER
CTRE CIAL MILLE MAQUIS

- Marcory
- Boutiques à partir de 41m²
  Espaces de restauration à partir de 11m²
- Parking
- Entre 18 500 et 20 000 FCFA/M², CC



APPARTEMENT 4P
MARCORY

- Zone 4
- 193 m²
- Piscine
- 1 600 000 FCFA, HC



BUREAUX AMÉNAGÉS
II PLATEAUX

- Derrière le Ctre Cial Sococe
- Paliers de 135 m²
- Parking
- 2 200 000 FCFA, CC / Palier

agence@mdimmo-ci.com | MD Immobilier | mdimmobilier_ | mdimmo-ci.com | Zone 4 - Athletic Club

AGENT IMMOBILIER AGREE

55 bd du Général De Gaulle PLATEAU
01 BP 752 – ABIDJAN 01
Tél : 27.20.21.13.88 – 27.20.21.28.61
Mail : contact@cegeximmo.com
www.cegeximmo.com

LOCATION

COCODY CANEBIERE Appartements climatisés 4 pièces dotés d'une terrasse de 20 m² avec jolie vue. Loyer : Nous consulter	**II PLATEAUX** - ENA : Villa 4 pièces avec jardin, garage et piscine. - SOCOCE : Villa 4 pièces, dépendances et jardin. Loyer : Nous consulter	**RIVIERA Cité Verdoyante** Villa duplex de 5 chambres, garage, jardin. Loyer : Nous consulter
PLATEAU - Bel appartement de 225 m² avec vue sur la lagune. - Appartements de 4 chambres, grandes terrasses, top floor. Loyer : Nous consulter	**KOUMASSI** Magasin de 300 m² idéalement situé. Loyer : Nous consulter	**BINGERVILLE** - Quartier N'Gotto : 2 villas duplex de 4 chambres. - Quartier Marchoux : Appartement de 2 pièces et studio Loyer : Nous consulter
RIVIERA SELMER Villa de 4 chambres avec un petit jardin et garage Loyer : Nous consulter	**ANGRE 8ème TRANCHE** Appartement rénové de 4 pièces. Loyer : nous consulter	**ADJAME** Appartement neuf de 2 et 3 pièces derrière Sapeurs pompiers Loyer : Nous consulter

GROUPE CENTRIM IMMOBILIER
Transactions immobilières-Gestion-Syndics

info@centrimimmobilier.com
Centrimimmobilier.com

CENTRIM LOUE

Nº 1128

RIVIERA EPHRATA
CITE BNETD



Une Belle villa duplex de 5 pièces

Avec :

-04 chambres dont 03 à l'étage
-04 Salles d'eau
- 01 séjour spacieux
-Une cuisine
-Un jardin

Loyer: 650.000 FCFA

PLATEAU



Un appartement meublé de 5 pièces

Avec :

-04 belles chambres
- 01 séjour spacieux
-un bureau
-Une cuisine aménagée
-L'internet haut débit
-Un abonnement CANAL,
et 02 places de parking réservées.

Loyer: 3.500.000 FCFA

PLATEAU



Penthouse de 3 pièces

Avec :

-02 belles chambres
- 01 séjour spacieux
-une terrasse exceptionnelle, aménagée avec soin, offrant une vue imprenable sur **la baie de Cocody** et la **CARÉNA**.

Loyer: 1.700.000 FCFA

2PLATEAUX
Rue des jardins



Local commercial

Idéal pour une compagnie d'assurance, microfinance, banques (BOA et BICICI déjà en activité dans le centre) et autres...

Pas de porte à prévoir

Loyer: 900.000 FCFA

2722413417 /0707203929 / 0797735808

PUBLIE PAR : LES EDITIONS HALFRED
TEL : 27 22 41 34 17 - 07 01 01 84 09
DIRECTEUR DE PUBLICATION
M. JOHN KARIM BANNY
SECRETARIAT ET PETITES ANNONCES
M. GOUE
MISE EN PAGE
O.KIM
SITE WEB
TIE

5000 EXEMPLAIRES
N°CSP : ER-238/CSP
N° DEPOT LEGAL : 8269
DU 29 JUILLET 2007
IMPRIMEUR
HOODA GRAPHICS

L'officiel de l'immobilier®
L'immobilier... un métier
www.officielimmobilier.net



NOS OFFRES DE LOCATION

Cocody - Riviera Bonoumin
Grande villa Duplex
de 12 pièces
Garage + Parking Externe
Superficie : 1 000 m²
Pour entreprise et habitation
Loyer : 2 000 000 FCFA négociable

Gonzagueville (Port-Bouet)
Très beaux appartements
dans une nouvelle construction
Chambres autonomes + WC visiteurs
Loyers : 2 pièces : 100 000 FCFA
3 pièces : 150 000 FCFA

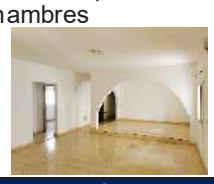
Grand-Bassam - Mockeyville
Belle villa Duplex moderne
04 chambres
01 studio indépendant en hauteur
01 grand salon
02 cuisines (africaine & américaine)
Loyer : 1 300 000 FCFA négociable

San-Pédro
Appartements haut standing neufs
de 03 pièces
Salon * WC visiteur
Chambres autonomes
Loyers : 200 000 FCFA

Koumassi - Boulevard du 07 Décembre
Agrément n°18-00021/MCLAU/CAB/CAPPI/DK du 09 MAI 2018
27 21 36 14 98 / 01 50 80 97 07 / 01 50 80 97 06 / 01 50 50 50 03 / 05 06 49 49 71

Cristal HOME

Cocody Riviera 3
TEL : 01 70 00 87 61 – 27 22 54 53 66
www.cristalhome-ci.com

M'BADON	DEUX PLATEAUX	FEH KESSE
Plusieurs villas neuves dans une résidence sécurisée avec toutes les commodités	Appartement de 4 pièces, proche de l'ENA dans une résidence agréable avec un grand espace vert	Villa en duplex avec cinq chambres 
A LOUER 3.200.000 FCFA	**A LOUER 850 000 FCFA**	**A LOUER 700.000 FCFA**

IGRCI

LA GESTION RATIONNELLE EN CÔTE-D'IVOIRE
11 BP 449 ABIDJAN 11
Tél : 27.21.26.62.46 / 07.07.61.06.60 / 05.74.4238.41

LOCATIONS



APPARTEMENT DE 3 PIECES

Disponible à la riviera Nouveau goudron avec 2 chambres autonomes,1 salon avec salle à manger,1 cuisine,1 WC visiteur ,1 parking,1 ascenseur,1 suppresseur et groupe électrogène, Loyer :

Nous consulter : 07 77 84 00 69 / 07 07 61 06 60

Sandra K Immobilier & Services

Riviera Triangle – Non loin de la Clinique Saint Viateur
+225 27 22 21 65 47 / 07 47 43 43 23 / 07 01 59 85 72 info@sandrakimmo.com sandrakimmo.com

LOCATIONS

RIVIERA TRIANGLE
- Studio & Appart 3 p
- Loyer: 25 000FCFA / Jour
  60 000 FCFA / Jour

BINGERVILLE, PALAIS
- Appart 3 p
- Loyer: 200 000 FCFA

ADJAME, INDENIE
- Bureaux neufs ev. 600 m²
- Loyer: 8 800FCFA / m²

YOPOUGON, SONGON
- Appartements de 3 pièces
- Loyer: 250 000 FCFA
  180 000 FCFA

DJIBI, 8ème TRANCHE
- Villa neuve de 6 pièces
- Loyer:1 200 000 FCFA

KOUMASSI, ADDOHA
- Appartement de 4 pièces
- Loyer: 210 000 FCFA

TDM Agence immobilière

LOCATIONS



Concession condominium F4 avec ascenseur logé dans un poumon vert, club house, terrains de basket et de tennis, piscine, air de jeu pour enfants, etc sis à la Riviera 5
Loyer: 2 500 000 Fcfa



Villa Duplex F5 avec piscine située à Bonoumin
Loyer: 2 800 000 Fcfa



Appartement F4 sis à la cité lauriers 20
Loyer: 300 000 Fcfa

RÉSIDENCES MEUBLÉES



Villa duplex F6 meublée sis à Grand-Bassam avec piscine
200 000 Fcfa/Jour



Villa F4 meublée sis à Bingerville avec piscine
155 000 Fcfa/Jour

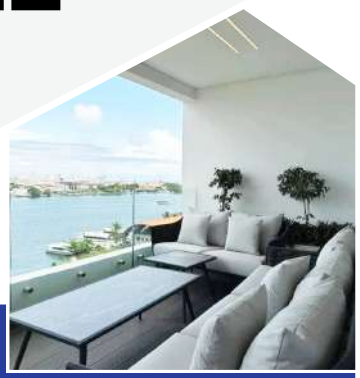
CONTACT: (+225) 27 22 48 51 28 / 07 07 07 47 42
EMAIL: etsdsoo2@yahoo.fr

MAY'A IMMOBILIER

Spécialiste de la
LOCATION MEUBLEE

Des appartements haut standing à Abidjan Marcory zone 4.
Chez nous, chaque détail compte.

NOUS CONTACTER



WWW.MAYA-IMMOBILIER.COM

Abidjan Marcory Zone 4 BVD Du 7 Décembre
contact@maya-immobilier.com
+225 27 21 51 14 12 / 05 74 41 15 15

CONFORT HOME

M'BADON non loin de l'ambassade de Chine à l'immeuble Stratégic au 2e étage appartement B3.
TéL : 05 86 58 36 26 /07 07 48 61 66 /07 09 08 52 68



M'BADON NON LOIN DE L'AMBASSADE DE CHINE

Villa duplex de 8 pièces :
06 chambres indépendantes - 02 salons - cuisines européennes et africaine – cours – balcon – terrasses etc.

LOYER : 2,2 millions FCFA /mois



PALMERAIE NON LOIN DE LA Y 4

Villa duplex de 8 pièces comprenant :
5 chambres autonomes, 1 bureau, 1 toilette visiteurs, 1 cuisines européenne, 1 cuisine africaine, 2 terrasses, un garage de 2 véhicules, un grand jardin, 1 préau. Superficie du terrain 800 m2

LOYER : NOUS CONTACTER



APPARTEMENTS MEUBLES

- 2 pièces au Vallon dans une belle résidence neuve et sécurisée. Piscine et salle de sport. Possible de le moduler en 3P
- 4 pièces dans un immeuble sécurisé à la Riviera Mbadon en face de l'Ambassade de Chine.

LOYER : NOUS CONTACTER

APGIM SARL
Agence de Promotion et de Gestion Immobilière

Angré cité diaspora
Tel : 07 77 53 00 00
infos@apgim.com

AGENT IMMOBILIER AGREE

LOCATION

SITUATION GEOGRAPHIQUE	DESCRIPTIFS	LOYER
ANGRE NOUVEAU CHU	2 magasins situés au rez-de-chaussée et en bordure de voie.	750 000 F.CFA par magasin NB : Pas de pas de porte

AGENT IMMOBILIER AGREE

YOPOUGON NOUVEAU QUARTIER
CARREFOUR FRCI BAT ANNEXE MINISTERE
DU COMMERCE REZ DE CHAUSSEE

2GE IMMOBILIER SARL

CONTACT **0709493245 - 0748054548**

A LOUER

N°	NATURE DU BIEN	LOYER	LOCALISATION
01	VILLA DUPLEXE DE 6 PIECES	1 300 000 FCFA / MOIS	A ANGRE 8 EME TRANCHE AU CŒUR DE LA CITE SOLEIL 3
02	APPARTEMENT DE 6 PIECES AUTONOME MEUBLE	2 000 000 HORS CHARGES DE COPROPIETE / MOIS / 5 MOIS DE CAUTION	PLATEAU EN BORDURE DU BOULEVARD LAGUNAIRE

INTERCONFIMO Sarl
AGENCE AGRÉÉE
ACHAT • VENTE • LOCATION • GESTION

Contacts:
27-20-21-69-12 / 05-74-17-68-68 /07 77 02 77 63
www.interconfimo.com

AGENT IMMOBILIER AGREE

A LOUER

RIVIERA LES JARDINS	RIVIERA PALMERAIE	RIVIERA 2	ANGRE 7EME TRANCHE
Villa basse 7 Pièces, 5 chambres Grand jardin, Garage ;	Duplex 10 Pièces ou bureaux Spacieux, Lumineux, Calme Jardin, sécurité	Villa ou bureau 5 Pièces Sur route passante très fréquentée	Terrain nu et bureaux 4 pièces 600 m2 bien situé
Loyer : 1 200 000 F/CFA	**Loyer : 1 000 000 F/CFA**	**Loyer : 650 000 F/CFA**	**Loyer: 600 000 F/CFA**

N-DAYS

(+225) 27 22 49 73 18 ; (+225) 01 03 96 91 05 ; *(+225) 07 49 44 94 86*
***(+225)* 05 55 55 96 20**

AGENT IMMOBILIER AGREE

(+225) 01 03 96 91 05 **LOCATIONS** **(+225) 05 55 55 96 05**







BINGERVILLE FREE WORLD
Domaine de 1.200M² d'espace espace vert jardin + piscine avec un **DUPLEX** de 10 pièces toutes autonomes et équipées.

