L'officiel de l'Immobilier®

N°53-2000 F CFA

LE JOURNAL D'ANNONCES DES PROFESSIONNELS DE L'IMMOBILIER ET DU BÂTIMENT EN CÔTE D'IVOIRE / MAI - JUIN - 2024 N°53

SONGON

LES RESIDENCES ZOE

Villa Basse 4Pièces | Villa Duplex 5Pièces



BIEN PLUS QU'UNE MAISON, UNE VIE EN ABONDANCE

DAVCOM Immobilier PROMOTEUR - CONSTRUCTEUR

(+225) 27 22 55 19 39

(+225) 07 03 03 54 54

Programme Imobilier Agrée 24-00006/MCLU/DGLCV/CAPPI du 21 FEV 2024

SACSI

Nous construisons une belle vie à l'avenir



M. GAO Jian
PDG de SACS Immobilier



Appartements à un prix très étudié, en zone résidentielle

LES RESIDENCES SACS 11
Marcory Z4, rue Paul Langevin



SACS ET FORTUNE PLAZA 2
Cocody Las Palmas



LES RESIDENCES SACS 6
Cocody, 8e tranche



LES RESIDENCES SACS 5
Marcory Z4, sur le VGE



LES RESIDENCES SACS 2
Marcory Z4, rue du Canal



LES RESIDENCES SACS 7
Marcory Z4, rue Paul Langevin



Cocody 2 Plateaux SOCOCE rue Chanterelles

(+225) 07 777 77 737 - 05 041 52 041

DGI
DIRECTION GÉNÉRALE DES IMPÔTS

Union - Discipline - Travail

Pour le Développement de MA COMMUNE

Je Paie mes Impôts fonciers



Ensemble, cultivons le civisme fiscal !

e-impots.gouv.ci
Portail fiscal officiel de Côte d'Ivoire

BP V 103 Abidjan, République de Côte d'Ivoire Abidjan Plateau,
cité administrative, tour E - Tél.: +225 27 20 21 10 90 / 27 20 21 90 81 / 27 20 21 71 08
Fax :+225 27 20 22 87 12 - infodgi@dgi.gouv.ci

800 88 888 (appel gratuit)

Nos 3 métiers pour valoriser votre immobilier.



Construction

Expertise Immobilière

Gestion

247

Expertise en évaluation immobilière - Montage d'opérations – Financement de projets immobiliers - Recherche de financement - Gestion de projets immobiliers - Administration de biens - Elaboration de schéma directeur immobilier

Expert Agréé

AGENT IMMOBILIER AGREE

IOB

Contactez-nous

25 22 00 55 55

KODANN

Expertise & Services Immobiliers



GUPC
GUICHET UNIQUE DU PERMIS DE CONSTRUIRE

LE CERTIFICAT DE CONFORMITE

M. SIDIBÉ LANCINÉ, DIRECTEUR DU GUICHET UNIQUE DU PERMIS DE CONSTRUIRE.

Qu'est-ce que le Certificat de Conformité ?
Le certificat de conformité est un document qui atteste que les travaux ont été exécutés suivant les prescriptions du permis de construire. Cela signifie que le certificat de conformité ne peut être délivré que si la construction est soutenue par un permis de construire

Quels sont les documents à fournir pour avoir un Certificat de Conformité ?

- Pour un bâtiment disposant d'un permis de construire

Le dossier de demande du certificat de conformité est constitué de :

- Une attestation de bonne exécution délivrée par le bureau de contrôle ou l'ingénieur conseils, ayant contrôlé les travaux ;
- Une copie du permis de construire ;
- Le dossier complet des plans validés en commission du permis de construire.
- Pour un bâtiment ne disposant pas de permis de construire

Le dossier de demande du certificat de conformité est constitué de :

- Un rapport d'expertise solidité délivré par un bureau de contrôle ;
- Une copie du reçu de l'amende ;
- Le dossier complet des plans d'aménagement, ayant servi à la construction du bâtiment.

Combien de temps faut-il à un usager pour avoir son Certificat de Conformité ?
Le Certificat de conformité est délivré dans un délai de 15 jours

Le Certificat de Conformité est-il obligatoire ?
Le Certificat de conformité est obligatoire avant l'exploitation d'un bâtiment selon l'Article 71 du Décret n° 2019-594 du 03 Juillet 2019 portant règlementation du Permis de Construire.