RIVIERA CITE SIR

09 magasins à la cite sir

07 magasins de 300.000f
02 magasins de 200.000f

RIVIERA 3 JACQUES PRÉVERT

Villa De 08 Pièces En Rénovation

LOYER : 2.000.000f A/D

GROUPE HANAMEEL CÔTE D'IVORE
CONTACTS : +225 0707842550 / +225 0544421420 /+225 2722212770
E-mail : hanameelgroupe@gmail.com

AGENT IMMOBILIER AGREE

LOCATION






Location de 4 appartements de 3 pièces au 2em étage composés de deux chambres dont la principale est autonome, un salo deux salles d'eau une grande cuisine plus buanderie, un balcon à Cocody Angré Château en bordure de la voie menant chu. Tous disponibles fin Août. Prix 300 000 f le loyer. Conditions mois.






Location d'une villa de 4 pièces plus 2 indépendantes, 1 préau et un garage à Angré château cité militaire. Loyer : 450 mille, conditions :5 mois

NB : TRAVEAU EN FINITION. BUREAU OU HABITATION

NB : Pour vos besoins d'achat, vente, location de maisons et terrains, décapage, lotissement, bail de terrains ; veuillez contacter GHCI.

IMAGES DISPONIBLES SUR WHATSAPP ET TELEGRAM AU : 0103079395

Location d'un appartement de 3 pièces et un studio à la cité Féh Késsé de Bingerville. La 3 pièces à 150 000 f et le studio à 60 000 f tous au rez de chaussée.

Roc Immobilier SErvices

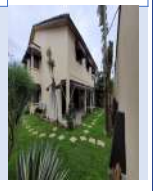
Contact :
rocimmobilierservices@gmail.com
(+225) 05 66 148 686 / 07 07 751 049

AGENT IMMOBILIER AGREE

ype	Appartements	Villa Duplex	Villa basse	Appartement	Villa Duplex	Villa duplex
èces	3 pièces	7 pièces et +	4 pièces	3 et 5 pièces	5 pièces et +	10 pièces
US	parking interne, buanderie, **meublé possible**	dépendance, préau, garage, qualité équipements	garage, cour de service, équipements modernes	ascenseur, salle de sport	dépendance, jardin Localisation centrale	équipements sécurité/confort, Proche école Jules Verne
ne	Bassam, quartier Mockeyville	Bingerville ANAN, Cité Lauriers 21	Angré, Commissariat du 22ème arr	Riviera 3, zone cité SYNACASS-CI 2	Bonoumin, Derrière siège VODOO	Abatta Cité SICOGI Les Espérances
yer	**250 000 f cfa**	**515 000 f cfa**	**Nous consulter**	**700 et 1 000 kf cfa**	**1 500 000 f cfa**	**1 500 000 f cfa**





IMOFORSE

- A LOUER

SITUATION GEOGRAPHIQUE	DESCRIPTION	LOYER MENSUEL
Bingerville, Cite promogim	Un appartement de 5 pièces et 4 appartements de 3 pièces	5 pièces loyer mensuel : 350.000 FCFA 3 pièces loyer mensuel : 250.000 FCFA
Cocody, Faya (carrefour coq ivoire)	Un appartement de 2 pièces	Loyer mensuel : 160.000 FCFA
Bingerville, Saint Cyril	Un appartement de 2 pièces	Loyer mensuel : 100.000 FCFA
Anyaman	Un studio	Loyer mensuel : 50.000 FCFA
Yamoussoukro, derrière la sous-préfecture quartier Guiglo 2	5 Appartements de 4 pièces	Loyer mensuel : 320.000 FCFA.
Cocody, Faya coq ivoire	2 studios	Loyer mensuel : 100.000 FCFA.
Bingerville, cite du bonheur	Un appartement de 2 pièces	Loyer mensuel : 90.000 FCFA
Cocody, Jules Vernes	Une villa duplex de 9 pièces avec piscine	Loyer mensuel : 1.500.000 FCFA
Bingerville, Feh Kesse	Une villa duplex de 5 pièces avec jardin	Loyer mensuel : 600.000 FCFA
Cocody, abatta école primus	Deux appartements de 2 pièces	Loyer mensuel : 120.000 FCFA
Cocody, riviera 4	Une villa basse de 4 pièces	Loyer mensuel : 400.000 FCFA

Siège social: Cocody Riviera Faya Laurier 10, RCC: ABJ -2018-B-07768; N° Compte Contribuable-181 6161 N
Tel: (+225) 88 05 14 77/ 01 71 79 20 ; 25 BP 16 56 ABIDJAN 25- Email: infos@imoforse.com/www.imoforse.com

Ophir Immobilier

OPHIR IMMOBILIER COTE D'IVOIRE
CONSTRUCTION – VENTE – LOCATION – GESTION – RENOVATION

Bien vous loger, est notre priorité.

AGENT IMMOBILIER AGREE

OFFRE	DESIGNATION	ZONE	PRIX
LOCATION	Appartement de 04 pièces	ANGRE-DJOROGOBITE 2	420.000 FCFA
	Appartement de 02 pièces	ANGRE-COCOCVICO	180.000 FCFA
	Appartement de 03 pièces	BINGERVILLE-MERE ENFANT	230.000 FCFA
	Appartement de 03 pièces	BINGERVILLE-CITE MARINA	230.000 FCFA
	Magasin avec mezzanine (en construction)	ANGRE-CHU (Au dos du CHU)	Pas de porte : 3.000.000 FCFA Loyer : 300.000 FCFA
	Très Grand Magasin avec mezzanine	ANGRE-DJOROGOBITE 2	800.000 FCFA

(+225) 2722306093 / 0709816362 / 0101020725

MD IMMOBILIER ABIDJAN

07 58 18 58 42

À VENDRE



VILLA DUPLEX 9 P
II PLATEAUX

- Les Vallons
- Terrain 800m²
  Habitable 500 m²
- Piscine
- Nous consulter



LOFTS & SKY VILLAS
PROJET URBAN GARDENS
ZONE 4

- Lofts vendus meublés et équipés
  Sky Villas spacieuses
- À partir de 98 m²
- Vidéo surveillance, parking,
  piscine, salle de sport
- Nous consulter



TERRAIN 416 M²
BASSAM

- Carrefour Mockeyville
- 25 mètres de profondeur
  16 mètres de façade linéaire
- 30 000 000 FCFA*
  Hors frais d'agence 7 %, hors frais de notaire, à la charge de l'acquéreur

AGENT IMMOBILIER AGREE

agence@mdimmo-ci.com | MD Immobilier | mdimmobilier_ | mdimmo-ci.com | Zone 4 - Athletic Club

Ophir Immobilier

OPHIR IMMOBILIER COTE D'IVOIRE
CONSTRUCTION – VENTE – LOCATION – GESTION – RENOVATION

Bien vous loger, est notre priorité.

AGENT IMMOBILIER AGREE

OFFRE	DESIGNATION	ZONE	PRIX
VENTE	01 terrain de 400m2	ANGRE-CHATEAU	16.000.000 FCFA
	01 terrain de 400m2	BASSAM-MOTOBE	8.000.000 FCFA
	01 terrain de 400m2	YAMOUSSOUKRO	3.000.000 FCFA
	01 terrain de 500m2 (Avec une fondation d'un immeuble R+2 déjà élevé)	BONOUA-BEGNERI	40.000.000 FCFA
	05 duplex de 05 pièces	ANGRE-DJOROGOBITE 1	165.000.000 FCFA

(+225) 2722306093 / 0709816362 / 0101020725

VENTE

TDM Agence immobilière
Tedy - Multi - Actions



Villa F4 sise à Bingerville château.
Prix: 160 000 000 Fcfa



Villa Duplex F6 bâtie sur 312m² située à la 7ème tranche vallée
Prix: 270 000 000 Fcfa



Villa duplex F13 au Rosiers programma 5.
Prix: 280 000 000 FCFA

TERRAINS

Nous mettons en vente des terrains:

- 400 m² dans la zone d'Angré CHU à Djorobité.
  Prix: 50 000 000 Fcfa.
- 577m² à Grand-Bassam
  Prix: ~~35 000 000 Fcfa~~
  -35% de remise soit
  22 750 000 Fcfa



Villa F4 en vente à la Riviera Synaccaci près de Jacques Prévert.
Prix: 280 000 000 Fcfa



Appartement F2 et F3 sis à Bingerville cité marina.
Prix: A partir de
35 000 000 fcfa



Villa F9 bâtie sur 398m² située à Bessikoi dans une cité sécurisée.
Prix: 300 000 000 Fcfa

CONTACT: (+225) 27 22 48 51 28 / 07 07 07 47 42

EMAIL: etsdsoo2@yahoo.fr

Satisfecit Immobilier

+225 27 21 26 23 06
+225 07 79 20 20 69
+225 07 67 64 67 54
contact@satisfecit.immo

Zone 4C Bd. VGE
Lot 52, Abidjan,
Côte d'Ivoire
www.satisfecit.immo

AGENT IMMOBILIER AGREE



VAN2401

Abidjan, Riviera 3
Villa duplex en Vente
Grande villa de 9 pièces avec 5 chambres, 2 séjours, 1 bureau et 1 débarras.
Villa construite sur 800m².
500.000.000F CFA



VBA2405

Grand-Bassam, Espoir
Terrain en Vente
Terrain de 600m² avec ACD, derrière le lycée d'excellence Alassane Ouattara.
55.000.000F CFA

GROUPE CENTRIM IMMOBILIER
Transactions immobilières-Gestion-Syndics

info@centrimimmobilier.com
Centrimimmobilier.com

CENTRIM VEND

AGENT IMMOBILIER AGREE
Nº 1128

RIVIERA ALLABRA
villa de 5 pièces
Avec un séjour
Une salle à manger , 4 chambres dont une principale avec salle d'eau, 3 chambres qui se partagent une salle d'eau , un WC visiteur + un grand jardin.
Prix: 400.000.000 FCFA

2 Plateaux Vallon-Zone CASINO

Un appartement Rooftop de 2 pièces de 126 m2 en cours de finition avec une piscine commune
Prix : 125.000.000 FCFA

COCODY Riviera GOLF
Terrain bord lagune de 1080 m2 pied dans l'eau
Prix : 1.000.000 FCFA/m2

2 Plateaux Vallon-Zone CASINO

Un appartement de 4 pièces de 143 m2 en cours de finition avec une piscine commune
Prix : 160.000.000 FCFA

ATTINGUIE
Un terrain de 80 000 m2 (8 hectares) avec CMPF sise à ATTINGUIE entre la voie Y4 et la zone industrielle côté BRASSIVOIRE.
Idéal pour la construction d'une cité pour le personnel d'entreprise ou une promotion immobilière.
Prix: 40.000 FCFA /m2

2 PLATEAUX - LATRILLE
Local commercial de 126 m2

Sur le boulevard LATRILLE face SGCI et SOCOCE
Prix: 118.000.000 FCFA

COCODY Danga
Une villa de 700m2 avec Piscine
Prix : 850.000.000 FCFA

COCODY 2 Plateaux Vallon
Terrain de 920 m2
Prix : 350.000 FCFA/m2

COCODY Riviera 4
Une villa de standing de 9 pièces avec jardin et garage de 3 véhicules
Prix : 750.000.000 FCFA

GRAND BASSAM
Ancien supermarché
☑400 M2


Alignement clinique SILOE et l'université américaine. Idéal pour tout commerce. (Fondation pour R+3 avec plan)
Prix : 130 000 000 FCFA

2722413417 / 0707203929

AGENT IMMOBILIER AGREE

TRANSACTIONS 2024
VENTE

CONTACTS 07 99 01 33 97 / 01 72 44 53 98 / 27 22 26 43 99
EMAIL : info@krenoconsulting.com / krenoconsulting@gmail.com

LIBELLES	SITUATION GEOGRAPHIQUE	SUPERFICIES	PRIX	OBSERVATIONS
TERRAIN	ANGRE 11eme tranche	1 hectare	80.000.000	ACD en cour
TERRAIN	**YAMOUSSOUKRO (abouakouassikro basilique)**	1250m²	50.000.000	ACD
TERRAIN	**YAMOUSSOUKRO (abouakouassikro basilique**	600m²	9.000.000	ACD
TERRAIN	**SAMO route d'assini**	500m²	2.800.000	ACD GLOBAL
TERRAIN	**GRAND BASSAM CHINA MALL**	300m²	3.500.000	ACD GLOBL
TERRAIN	**BINGERVILLE**	500M²	18 000 000	ACD
TERRAIN	**BONOUA**	600M²	3 500 000	Attest villag
TERRAIN	**ASSINI (pieds dans l'eau)**	1000m²	80.000 000	ACD
TERRAIN	**ANGRE 11ièm TRANCHE**	600 m²	6.000 000	ACD GLOBAL
TERRAIN	**ASSINIE**	600 m²	Nous consulter	Attest villag
TERRAIN	**SONGON BITE 2**	800 m²	17 000 000	ACD
TERRAIN	**SONGON BITE 2**	400 m²	8.500.000	ACD
TERRAIN	**YAKASSE ME**	600 m²	2.500.000	Attest villag
TERRAIN	**DAOUKRO**	600 m²	2.500.000	Attest villag
TERRAIN	**SAN PEDRO**	600 m²	2.500.000	Attest villag
TERRAIN	**ABOISSO**	600 m²	2.500.000	Attest villag
TERRAIN	**ANGRE DJOROBITE**	300 m²	45.000.000	ACD

KRENO Consulting

KRENO CONSULTING - Côte d'Ivoire Abidjan Cocody, rivera bonoumin
Infolines : **(+225) 07 99 01 33 97** / **01 72 44 53 98** / E-mail : **krenoconsulting@gmail.com**
www.krenoconsulting.com Info@krenoconsulting.com

Sandra K Immobilier & Services

Riviera Triangle - Non loin de la Clinique Saint Viateur

+225 27 22 21 65 47 / 07 47 43 43 23 / 07 01 59 85 72 info@sandrakimmo.com sandrakimmo.com

VENTE



RIVIERA 4

Villa duplex 6 pièces sur 788 m² avec un beau jardin.

650 000 000 FCFA



SONGON

05 Hectares en bordure d'eau avec un ACD.

30 000 FCFA / m²



GRAND BASSAM

Villa duplex 6 pièces avec dépendances sur 347 m² .

150 000 000 FCFA

---

55 bd du Général De Gaulle PLATEAU
01 BP 752 – ABIDJAN 01
Tél : 27.20.21.13.88 – 27.20.21.28.61
Mail : contact@cegeximmo.com
www.cegeximmo.com

VENTE

PLATEAU **- Appartement 3 pièces avec 2 chambres autonomes.** **- Parking souterrain au cœur du centre d'affaires.** **Prix : Nous consulter**	**RIVIERA PALMERAIE** **Grande villa duplex de 7 pièces.** **Prix : Nous consulter**	**M'POUTO** **Carrefour Sol Béni, immeuble R+3 (5 magasins et 18 appartements de 2 et 3 pièces)** **Prix : Nous consulter**
II PLATEAUX-VALLONS **Magnifique terrain de 1.968 m².** **Prix : Nous consulter**	**II PLATEAUX** **- Très belle villa duplex de 5 chambres avec piscine.** **- Villa de 12 pièces bâtie sur 952 m²** **Prix : Nous consulter**	

N-DAYS Multiservices

AGENT IMMOBILIER AGREE

VENTES



TERRAIN A EPHRATA 1200 M² TERRAIN DE 1200 M² DISPONIBLE AVEC ACD EN COUR. TERRAIN BIEN PLACÉ AVEC DES CONSTRUCTIONS TOUT AUTOUR.

PRIX : 180.000.000 F



ANANI, ROUTE DE BASSAM. Un terrain 600m2 avec ACD mis en vente.

PRIX 30.000.000F

ANGRE EXTENSION DERRIERE LE CHATEAU. Un terrain de 1063 M² avec ACD mis en vente. **PRIX 80.000.000F**



BINGERVILLE :
400m² a Adjin 20Millions
ASSINIE (ASSOUINDE)
608M² AVEC ACD
20Millions

AGENT IMMOBILIER AGREE

NOS VENTES



VENTE -COMPLEXE HOTELIER -ADIAKE
10 chambres entièrement équipées, 1 arrière-cour, 1 garage privé, Salle de bain, Climatisation, Télévision écran plat avec chaînes câblées, Connexion

Prix : Nous consulter



VENTE APPARTEMENT 4 PIÈCES - ZONE 4 - RESIDENCE ORCHID

3 chambres (2) autonomes, terrasse, 1 grande cuisine équipée, 1 buanderie, 1 piscine en copropriété, 1 salle de gym, 1 parking

Prix : 380 000 000 FCFA



VENTE - VILLA 4 PIECES - COCODY, RIVIERA 3
4 chambres autonomes, une chambre employée, 2 cuisines Européenne et Africaine équipées, une piscine jacuzzi et une grande terrasse.
Prix : 250 000 000 FCFA



VENTE -APPARTEMENTS 3 ET 4 PIECES -RIVIERA BONOUMIN
Très belle finition, très lumineux, 3 et 2 chambres, 1 cuisine, 1 buanderie, 1 parking.

Prix : 130 000 000 FCFA



VILLA DUPLEX - 14 Pieces – Riviera 4
Villa duplex de 14 pièces avec rez-de jardin et piscine.
Prix : Nous consulter



VENTE - TERRAINS - YAMOUSSOUKRO
Terrains nus délivrés avec un ACD , Terrain plat, Accès facile, Proximité des commodité.

Prix : Nous consulter

Email : info.commercial@joelka.com, Portable : 07 89 55 11 33, Fixe : 27 33 55 57 65, Site internet : www.joelka-property.com, Bureaux : Boulevard de l'Aéroport, Le Centre d'Affaires Le Carre Massina



exceptio
SOLUTIONS IMMOBILIÈRE

AGENT IMMOBILIER AGREE

VENTE

OFFRE	DÉSIGNATION	LOCALISATION	PRIX
VENTE	Terrain clôturé de 450 m2 en bordure de la voie principale.	Ancienne route Grand-Bassam - Mockeyville	**80 Millions (Négociable)**

COCODY - ANGRÉ 8ème TRANCHE NON LOIN DU GLACIER "CHÂTEAU DES GLACES"
TEL.: 01.40.99.99.28 / 05.75.35.99.99
E-MAIL : exceptio.immobilier@gmail.com

MAY'A IMMOBILIER

LOCATION MEUBLEE



Des appartements haut standing situés à Abidjan Marcory zone 4, Cocody Vallon, Cocody Danga, Riviera 3,4, Golf, M'badon .

ACHAT & VENTE



Vente de villas et d'appartements à Abidjan et banlieue.

GESTION LOCATIVE



Nous gérons vos biens avec professionnalisme. Immeuble - Villa- Magasin

NOUS CONTACTER

Abidjan Marcory Zone 4 BVD Du 7 Décembre
+225 27 21 51 14 12 / 05 74 41 15 15
contact@maya-immobilier.com
www.maya-immobilier.com

GESTIMO-CI

ADMINISTRATEURS DE BIENS

SECRETARIAT
Tel : (+225) 27 22 44 33 44 /27 22 54 00 49
Cel : (+225) 07 58 85 73 32 /07 77 80 47 77
www.agestimo-ci.com

AGENT IMMOBILIER AGREE

A VENDRE



VILLA DUPLEX 600 M2 09 PIECES
06 CHAMBRES AUTONOMES; 03 SALONS
01 SEJOUR; 01 BALCON; 02 TOILETTE VISITEURS
01 CUISINE MODERNE; 01 GARAGE; 01 COURS ARRIERE, 01 TERRASSE
PRIX DE VENTE : **220.000.000**
CITE SIR, NON LOIN DU CARREFOUR BASSAMOI

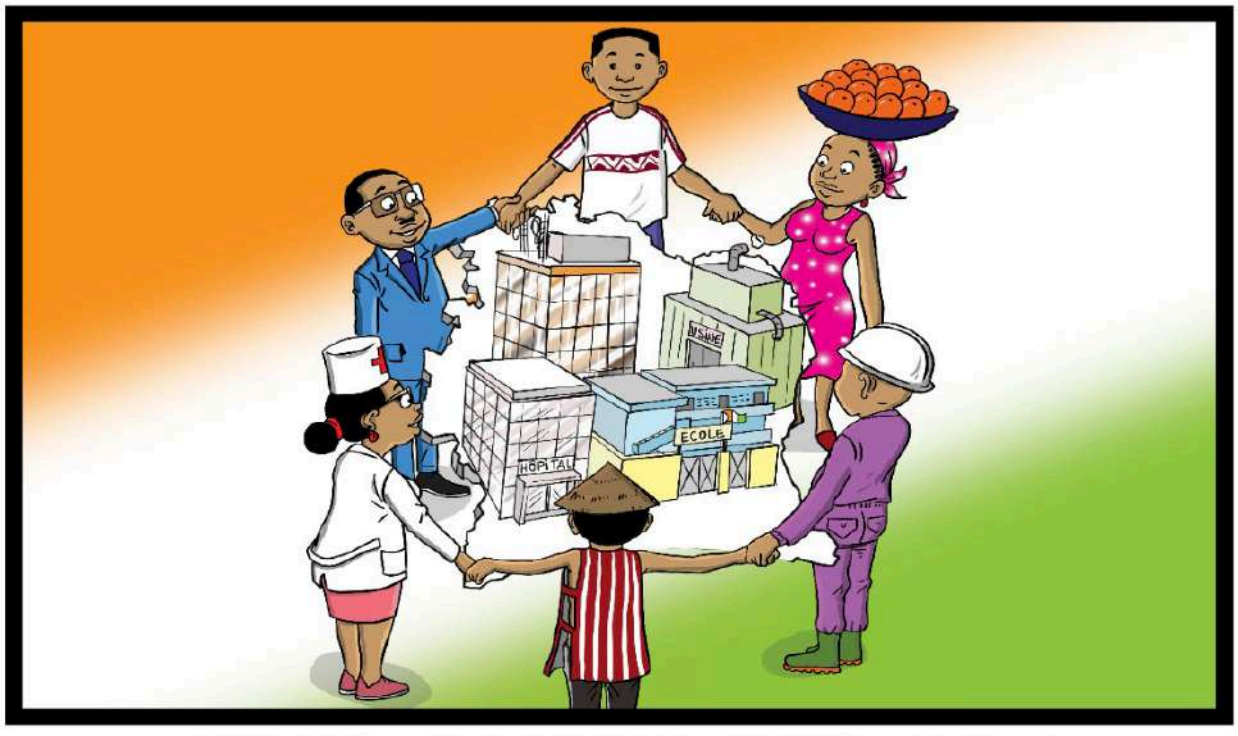


TERRAIN NU DE 800 M2
PRIX DE VENTE : **40.000.000**
ZONE DE BINGERVILLE

DIRECTION GENERALE DES IMPOTS

POUR UNE CÔTE D'IVOIRE PLUS FORTE, JE PAYE MES IMPÔTS

RÉPUBLIQUE DE CÔTE D'IVOIRE
Union - Discipline - Travail



POURQUOI DOIS-JE PAYER MES IMPÔTS ?

- POUR PERMETTRE À L'ÉTAT DE CONSTRUIRE :
  - DES ÉCOLES
  - DES HÔPITAUX
  - DES ROUTES
  - DES PONTS
  - DES CANTINES SCOLAIRES
  - DES ZONES INDUSTRIELLES
  - ETC...
- POUR PERMETTRE À L'ÉTAT D'ASSURER LA SÉCURITÉ DES BIENS ET DES PERSONNES PAR L'ARMÉE ET LA POLICE.
- POUR PERMETTRE LE RACCORDEMENT DES ZONES RECULÉES EN EAU ET ÉLECTRICITÉ.

ENSEMBLE, CULTIVONS LE CIVISME FISCAL !

e-impots.gouv.ci
(+225) 20 21 90 80 / 20 21 90 90
infodgi@dgi.gouv.ci

YOPOUGON NOUVEAU QUARTIER
CARREFOUR FRCI BAT ANNEXE MINISTERE DU
COMMERCE REZ DE CHAUSSEE

CONTACT **0709493245- 0748054548**

A VENDRE

N°	NATURE DU BIEN	PRIX	LOCALISATION
01	LOTS VIABILISES DE 500 M2 ET 1000 M2 ET 2000 M2 AVEC DEMANDE ACD ENCOURS	180 000 FCFA/ M2	ASSINIE EN FACE D'ESSANKRO SUR UNE PRESQU'ILE
02	50 LOTS DE 500 M2 AVEC ACD	8 000 000 F CFA LE LOT	AZAGUIE EN PLEINE VILLE
03	942 M2 AVEC CPF	1,8 MILLIARDS FCFA	PLATEAU AVENUE LAMBLIN EN FACE DU GROUPE MEDICAL

NOS OFFRES DE VENTES

Port-Bouet/Abouabou
Beau terrain plat prêt à construire
Situé à l'angle
4 862 m² avec ACD individuels

Prix : 180 millions FCFA négociable

Bingerville (après le palais)
Terrain nu de 1 200 m²
à côté de plusieurs promotions immobilières
ACD individuel
Prix : 60 millions FCFA négociable

San-Pédro & Yamoussoukro
Terrains de 500 à 5 000 m² disponibles
Dans toute la ville et en périphérie
Prix : Nous consulter

Dubaï
Appartements et villas haut standing
Avec Titre de propriété définitif
+ Carte de résidence à Dubaï
Prix : à partir de 150 millions FCFA

Pack de voyage disponible pour
aller visiter
Prix : 3 500 000 FCFA pour 02 personnes
(2 Billets A/R, VISAS, Hôtel 05 étoiles, etc.)
Offre limitée !

Koumassi - Boulevard du 07 Décembre
Agrément n°18-00021/MCLAU/CAB/CAPPI/DK du 09 MAI 2018
27 21 36 14 98 / 01 50 80 97 07 / 01 50 80 97 06 / 01 50 50 50 03 / 05 06 49 49 71
info@a2kimmobilier.ci - www.a2kimmobilier.ci

Roc Immobilier SErvices

Contact :
rocimmobilierservices@gmail.com
(+225) 05 66 148 686 / 07 07 751 049

Type	**Villa Duplex**
Pièces	9 pièces et + 2 salons, 5 chambres autonomes, 1 bureau, 1 salle, 1 cuisine, 2 garages
PLUS	Superficie du terrain: 1 200 m2 Piscine, jardin Position centrale (à proximité école internationale Jean Mermoz, 3ème pont, Plateau, Riviera Golf)
Zone	Cocody Mermoz, derrière institut Goethe
Prix de vente	**Nous consulter**

Cristal HOME

Cocody Riviera 3
TEL : 01 70 00 87 61 – 27 22 54 53 66
www.cristalhome-ci.com

ANGRE ARCADES 1
Villa rénovée de 7 pièces dont 5 chambres, jardin et boyerie sur 300 m2



A VENDRE
310 000 000 FCFA

ANGRE ARCADES 2
Duplex de 300 m2, fini en gros œuvres, de 4 pièces



A VENDRE
200 000 000 FCFA

IGRCI

LA GESTION RATIONNELLE EN COTE-D'IVOIRE

11 BP 449 ABIDJAN 11

Tél : 27.21.26.62.46 / 07.07.61.06.60 / 05.74.4238.41

BIEN EN VENTE



APPARTEMENT DE 3 PIECES

En vente à Angré Château avec 2 chambres dont la principale ,1 grand salon avec salle à manger, 1 cuisine, 1 salle de bain et 1 balcon

PRIX : NOUS CONSULTER

GF ENTREPRISES

A VENDRE



8 Villas duplex de 07 P.
Grand-bassam (Mockeyville)
TP:ACD
480m² Piscine
Nous consulter



Magasin
Locodjoro Cité ADDOHA
45m² TP: CPF
65 millions F cfa



Terrain pieds dans l'eau
Bingerville Anan
4500m² TP: ACD
Nous consulter

2722416169 / 0101414115 / 0101775894 / 0101775716 / 0715939393
Cocody-2plateaux, Face à SOCOCE 2-Plateaux

IMOFORSE

- EN VENTE

SITUATION GEOGRAPHIQUE	DESCRIPTION	PRIX
BINGERVILLE, derrière hôtel Free world	Un terrain de 640 m²	80 millions FCFA
COCODY, ANGRE DJIBI	Une villa duplex de 6 pièces construit sur 405 m²	150 millions FCFA
YAMOUSSOUKRO, QUARTIER NANAN	10 appartements de 3 pièces	25 millions FCFA par appartements

Siège social: Cocody Riviera Faya Laurier 10, RCC: ABJ -2018-B-07768; N° Compte Contribuable-181 6161 N
Tel: (+225) 88 05 14 77/ 01 71 79 20 ; 25 BP 16 56 ABIDJAN 25- Email: infos@imoforse.com/www.imoforse.com

INTERCONFIMO Sarl
AGENCE AGRÉÉE
ACHAT • VENTE • LOCATION • GESTION

Contacts:
27-20-21-69-12 / 05-74-17-68-68 /07 77 02 77 63
www.interconfimo.com

A VENDRE

RIVIERA BONOUMIN	ANGRE NOUVEAU CHU	ABATTA	BINGERVILLE PALAIS DE JUSTICE
Duplex Neuf tout équipé 6 Pièces roof top, ACD Piscine, Jardin, Garage	Appartement Haut Standing 4 Pièces spacieuses Ascenseur, split, parking 137m2, tout neuf, ACD	ACD, terrain sur colline Vue lagunaire 1000 m2	Terrain 500 m2 Clôture, terrain plat ACD
Prix 475 000 000 F/CFA	**Prix : 108 000 000 F/CFA**	**Prix : 190 000 000 F/CFA**	**Prix: 40 000 000 F/CFA**

LA C.DA.IM VOUS INFORME





C'est la Rentrée ISIS C'est la Rentrée

IVOIRE SERVICES IMMOBILIERS SPECIALISES

CONTACTEZ NOUS (+225) 05 56 93 33 18 / 27 20 33 88 13

LOCATION VENTE GESTION TRANSACTION

LOCATION

RESIDENCE G27



2 Appartements de
4 pièces 1er et 4ème étage
1 Appartement de
3 pièces au 7ème étage

RESIDENCE LA PAIX



08 bâtiments R+1,
34 appartements
de 04 au total dont
04 appartements
par bâtiments.

RESIDENCE LA FONCIÈRE



R+4,il regroupe des bureaux

Place Parking
par appartement
Sécurité 24h/7

IMMEUBLE JOUDI



Immeuble à usage de bureau
Immeuble R+6 – 36 bureaux

RESIDENCE RAYAN 1



La Résidence Ryan est un immeuble
R+5avec 3 magasins et 10
appartements de 3 pièces,
2 appartements de 5 pièces et
2 Roofs de 4 pièces.

CENTRE COMMERCIAL K.A.V



Des bureaux au sein d'un centre
commercial de haut standing
Magnifiques bureaux
intérieurs et extérieurs.

RESIDENCE PACIFIQUE



Bureaux de 287m2 au 2ème
étage en location

VILLA



C'est une villa duplex de 09 pièces
principales et configurée comme suit :
Sous-sol : buanderie, 02 chambres
partageant la même salle d'eau.
Garage pour 4 voitures.
Rdc 02 salons, cuisine, 01 chambre
visiteur autonome.
A l'étage : 04 chambres, dont la chambre
principale dotée de salon privé et
02 terrasses.

LYNN LUXURY



4 pièces dont 3
appartements par palier du 1er
au 11ème étage et 3 magnifiques
appartements duplex
de 5pièces avec chacun
une piscine du 12ème
au 13ème étage

Plateau immeuble la corniche entrée A 2ème étage *www.isis-immobilier.com* *contact@isis-immobilier.com*

ISIS
IVOIRE SERVICES IMMOBILIERS SPECIALISES

CONTACTEZ NOUS (+225) 05 56 93 33 18 / 27 20 33 88 13

LOCATION VENTE GESTION TRANSACTION

VENTE

RESIDENCE RSacsi



Des appartements de 2,3 et 4 pièces disponibles à la vente.

VILLA EUNICE



MAGNIFIQUE VILLA DUPLEX EUNICE DE 05 PIÈCES
Superfice: 365 à 400m²
04 chambres autonomes
01 salons.
01 bureau
01 Piscine

12 VILLAS



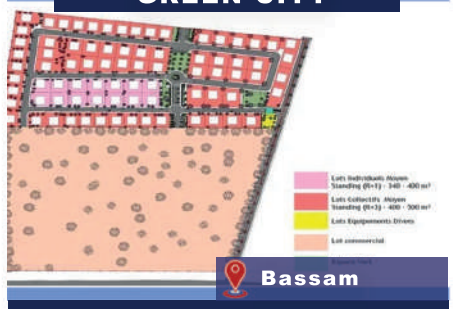
12 magnifiques villas duplex de 8 pièces bâtit sur une superficie de 1850 m²

TERRAIN



Terrain nu de 735 m2 situé en bordure de voie à la Palmeraie. Zone bitumée, accessible, calme et bien habitée avec possibilité de construire immeuble en R+4. L'ACD est disponible.

PARCELLE GREEN CITY



Green City est un projet d'aménagement haut de gamme d'une parcelle de 4,7 hectares en 80 lots de 300 à 700 m2. La cité offrira toutes les commodités à ses habitants. Les lots sont vendus nus avec une viabilisation de luxe.

GREEN CITY



Le site comprend 154 parcelles individuelles, de superficies différentes allant de 326 à 687mètres carrés, toutes munies d'un titre foncier individuel.
115 Lots Individuels Moyen Standing (R+1) - (340-400m²)
- 39 Lots Collectifs Moyen Standing (R+3) - (400-500m²)

VILLA LIVRÉE EN GROS OEUVRE OU LIVRÉE FINIE



Villa de 6 pièces de 500 m2 au sein d'une cité de 25 duplexes
Une villa livrée en gros oeuvre ou livrée finie configuré comme suite :
4 pièces autonomes-Un salon-Une salle à manger-Une piscine
Un jacuzzi prévu dans la chambre principale-Un dressing prévu dans la chambre principale-1 bureauà l'étage

VILLA



Magnifique Villa duplex de plus de 10 pièces d'une superficie totale de 1611 m²

VILLA DUPLEX



Magnifique villa duplex batie sur un terrain de 600 m2 pour une superficie habitable de 719 m2 située en Zone 4 à proximité de la rue Paul Langevin.

Plateau immeuble la corniche entrée A 2ème étage www.isis-immobilier.com contact@isis-immobilier.com

LISTE DES AGENCES IMMOBILIERES ET DES SYNDICS AGREES COMMUNIQUANT SUR L'OFFICIEL DE L'IMMOBILIER

N°	DENOMINATION	ADRESSE	N°	DENOMINATION	ADRESSE	N°	DENOMINATION	ADRESSE	N°	DENOMINATION	ADRESSE
1	A2K IMMOBILIER SARL AGR: N° 18-00021	KOUMASSI Boulevard du 07 décembre 05 06 49 49 71	9	CANAAN IMMOBILIER (CANAAN IMMOBILIER) AGR : N° 07-0001	BV LATRILLE 27 22 42 30 16	17	FRANCE IMMOBILIER PLATEAU AGR : N° 139	PLATEAU 27 20 21 30 25	25	IMMOBILIER DES PROFESSIONNELS EN ACTION AGR : N° 20-00042	COCODY 27 22 53 21 13 01 71 55 55 57
2	ABONGNY LTD (ABONGNY LTD) AGR : N° 19-00085	BOUAKE 31 63 29 30 05 06 25 25 01	10	CAROLINE IMMOBILIER (CAROLINE IMMOBILIER) AGR : N° 13-0012	MARCORY Rue Paul LANGEVIN 21 35 81 83 07 08 52 13 04	18	GESTION RATIONNELLE EN COTE D'IVOIRE (GRCI) AGR : N° 0084	MARCORY 21 26 36 58 21 26 62 46	26	IMMOBILIER PLUS AGR : N° 09-001	PLATEAU 20 21 75 44 06 33 08 98
3	ADOM MULTISERVICES ENTREPRISE AGR : N° 20-00081	ANGRE Djibi Cité Alliance, rue Koriet Villa N°295 27 22 46 59 83	11	CARRE PREMIUM SARL (CP SARL) AGR: N° 20-00029	MARCORY Bvd de Marseille 27 21 59 42 38 01 01 04 02 06	19	GF ENTREPRISES AGR : N° 0111	COCODY 27 22 41 61 69 01 01 77 58 94	27	IMMOBILIERE CONSEIL DE COTE D'IVOIRE 14-0002	COCODY 27 22 41 08 33
4	AGENCE ABIDJANAISE DE GESTION (2AG) AGR : N° 1335	PLATEAU AV. Chardy 20 21 89 89 20 21 94 75	12	CENTRE DE GESTION ET D'EXPANSION (CEGEX) AGR : N° 1343	PLATEAU 55, Bd Général de Gaule 27 20 21 13 88 27 20 21 28 61	20	GLOBAL MOAYE COTE D'IVOIRE (GMCI) AGR : N° 18-00043	COCODY II PLATEAUX 68 79 26 87 68 36 80 60 27 22 46 44 72	28	IMOFORSE CIE AGR : N° 20-00026	COCODY 88 05 14 77
5	AGENCE DE GESTION IMMOBILIERE DE COTE D'IVOIRE (GESTIMOCI) AGR: N° 19-00038	COCODY cite des arts, 323 Logements 27 22 44 33 44 07 07 77 34 37	13	CORAIL IMMOBILIER AGR : N° 18-00039	FACE CLINIQUE LE PANTHEON MEDICAL 27 22 00 15 36 01 52 52 52 39	21	GLORIOUS IMMOBILIER ET EVENEMENTIEL AGR : N° 21-00026	COCODY 25 22 79 48 07 07 35 83 02	29	INNOVATION IMMOBILIERE (INOOVIM) AGR : N° AC0037207	RIVIERA 2 ANDRE MALREAU 0554013838
6	AGENCE DE PROMOTION ET DE GESTION IMMOBILIERE (APGIM) AGR: N° 18-00012	ANGRE 8ème Tranche imm. Maiko – R d c 27 22 52 44 74ages 07 07 53 00 00	14	CRISTAL IMMOBILIER AGR : N° 15-0018	RIVIERA 3 27 22 41 04 94 05 04 65 86 87	22	GROUPE CENTRIM IMMOBILIER AGR : N° 1128	COCODY, 2 PLATEAUX 07 07 20 39 29 27 22 41 34 17	30	INTERCONFIMO AGR : N° 1423	PLATEAU 27 20 21 69 12
7	AGENCE INTERNATIONALE DE COMMERCIALISATIO N IMMOBILIERE (AICI) AGR: N° 15236	PLATEAU paris village 27 20 22 11 11	15	EBENE IMMOBILIER (EBENE IMMO) AGR: N° 21-00010	RIVIERA 3 07 47 45 15 61	23	GROUPE HANAMEEL COTE D'IVOIRE (GHCI) AGR : N° 20-00013	COCODY 07 07 84 25 50	31	IVOIRE SERVICES IMMOBILIÈRES SPECIALES SARL (ISIS) AGR : N° 13-0014	PLATEAU 20 33 88 13 05 84 44 12 84
8	ASCA IMMOBILIER ET SERVICES (ASCA) AGR: N° 20-00069	ANGRE 8eme tranche non loin du pont Soro 27 22 47 86 03 07 97 61 97 84	16	EXCEPTIO (EXCEPTIO) AGR : N° 026	COCODY 05 05 71 56 91	24	IMMOBILIER DE GESTION ET MANAGEMENT AGR : N° 0086	PLATEAU 27 20 21 19 69	32	JOELKA PROPERTY MANAGEMENT (JPM) AGR : N° AC0016450	COCODY 27 22 45 95 77 07 07 33 05 27

33	SERVICE AGR : N° 0017	48 77 74 11 68 32 15 92	43	IMMOBILIER AGR : N° 00547	27 21 24 40 31 01 02 69 26 31	53	TOP IMMO-Design AGR: N° 17-0004	27 22 52 51 14 07 08 31 48 12	63	IMMOBILIER 22-00059	Rue des jardins. 27 24 33 43 13 07 03 10 96 68
34	KODANN AGR : N° 20-00062	COCODY 27 22 00 55 55 05 84 00 44 21	44	PERFECT CONSTRUCTION AGR : N° 043	RIVIERA 27 22 01 02 63 07 07 77 39 39	54	TROPIC IMMOBILIER AGR: N° 19-00037	COCODY 07 08 60 88 84 01 01 02 02 27	64	LUX' HABITAT AGR : 22-00054	COCODY 27 22 49 38 19 01 01 20 25 20
35	KSIS IMMOBILIER AGR : N° 15-0012	COCODY 2 PLATEAUX 27 22 41 84 95 07 47 01 46 00	45	PRECIS IMMOBILIER AGR : N° 09-002	2 PLATEAUX 27 22 40 50 60 07 08 67 29 56	55	TWINS IMMOBILIER AGR: N° 003	2 PLATEAUX 41 72 43 25	65	OFIRA SERVICES ENTREPRISE AGR : N°20-00031	Abidjan, Cocody 27 21 74 60 63 05 04 28 28 39
36	L'IMMOBILIÈRE INTERNATIONALE AGR: N° 007	COCODY 2 PLATEAUX 27 22 41 34 63 07 47 47 51 87	46	PRESTIMMO AGR : N° 002	MARCORY 07 77 80 50 58 07 77 17 79 78	56	A'FY IMMOBILIER SARL AGR : N° 21-00083	COCODY 27 22 59 27 35 07 69 41 03 21	66	MLK SERVICES GROUP SARLU AGR: N°22-00119	Cité CIAD, Cocody Riviera Golf 07 89 89 05 83 01 51 71 62 03
37	MD Immobilier AGR : N° 21-00054	ZONE 3 VGE Imm. SCI Chevalier de Dieu 07 08 50 60 36	47	PROPERTY IMMOBILIER AGR: N° 20-00047	COCODY 07 49 71 91 96 07 87 55 13 09	57	KORIBAT SARL AGR : N° 21-00016	COCODY VAL DOYEN 07 08 26 59 06	67	SOCIETE D'AMENAGEMENT TOPOGRAPHIQUE APPLIQUEE AU GENIE CIVIL ET AU BATIMENT (SATAGCB-CI) AGR : Avis favorable	Côte d'Ivoire, Abidjan, Cocody Centre 27 22 44 19 06 01 41 04 04 04
38	MHD IMMOBILIER AGR : N° 3114	PLATEAU 27 20 32 40 20 07 07 09 37 23	48	ROC IMMOBILIER SERVICES AGR : N° 19 00046	COCODY 05 04 66 70 39 05 04 66 70 39	58	SARL ADRESS IMMOBILIER 21-00031	MARCORY VGE Grand Carrefour 26 BP 826 ABJ 26 05 04 19 28 73	68	EMECA CONSULTING	Cocody, Plateau dokui, Azur 3 | 27 21 77 21 72 | 07.04.53.53.53
39	N-DAYS MULTISERVICES AGR : N° 16-000-2	COCODY 27 22 47 27 27 07 07 43 83 73	49	SATISFECIT AGR : N° 15-0009	MARCORY 27 21 26 23 06 07 07 81 88 89	59	KRENO CONSULTING AGR : 22-00015	RIVIERA 3 01 72 44 53 98	69	H&A PROPERTIES	Cocody, Riviera Golf 4, Laguna Golf Abidjan 07 08 27 81 35
40	NERIJA IMMOBILIER AGR : N° 18-00046	COCODY 07 58 68 45 45 01 52 68 45 45	50	SIGNATURE IMMOBILIER AGR : N° 0088	MARCORY- ZONE 4 21 24 12 55 01 01 70 67 06	60	SCI SANISSI AGR 22-00057	TREICHVILLE 27 22 59 46 40 07 69 38 37 92	70	MAY'A IMMOBILIER	Abidjan Marcory Zone 4 (BVD Des 7 Déc) 27 21 51 14 12 / 07 49 69 18 32
41	ODIMMO PARTNERS AGR : N° 19-00097	RIVIERA 3 07 48 39 27 60 59 11 90 58 / 3	51	SOCIETE ABIDJANAISE DE PROMOTION INDUST. ET IMMOB. AGR : N° 1330	PLATEAU 20 21 95 00	61	ERES IMMOBILIER 22-00089	ANGRE 8EME TRANCE 27 22 26 76 54 07 78 35 74 54	71	OPHIR IMMOBILIER CÔTE D'IVOIRE	ANGRE NOUVEAU CHU, Abidjan, Côte d'Ivoire 07 09 81 63 62 /01 01 02 07 25
42	OPTIMUM IMMOBILIER ABIDJAN AGR : N° 15-0019	COCODY 27 22 00 02 64 05 55 03 86 43	52	TEDY MULTI ACTIONS AGR: N° 46167	COCODY 27 22 48 51 28 07 07 07 47 42	62	FBD IMMOBILIER AGR : N° 22-00028	RIVIERA 3 07 69 97 18 86 07 59 88 03 86	72	RÉFÉRENCE IMMOBILIER ET D'AFFAIRES (RIA)	Vers l'ambassade de Chine, Abidjan 07 11 05 2525

73	SANDRA K IMMOBILIER ET SERVICES	Riviera Triangle - Non loin de la clinique Saint Viateur 27 22 21 65 47 07 47 43 43 23
74	SOGIMAS	Cocody Angré 9e Tranche après CNPS - Carrefour CGK 07 49 26 47 13
75	2 GE Immobilier (Groupement de Gestion d'Entreprise Immobilier)	Yopougon, nouveau quartier, ancien Camp FRCI 0709686815

L'officiel de l'immobilier

RETROUVER LA LISTE COMPLÈTE DES AGENCES IMMOBILIÈRES AGRÉÉES SUR www.officielimmobilier.net



- Gestion immobilière
- Transaction
- Expertise immobilière
- Ressources humaines
- Assistanat de direction
- Communication marketing
- Management de projets
- Tourisme hôtellerie
- Génie civil

Licence | Master | Certificat + Stage professionnel

CAMPUS ESIB, nous vous donnons les clés pour façonner le monde de demain.

(+225) 01 72 44 53 98

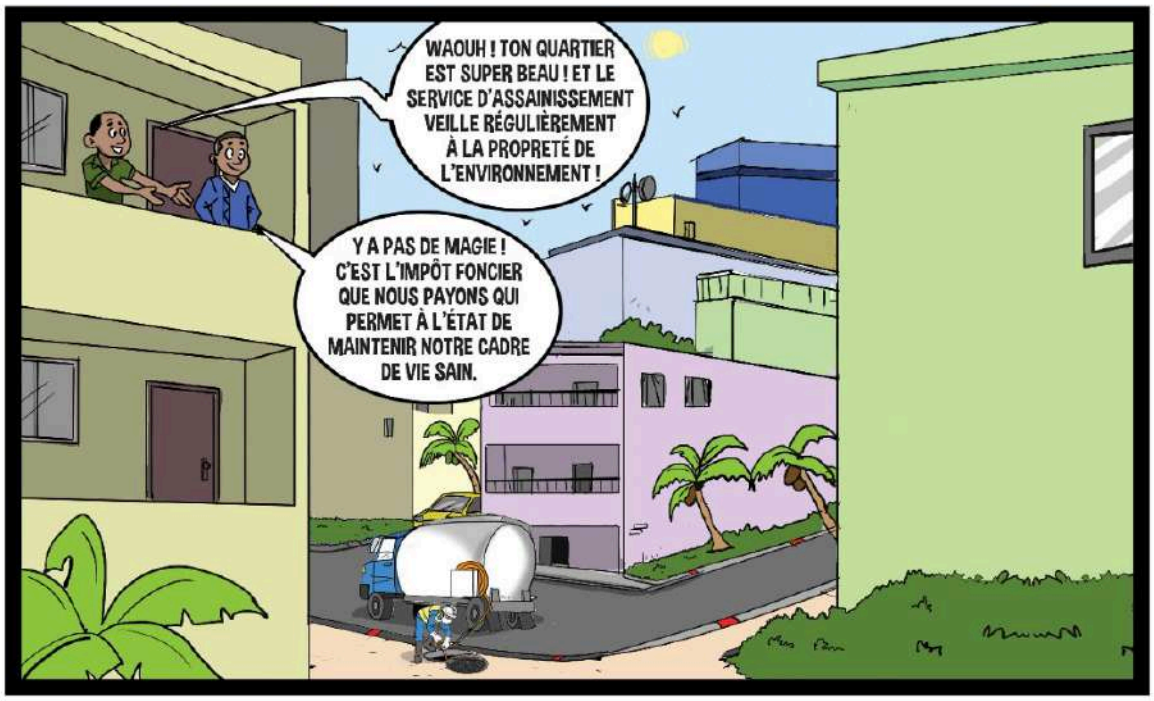
esibinfos@gmail.com

Cocody Riviéra Bonoumin

DIRECTION GENERALE DES IMPOTS

POUR LE DÉVELOPPEMENT DE MA COMMUNE, JE PAYE MES IMPÔTS FONCIERS

RÉPUBLIQUE DE CÔTE D'IVOIRE
Union - Discipline - Travail



POURQUOI DOIS-JE PAYER MES IMPÔTS FONCIERS ?

- POUR LE DÉVELOPPEMENT DE MA COMMUNE.
- POUR LE RAMASSAGE DES ORDURES ET LE CURAGE DES CANIVEAUX.

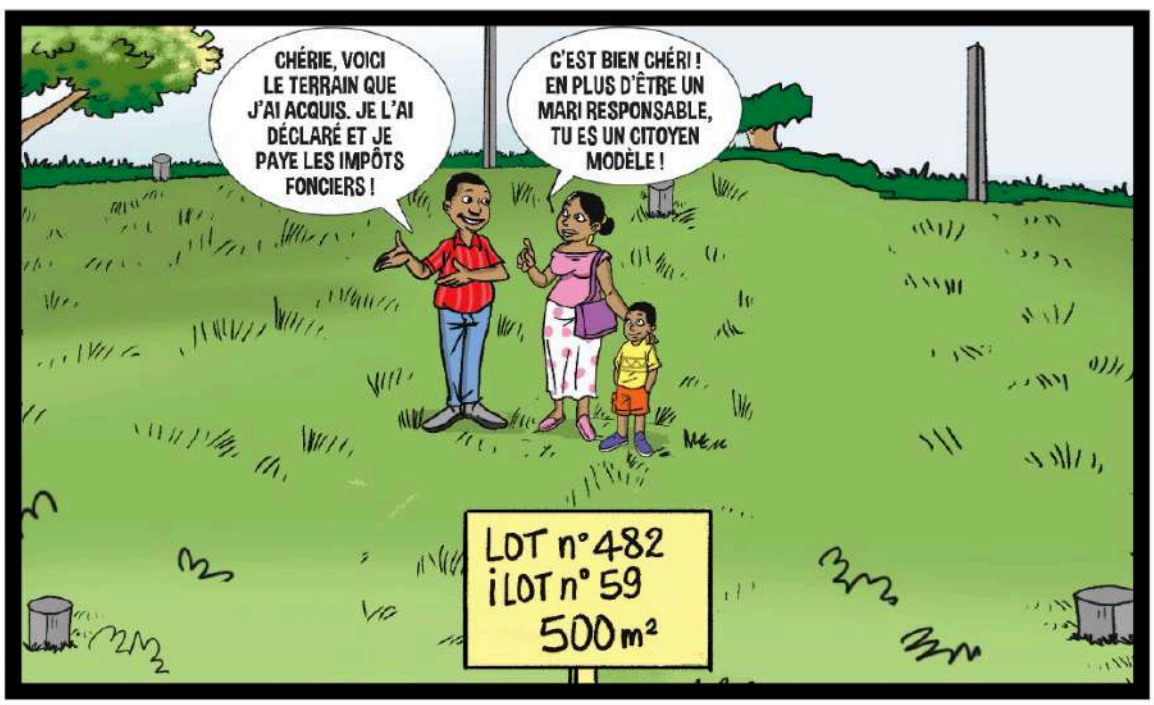
ENSEMBLE, CULTIVONS LE CIVISME FISCAL !

e-impots.gouv.ci | (+225) 20 21 90 80 / 20 21 90 90 | infodgi@dgi.gouv.ci

DIRECTION GENERALE DES IMPOTS

JE SUIS PROPRIÉTAIRE DE TERRAIN NU, JE PAYE MES IMPÔTS FONCIERS

RÉPUBLIQUE DE CÔTE D'IVOIRE
Union - Discipline - Travail



POURQUOI DOIS-JE PAYER MES IMPÔTS FONCIERS ?

- POUR LE DÉVELOPPEMENT DE MA COMMUNE.
- POUR LE RAMASSAGE DES ORDURES ET LE CURAGE DES CANIVEAUX.

ENSEMBLE, CULTIVONS LE CIVISME FISCAL !

e-impots.gouv.ci | (+225) 20 21 90 80 / 20 21 90 90 | infodgi@dgi.gouv.ci

LBTP S.A.P.F.P.M

Certifié ISO 9001 : 2015
Accrédité ISO/IEC 17025 : 2017

Qui sommes-nous?

Laboratoire du Bâtiment et des Travaux Publics

LBTP

Créé en 1954

Certifié ISO 9001 : 2015

Accrédité ISO/ IEC 17025 : 2017

NOS MISSIONS

- Études et essais
- Contrôle qualité
- Recherche et de règlementation technique

NOS PRESTATIONS

- Etudes Géotechniques
- Contrôle qualité
- Essais de laboratoire
- Contrôle industriel
- Recherche appliquée et normalisation
- Audits électriques et énergétiques
- Expertise technique d'ouvrages
- Contrôle des installations électriques intérieures (Sécurel)

QUELQUES REALISATIONS

- Aéroport d'Abidjan
- Port Autonome d'Abidjan (PAA)
- Barrage de Soubré
- Pont St Vicente de Guinée Biseau
- Corniche de Dakar
- Stade de Malabo
- Hôtel Hilton de Bata

NOS DOMAINES D'ACTIVITES

Génie civil et Energie

LBTP, votre partenaire pour la sécurité et l'économie de vos projets

Rue Clément Ader Zone 4A 04 bp 3 Abidjan 04-RCI (225) 27 21 21 23 00 / 27 21 21 23 01
(225) 27 21 25 36 71 www.lbtp.org info@lbtp.org / lbtp@aviso.ci lbtp Côte d'Ivoire

V-2967/CSP/D/23
adapté par Origi

ADOM MULTI SERVICES ENTREPRISES

CONSTRUCTEUR - PROMOTEUR - DESIGNER - AGENT IMMOBILIER



Construction d'une mini cité de 17 villas duplex haut standing

LES RESIDENCES BOIS D'ARGENT

YAMOUSSOUKRO

ams entreprise

DES RÉSIDENCES D'EXCEPTION POUR **UN CONFORT UNIQUE**



Un immeuble R+3 moyen standing

RÉSIDENCE LES CANNES DORÉES

BINGERVILLE



Construction de 08 villas haut standing

LES BAIES D'AVAGOU

JACQUEVILLE

RESERVEZ DÈS MAINTENANT

www.ams-entreprises.com

infos@ams-entreprises.com

(+225) 27 22 46 59 83 / 01 42 42 48 88

(+225) 07 47 49 53 35 / 05 86 78 95 32

SACSI

Nous construisons une belle vie à l'avenir

LES RÉSIDENCES SACS N°7

APPARTEMENT R+12 - 2, 3 ET 4 PIÈCES

Marcory Zone 4 - Rue Paulangevin



VENTE D'APPARTEMENTS

PRIX

1er au 6e étage
1.150.000F/m²

7e au 12e étage
1.200.000F/m²

Paiment CASH

SACS : Cocody 2 Plateaux SOCOCE rue Chanterelles • 01 BP 6189 Abidjan 01 • www.sacsabidjan.com

Tél. : (+225) 05 04 15 32 16 - 07 77 77 77 37 - 05 04 15 20 41

TABLEAU DES SURFACES

APPARTEMENT 3 PIÈCES — 96.62m²



SEJOUR(SALON)	23.20 m²
SALLE à MANGER	7.00 m²
BALCON	2.76 m²
CUISINE	6.71 m²
CHAMBRE 1	13.39 m²
SALLE DE BAIN 1	8.84 m²
CHAMBRE 2	16.74 m²
WC VISITEUR	4.77 m²
COMMUNE	13.21 m²

APPARTEMENT 3 PIÈCES — 150.24m²



SEJOUR(SALON)	28.43 m²
SALLE à MANGER	11.59 m²
BALCON	26.25 m²
CUISINE	7.81 m²
CHAMBRE 1	17.69 m²
SALLE DE BAIN 1	10.16 m²
CHAMBRE 2	15.09 m²
SALLE DE BAIN 2	6.30 m²
WC VISITEUR	6.11 m²
COMMUNE	20.54 m²

APPARTEMENT 4 PIÈCES — 181.17m²



SEJOUR(SALON)	27.43 m²
SALLE à MANGER	12.24 m²
HALL	5.3 m²
BALCON	26.25 m²
CUISINE	10.73 m²
CHAMBRE 1	16.37 m²
SALLE DE BAIN 1	3.94 m²
CHAMBRE 2	22.49 m²
SALLE DE BAIN 2	5.86 m²
CHAMBRE 3	13.88 m²
SALLE DE BAIN 3-1	2.77 m²
SALLE DE BAIN 3-2	2.63 m²
WC VISITEUR	5.06 m²
COMMUNE	26.22 m²

SACSI

Nous construisons une belle vie à l'avenir

LES RÉSIDENCES SACS 11

IMMEUBLE R+12 - 2 ET 4 PIÈCES

Marcory Zone 4
Rue Paul Langevin



VENTE D'APPARTEMENTS

1er au 6e étage
1 150 000F /M²

7e au 12e étage
1 200 000F /M²

PAIEMENT CASH

TABLEAU DES SURFACES (m²)

APPARTEMENT 2 PIÈCES — 80.51 | 89.174 | 71.334



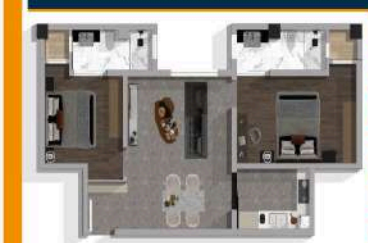
HALL	3.2	3.2	3.2
SEJOUR(SALON)	14.5	14.5	14.5
SALLE à MANGER	5.2	12.15	5.2
CUISINE	6.88	6.88	6.88
BALCON	12.5	12.5	12.5
CHAMBRE	15.3	15.3	15.3
SALLE DE BAIN	7	7	7
COMMUNE	15.93	17.644	15.93

APPARTEMENT 2 PIÈCES — 77.543



HALL	2
SEJOUR(SALON)	12.7
SALLE à MANGER	14.65
CUISINE	6
BALCON	4.1
CHAMBRE	16.5
SALLE DE BAIN	6.25
COMMUNE	15.343

APPARTEMENT 3 PIÈCES — 97.115



HALL	2.2
SEJOUR (SALON)	14.2
SALLE A MANGER	9.8
CUISINE	7.25
BALCON	3.2
CHAMBRE 1	16.5
SALLE DE BAIN 1	6.5
CHAMBRE 2	12.5
SALLE DE BAIN 2	5.75
COMMUNE	19.215

Cocody 2 Plateaux SOCOCE rue Chanterelles • 01 BP 6189 Abidjan 01 • www.sacsabidjan.com

Tél. : (+225) 05 04 15 32 16 - 07 77 77 77 37 - 05 04 15 20 41

ECONYX PROGRAMME 1



Villa Duplex



Dimension : *300m²*

Situation géographique :

Yaou - carrefour Motard

Contacts :

27-22-59-76-72
07-09-34-43-33

Site web : www.econyxgroup.com

22 BP 1633 ABIDJAN 22,
Cocody Riviera Palmeraie - cabine bleue
Abidjan, Côte d'Ivoire

ECONYXGroup

ECONYX GROUP, Promoteur agrée par l'Etat de Côte d'Ivoire

Promotion immobilière

ECONYX PROGRAMME 1







Villa Basse

Dimension : 250m²

Situation géographique :
Yaou - carrefour Motard

Contacts :

27-22-59-76-72
07-09-34-43-33

Site web : www.econyxgroup.com

22 BP 1633 ABIDJAN 22,
Cocody Riviera Palmeraie - cabine bleue
Abidjan, Côte d'Ivoire

ECONYXGroup

ECONYX GROUP, Promoteur agrée par l'Etat de Côte d'Ivoire

Groupe EICER
Des Experts à votre service

Résidences

GRÂCE ENNICE

A Partir de
34 166 000 FCFA







Souscrivez à votre programme immobilier à Yamoussoukro

- CREDIT BANCAIRE
- PAIEMENT DIRECT

scecommercial@groupe-eicer.net
info@groupe-eicer.net

www.groupe-eicer.net

Plus d'informations au :
(225) 27 21 58 70 80
(225) 07 58 31 79 67
(225) 01 40 75 62 53

JACQUEVILLE BAPO

SOKAF
La qualité notre credo

A 3km du carrefour Akrou côté lagune

"Offre spéciale"

500 m²
5.000.000 Fcfa

CASH





Terrain semi-viabilisé
(Eau - Courant)

ACD

27 22 52 43 05
07 58 55 44 72

Cocody Angré 7ème Tranche Pont Soro

APAYM PRO

Publi-reportage



Simplifiez l'encaissement de vos loyers avec APAYM Pro

La gestion des loyers devient plus simple avec APAYM Pro. Grâce à notre lien de paiement sécurisé et à usage unique, encaissez vos loyers à distance, où que vous soyez par Mobile money et Cartes bancaires.

Partagez votre lien de paiement par SMS, WhatsApp ou email, et vos locataires pourront régler en un clic.

Intégrez facilement **APAYM Pro** sur votre site internet ou application mobile grâce à notre API, et assurez-vous des transactions rapides et sécurisées. Facilitez la gestion de vosbiens locatifs et concentrez-vous sur l'essentiel.

Contactez-nous au **+225 05 04 434 434** pour en savoir plus et adopter APAYM Pay dès aujourd'hui.



Obtenez votre lien Gratuitement

Télécharger sur Google play

Télécharger dans l'App Store

GRACE DIVINE IMMOBILIER
AU SERVICE DU DÉVELOPPEMENT

LES RESIDENCES JEDIDIA

PROGRAMME SPÉCIAL



DU NOUVEAU CHEZ GDI

APPARTEMENTS EN VENTE
A BONOUA-BLANON
EN FACE DE LA SOCIETE PLANETE
A 100 M DE LA ROUTE PRINCIPALE
BONOUA/BLANON

Grâce Divine Immobilier, dans son nouveau programme spécial, dénommé
LES RESIDENCES JEDIDIA, vous propose ses 72 beaux et spacieux appartements de moyen standing de 3 pièces, avec ses 12 immeubles R+3, conçus sur 4 416 m². En effet, avec son architecture particulière, ce programme spécial est l'un des plus prisé et des plus magnifique en Côte d'Ivoire. Ses appartements de 3 pièces autonomes qui ont une surface utile de 88.05 m² vous laisseront vivre un confort sans précédant. De plus, ce programme est composé de guerites de sécurités, de deux entrées et sorties, de parking et espaces verts. Enfin, cette belle œuvre qui sera disponible dans la ville commune de BONOUA-BLANON, en face de la société planète, vous attend à bras ouverts.

Programme Spécial-Offre Spéciale
Prix imbattable-Opportunité alléchante

Les APPARTS DE 3 PIECES
A
35 000 000 frs CFA

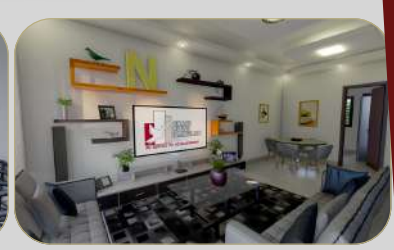
Frais de dossier: 500 000 frs CFA

DESCRIPTIF SOMMAIRE

« LES RÉSIDENCES JEDIDIA PROGRAMME SPECIAL »

- **TERRAIN: 4 416 m²**
- **AVEC COS de : 70% et**
- **VRD 30%**








SIÈGE SOCIAL: ABIDJAN/ CÔTE D'IVOIRE, RIVIERA PALMERAIE. ROSIER PROGRAMME 5A/ VILLA 30 04 BP 300 ABIDJAN 04
N• RCCM : CI-ABJ-03-2021-M-07456. CC 1705636b Capital : 10 000 000 F CFA / Tel : (+225) 22 46 68 88 .
N°d'agrément Promoteur Immobilier: 23 - 00023 / MCLU DGLCV/ CAPPI/ Ogla / du 19 Avril 2023 .
E- mail : gracevine_yop@yahoo.fr / www.gdisarl.com

ZOH-HENAN GUOJI
IMMOBILIER

PROMOTEUR IMMOBILIER AGRÉÉ
CONSTRUCTEUR AGRÉÉ

MA MAISON MON COMBAT

l'acquisition intelligente



PROGRAMME IMMOBILIER
BON STANDING

CITÉ PRESTIGE

BINGERVILLE
Route de N'BATTO Bouaké

BHCI · BNI · Ecobank The Pan African Bank · GTBank · BICICI La banque en toute confiance · MCLU Ministère de la Construction, du Logement et de l'Urbanisme
Witti Finances · Banque Atlantique Grandir. Ensemble. · NSIA Banque · Société Ivoirienne de Banque · Société Générale

Phenicia

SANITAIRES – CARRELAGES – LUMINAIRES – MEUBLES – ARTICLES DÉCO

Vivez le Confort



Nouvelle Collection

VGE
07 48 68 68 68

Treichville
07 07 01 56 68

8ème Tranche
07 07 01 56 61

Info@phenicia.ci
www.phenicia.ci

LISTE DES PROMOTEURS IMMOBILIERS AGREES- PAR L'ETAT DE CÔTE D'IVOIRE COMMUNIQUANT SUR L'OFFICIEL DE L'IMMOBILIER

LISTE DES PROMOTEURS ET CONSTRUCTEURS IMMOBILIERS AGREES PAR L'ETAT DE COTE D'IVOIRE COMMUNIQUANT SUR L'OFFICIEL DE L'IMMOBILIER

N°	DENOMINATION	ADRESSE	N°	DENOMINATION	ADRESSE	N°	DENOMINATION	ADRESSE	N°	DENOMINATION	ADRESSE
1	**AGINEC GROUPE 21-00068/MCLAU/ DGLCV/DLC/SDH**	COCODY 2 PLATEAUX BMW, 27 22 41 92 28	10	**RYNAB COMPANY 067/MHLS/DGLCV /DL/SDH/KFT**	2 PLATEAUX Rue des Jardins, près Eglise Ste Cécile 27 22 50 25 40 07 59 59 01 69	19	**PROMOGIM 19-00053**	**2 PLATEAUX** Rue des Jardins, Cité des Cadres 27 22 40 96 90 27 22 40 96 99	28	**GROUPE FIGUIERS 19-00055**	**2 PLATEAUX** Bd. Latrille Cité en face de SOCOCE 27 22 52 73 70 27 22 52 73 71
2	**SOCIETE IVOIRIENNE DE PROMOTION IMMOBILIERE (SIPIM) 0034/MCLAU/DGLC V/DLC/SDH**	COCODY Route lycée Mermoz 27 22 51 11 80 05 06 49 61 62	11	**AFA IMMOBILIER 0100/MHLS/DGLCV /DL/SDH/KFT**	**RIVIERA** Palmeraie derrière PLAYCE 27 22 46 90 09 07 47 27 35 71	20	**SOCIETE D'HABITATIONS MODEREES (SHM) 19-00069**	**2 PLATEAUX** Vallon, rue des Jardins 27 22 41 08 25	29	**DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA COTE D'IVOIRE 19-00056**	**ABIDJAN** Boulevard du Cameroun, **27** 21 00 07 64
3	**ZARA CONSTRUCTION ET PRESTATIONS 0054/MCLAU/DGL CV/DLC/SDH**	2 PLATEAUX OSCARS 27 22 52 32 11 27 22 42 76 46	12	**ADOM MULTI SERVICE ENTREPRISE 18-0002/MCLAU/DGL CV/DLAF/SDH**	**COCODY 27 22 46 59 83**	21	**OPES HOLDING 19-00033**	**2 PLATEAUX** Vallon, non loin de la Sangria 27 22 48 73 53 07 09 55 11 66	30	**SCI SAGES 19-00068**	**RIVIERA EPHRATA** 07 88 17 05 30
4	**KOVIBAT 22-00033/MCLAU/ DGLCV/DLC/SDH**	RIVIERA II Espace Ciclone 27 22 43 41 27	13	**BUREAU AFRICAIN DE CONSTRUCTION, D'INVESTISSEMEN T ET DIVERS (BACID S.A) Avis favorable, réunion du 31.03.23**	**RIVIERA** FAYA, derrière Cité Génie 2000 27 22 47 43 00	22	**KOFFI ET DIABATE DEVELOPPEMENT 19-00035**	**COCODY** Danga nord Bv. Latrille 27 22 48 33 33 27 22 48 33 34	31	**SCI LES ROSIERS 19-00086**	**2 PLATEAUX** carr. église St Jacques 27 22 41 84 83 07 07 01 88 05
5	**GROUPE BETSALEEL IMMOBILIER (G.B.I) 13-0023**	YOPOUGON Maroc 07 07 49 16 49	14	**SOCIETE IVOIRIENNE POUR L'INVESTISSEMENT IMMOBILIER (S3I) 18-00024/MCLAU/CA B/CAPPI/DK**	**ANGRE** 7è tranche Face de la Clinique Colombe 27 22 42 04 15 07 77 00 10 02	23	**SAFH-CI 19-00031**	**COCODY** Imm Ste Marie Face PDCI-RDA 27 22 44 29 65 01 42 29 86 29	32	**NERIJA 20-00004**	**ANGRE** 8è tranche- ph Arums, près carr. prière 27 22 52 52 52 07 58 68 45 45
6	**A.E.B.I SERVICES 0016/MCLAU/DGL CV/DLC/SDH/ogla**	2 PLATEAUX MOBIL Bd. Latrille alignement CILO 27 22 40 54 12 07 59 91 86 13	15	**VICTOIRE IMMOBILIER 18-00029/MCLAU/ CAB/CAPPI/DK**	**ANGRE** 8ème Tranche 25 22 01 63 22 27 22 46 69 81	24	**GROUPE IMMOBILIER INTERNATIONAL (G2I) 19-00043**	**RIVIERA** PALMERAIE , entre nouveau chu et phcie St Viateur, 07 68 20 16 47 07 87 99 30 87	33	**KROM & CO IMMOBILIER 20-00018**	ABIDJAN 27 22492181
7	**LGI BTP 21-00034**	COCODY Bd. F. Mitterrand Carrefour CHU 27 22 44 30 44 07 07 29 92 99	16	**SOKAF SARL 20-00080/MCLU/DG LCV/CAPPI/Ogla**	**DEUX PLATEAUX 7ème TRANCHE** 27 22 52 43 05 07 09 63 39 67	25	**ETRABAT COTE D'IVOIRE 19-00048**	RIVIERA Route cité SIR, non loin Phcie EFFRATA 25 22 00 90 32 07 07 00 22 44	34	**BATI BO DESIGN 20-00020**	**ANGRÉ** 7ème Tranche zone phcie les lauréates 27 22 52 39 59 05 45 32 01 57
8	**SCI L'ELAN 0063/MCLAU/DGLC V/DLC/SDH**	ZONE 4C MARCORY Rue Marconi 27 21 35 02 13 07 07 70 02 00	17	**ENTREPRISE 2J SERVICES (E2JS) 19-00018**	**RIVIERA 3** Carrefour BON PASTEUR 27 22 40 94 09 07 88 05 52 88	26	**ENTREPRISE IVOIRIENNE DE CONSTRUCTION ET DE SERVICES (EICS) 19-00050**	**ANGRE** 7ème tranche- avt pont SORO 07 09 09 46 46	35	**IV'IMMO 20-00035**	**ANGRE** 7è tranche Imm. C2Z 25 22 00 37 67 07 07 10 99 58
9	**EGFOP 22-00030/MHLS/D GLCV/DL/SDH/ogl a**	**COCODY** Star 4, villa 108 27 22 42 93 03 07 07 58 75 83	18	**GROUPEMENT FONCIER DE COTE D'IVOIRE (GFCI) 19-00023**	**MARCORY** Résidentiel Bd. Achalme 27 21 75 86 28 27 21 26 72 74	27	**YRISSA S.A 19-00054**	**PLATEAU** Av. Houdailles,Face phcie la République 27 20 20 66 66 05 54 44 76 36	36	**EL SHADAÏ CONSTRUCTION COTE D'IVOIRE 20-00036**	**PLATEAU** Imm. le MALI 1er étg 27 20 22 53 96 07 78 80 48 80
37	**AFRIQUE FONCIER SARL 20-00040**	BONOUMIN Cité Presse, non loin Rd ADO 27 22 49 66 70 07 89 10 98 88 01 51 05 58 20	46	**SKY BLUE CAPITAL COTE D'IVOIRE 20-00067**	**RIVIERA ATTOBAN** 27 22 47 13 53 07 87 17 48 68	55	**EXCELLUIM SARL 22-00079**	ABIDJAN PORT-BOUET FACE ABATTOIR, LOT 956, ILOT 6, SECTION GE, PARCELLE 01 73 93 93 93	64	**HABITAT A LOYER MODERE DE COTE D'IVOIRE (HLM SAS CI)**	Riviera Faya après le supermarché bon prix 07 07 35 57 35
38	**TWINS IMMOBILIER 20-00041**	**ANGRE** 7ème tranche lot 3255, ilot 265 27 22 42 15 24	47	**SOCIETE DE CONSTRUCTION DE BATIMENTS ET D'AMENAGEMENT URBAIN (SCBAU SARL) 22-00043**	**FAYA** Route abatta village 27 23 49 16 56 01 72 59 26 39 07 97 91 91 61	56	**SOCIETE D'AMENAGEMENT TOPOGRAPHIQUE APPLIQUEE AU GENIE CIVIL ET AU BATIMENT (SATAGCB-CI) Avis favorable**	Abidjan, Cocody Centre +225 01 41 04 04 04	65	**NHOOD SERVICES COTE D'IVOIRE**	Abidjan, Marcory Zone4 Boulevard de Marseille, immeuble Palm Towers, 10e étage +(225)0501016363
39	**SOCIETE D'INGENIE- RIE ET GESTION DE PATRIMOINE (SIGP) 20-00075/MCLU/ DGLCV/CAPPI/Ogl a**	**RIVIERA GOLF** Tour NIGER 27 23 55 08 14	48	**SOCIETE DE CONSTRUCTION IMMOBILIERE DEKAM (SCI DEKAM) 20-00076**	**RIVIERA ABATTA** Immeuble KYF 27 22 47 24 75 07 88 68 47 98	57	**CHALLENGE IMMOBILIER INTERNATIONAL (CHIM-INTER) 22-00108**	Plateau Immeuble LE MALI 27 20 22 60 26 27 21 76 66 67	66	**ANTILIA**	8ème tranche, Angré, Abidjan +225 27 2221 0761 +225 07 1001 2020
40	**JAKIN DESIGN 21-00091/MCLU/ DGLCV/CAPPI/Ogl a**	COCODY ANGRE Carrefour les OSCARS 27 22 52 05 34 07 07 56 34 31	49	**SOCIETE IVOIRIENNE DE COPROPRIETE ET DE GERANCE (SICOGERE S.A.) 21-00021**	TREICHVILLE ZONE3 RUE DE LA GLACIÈRE 27 21 25 70 27 07 57 10 50 43	58	**FOLOURGO CONSTRUCTION Avis favorable**	Riviera III Résidence Adèle Tio Appartement E11 07 01 670 000 07 05 010 113	67	**KSF IMMOBILIER**	Cocody, Angré Djibi 8e tranche (non loin de la CNPS) 07 578 623 84 / 27 222 511 44 /
41	**GAIA IMMOBILIER 22-00037**	**2PLATEAUX** 05 45 67 01 41	50	**FIRST CLASS IMMOBILIER 22-00109**	COCODY ANGRE 7e Tranche Derrière le Pavillon Nénnya, près de CookAfrica **25 22 00 11 03**	59	**LONDAY GROUP 21-00073**	*ANGRE 9EME TRANCHE 27 22 51 79 96*	68	**LEADER CONSTRUCTION**	Yopougon, Voie du CHU-Immeuble Coris BANK 1er étage 2523006170 / 07 07 76 66 41
42	**CADIC HOME DEVELOPPEMENT (CHD) 21-00002**	**RIVIERA 2** les jardins, non loin du groupe scolaire la marelle 25 22 01 86 19 01 52 20 20 10	51	**MENKO SARL 22-00067**	**ANGRE** Petro Ivoire, Star 5 27 22 52 89 30 07 79 64 01 77	60	**GRANDE ENTREPRISE DE SERVICES IMMOBILIER INTERNATIONAL (GES2I Sarl)**	Nord Pétro Ivoire Immeuble, Angré, Abidjan (+225) 27 22 25 20 96 / 05 65 39 86 25	69	**ORIBAT**	Cocody Angré carrefour les Oscars 27 22 42 57 87 01 72 50 02 69
43	**RIIA IMMOBILIER ET GRANDS TRAVAUX SARL 21-00020**	**RIVIERA 3** Feu Phcie Saint-pierre les Rosés 27 22 49 98 65 07 97 70 70 98 05 55 17 48 48	52	**CIPS**	PLATEAU Boulevard ROUME – Immeuble le III 27 20 23 75 08	61	**COTE D'IVOIRE SERVICES ET LOGEMENTS (CISLO) 21-00089**	*2 Plateaux Derrière SOCOCE* (225) 27 22 41 61 44 07 12 00 21 00	70	**SACS**	2 plateaux rue chanterelles 77777737
44	**IMMOTECH COTE D'IVOIRE 22-00003**	**ANGRE 8E TRANCHE** Non loin du Pavillon Nénnya, Pont Soro, Résidence David 27 22 55 12 88 07 58 73 43 92	53	**ALERTE FONCIER SARL 22-00062**	Cocody Riviera 2 échangeur, face la pharmacie de la 2 27 22 43 51 88 07 08 53 11 11	62	**GROUPE KASTOR AFRICA 22-00110**	Cocody Riviera M'badon +225 2724310605 07 01 21 2121	71	**ECONYX GROUP**	Cocody Riviera 27 22 59 76 72
45	**KIMEX FINANCES SARL 21-00022**	ROUTE DE BINGERVILLE Cité les Hévéas 27 22 40 22 21 07 08 11 14 29	54	**KORIBAT SARL 22-00066**	ABIDJAN–COCODY VAL DOYEN 2 VILLA 129 07 08 26 59 06	63	**MERVEILLE IMMOBILIER 20-00019**	Programme Angré 6 Cocody +225 07 09 00 1818 27 22 50 15 92 07 87 73 43 75	72	**ZOH HENAN GUODJI SA**	**Cocody Faya rond-point de la cité Sir 27 22 49 67 39 07 11 65 87 18**
73	**GROUPE EICER**	Port-Bouët, Cité Sirène, Lot 191 27 21 587 080 27 21 586 715 07 09 874 835									

L'officiel de l'immobilier

RETROUVER LA LISTE COMPLÈTE DES PROMOTEURS IMMOBILIERS AGRÉÉES PAR L'ETAT DE COTE D'IVOIRE SUR www.officielimmobilier.net

ISIS Immobilier Récompensée lors de la Cérémonie de Distinction à Yamoussoukro



Le samedi 24 août dernier, la ville de Yamoussoukro a été le cadre d'une cérémonie de distinction mémorable. Lors de cet événement prestigieux, votre agence immobilière, Ivoire Service Immobilier Spécialisé (ISIS IMMOBILIER), a été doublement honorée en recevant deux distinctions majeures : le Super Prix PAFED et le Prix Africain de la Meilleure Expertise Immobilière.



Ces distinctions reflètent l'engagement sans faille d'ISIS IMMOBILIER à offrir des services immobiliers d'excellence et à se positionner comme un leader dans le secteur en Côte d'Ivoire et à travers le continent africain. Le Super Prix PAFED, symbole de reconnaissance pour notre contribution au développement du secteur immobilier, récompense nos efforts pour innover et répondre aux besoins croissants de notre clientèle avec des solutions adaptées et durables.



Le Prix Africain de la Meilleure Expertise Immobilière, quant à lui, est un hommage à notre engagement à maintenir des standards de qualité élevés dans tous nos projets. Cette distinction met en lumière notre dévouement à offrir des services immobiliers de premier ordre, basés sur le professionnalisme, la rigueur, et une expertise éprouvée.

Lors de la cérémonie, la PDG, Mme Patricia Guerrier, a exprimé sa profonde reconnaissance envers les organisateurs de l'événement, soulignant l'importance de telles distinctions pour motiver et inspirer les professionnels du secteur. Elle a également tenu à remercier chaleureusement son associé, Olivier Chauvau, ainsi que toute l'équipe d'ISIS IMMOBILIER, dont le travail acharné et la passion ont été déterminants dans l'obtention de ces récompenses.

Ces distinctions ne sont pas seulement un honneur pour ISIS IMMOBILIER, mais aussi une source de motivation pour continuer à repousser les limites de l'excellence dans l'immobilier. Forts de ces succès, nous réaffirmons notre engagement à rester à la pointe de l'innovation et à offrir des services qui répondent aux plus hautes attentes de notre clientèle.

L'officiel de l'immobilier

LE JOURNAL D'ANNONCES DES PROFESSIONNELS DE L'IMMOBILIER ET DU BATIMENT EN CÔTE D'IVOIRE



POINTS DE VENTE

LIBRAIRIES

ABIDJAN

Av. Chardy PLATEAU ; Prima Center MARCORY ZONE 4 C - galerie SOCOCE II PLATEAUX ; Aéroport Felix
Houphouët BOIGNY PORT BOUET ; **ABIDJAN MALL** BONOUMIN ; **KOKOH MALL ANGRE** Carrefour SIPOREX ; **Galerie COSMOS YOPOUGON.**

INTERIEUR DU PAYS

SAN PEDRO : Rue des Banques Imm. Atlantique ; **BOUAKE :** Quartier commerce ; **YAMOUSSOUKRO :ENERGY** à côté Hôtel Résidence ; **DALOA :** Quartier Commerce, proche de la DGI



ABIDJAN

FNAC CAP Sud Marcory, Av. Valery Giscard D'Estaing -
FNAC CAP Nord Riviera 2

LIBRAIRIE CARREFOUR SILOE / Cocody St Jean
ARTE'LETTRES NUEVO SAS Riviera Golf
LIBRAIRIE CHRETIENNE FRAICHES ROSEES COCODY CITE DES ARTS Résidence KARL

KIOSQUES A JOURNAUX

PLATEAU-Avenue Chardy **- CASH CENTER** - Vallon Rue des jardins ;
CASINO - Vallon Rue des jardins; **CASINO** - Riviera Golf
PÂTISSERIE ABIDJANAISE - Zone 3

EN LIGNE:

www.officielimmobilier.net
kiosque Abidjan.net
librairiedefrance.net

2000 Fcfa
TOUS LES 2 MOIS

Service commercial : 27 22 41 34 17 - 07 01 01 84 09 - 07 97 73 53 69
Email: service-commercial@officielimmobilier.net

POUR VOS ANNONCES ET ABONNEMENTS



D'ABIDJAN - PARIS - LONDRES - WASHINGTON - ATLANTA - MONTREAL - DELHI - DUBAI....

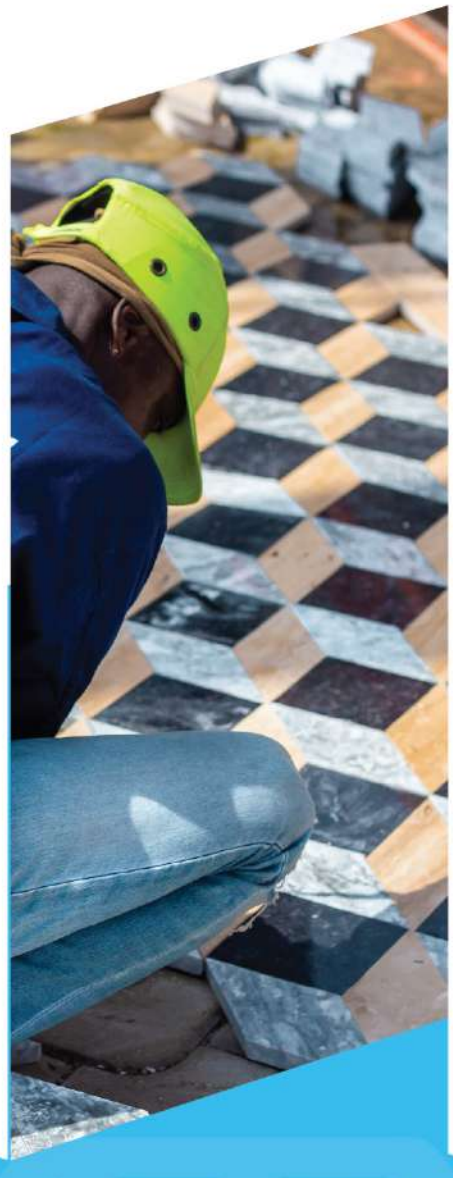
RETROUVEZ LA VERSION NUMERIQUE DU JOURNAL SUR:

www.officielimmobilier.net

Revêtez le luxe & le naturel

KARASU MARBRE CI

By TWINS IMMOBILIER







KARASU MARBRE CI

6 ANS



dentsu V-7466/CSP/D/24

ET SI NOUS CONCRÉTISIONS VOTRE PROJET IMMOBILIER ?

RDV dans notre agence des prêts immobiliers pour découvrir nos offres adaptées à vos besoins.

Pour plus d'informations :
www.societegenerale.ci

SOCIETE GENERALE
COTE D'IVOIRE