Quel est le coût du Certificat de Conformité ?
Le cout du certificat de conformité est fonction de la classification de votre projet :

TABLEAU RECAPITULATIF DES COÛTS EN FONCTION DE LA CLASSIFICATION DES PROJETS DE CONSTRUCTION

VARIABLES	Coût en FCFA		
	VET	PC	CC
CLASSE A	0	0	0
CLASSE B	18 000	50 000	26 000
CLASSE C	18 000	50 000	26 000
CLASSE D	18 000	50 000	26 000
CLASSE E	18 000	150 000	78 000
CLASSE F	35 000	200 000	104 000
CLASSE G	50 000	300 000	156 000
CLASSE H	75 000	500 000	260 000
CLASSE I	100 000	1 000 000	500 000
CLASSE J	100 000	1 000 000	500 000
CLASSE K	100 000	1 000 000	500 000
CLASSE L	100 000	10 000/logement	5 000/logement

CLASSIFICATION DES PROJETS DE CONSTRUCTION

Classe A : bâtiments relevant du social dont les plans types sont mis à disposition par le ministère en charge de la construction. Ces bâtiments ne nécessitent pas de permis de construire.
Classe B : bâtiment RDC ou R+ 1 sans sous-sol, dont la superficie est inférieure ou égale à 600 m2 d'emprise du bâtiment, hauteur inférieure ou égale à 8 mètres.

Classe C : bâtiment RDC ou R+ 1 avec un niveau de sous-sol, dont la superficie est inférieure ou égal à 600 m2 d'emprise du bâtiment, hauteur inférieure ou égale à 8 mètres.

Classe D : bâtiment RDC ou R+ 1 sans sous-sol, dont la superficie est supérieure à 600 m2 d'emprise du bâtiment, hauteur inférieure ou égale à 8 mètres.
Classe E : bâtiment RDC ou R+ 1 avec un niveau de sous-sol, dont la superficie est supérieure à 600 m2 d'emprise du bâtiment, hauteur inférieure ou égale à 8 mètres.

Classe F : bâtiment R+2 ou R+3 maximum, sans sous-sol, dont la superficie est inférieure ou égale à 600 m2 d'emprise du bâtiment, de hauteur supérieure à 8 mètres et inférieure ou égale à 28 mètres.
Classe G : bâtiment R+2 ou R+3 maximum, sans sous-sol, dont la superficie est supérieure à 600 m2 d'emprise du bâtiment, de hauteur supérieure à 8 mètres et inférieure ou égale à 28 mètres.
Classe H : bâtiment de deux niveaux de sous-sol au maximum, tout bâtiment de niveau supérieur ou égal à R+2, dont la hauteur est supérieure à 8 mètres et inférieure ou égale à 28 mètres.
Classe I : bâtiment de plus de deux niveaux de sous-sol, ou tout bâtiment de niveau supérieur ou égal à R+9, ou tout bâtiment de hauteur supérieure à 28 mètres et inférieure ou égale à 200 mètres.
Classe J : tout bâtiment de hauteur supérieure à 200 mètres.
Classe K : Etablissements à caractère particulier.
Classe L : Programmes immobiliers.

VET : Visa extrait topographique
PC : Permis de Construire
CC : Certificat de Conformité

Le Certificat de Conformité a-t-il le même coût partout sur le territoire national ?
Le coût du certificat de conformité est défini par l'arrêté interministériel n° 605/MCLU/MEF/MBPE du 05 Juin 2020 qui s'applique sur l'ensemble du territoire national.

Où est-ce qu'un usager peut-il se faire établir un Certificat de Conformité ?
Dans le district Autonome d'Abidjan, la demande du Certificat de Conformité est faite au sein du Guichet Unique du Permis de construire sis à Cocody 2 Plateaux Rue K10.
A l'intérieur du pays, la demande est faite dans les Directions régionales ou Départementales du Ministère de la Construction, du Logement et de l'Urbanisme.

Dircom MCLU



PRIX DU PROJET IMMOBILIER COMMERCIAL 2024

ISIS
IVOIRE SERVICES IMMOBILIERS SPECIALISES

PRIX DU PROJET IMMOBILIER COMMERCIAL 2024

CONTACTEZ NOUS (+225) 05 54 51 91 39 / 05 84 44 12 84

LOCATION VENTE GESTION TRANSACTION

LOCATION

LYNN LUXURY



La résidence abrite des appartements de 04 pièces dont trois appartements par palier du 1er au 11ème étage et 3 magnifiques appartements duplex de 5pièces avec chacun une piscine du 12ème au 13ème étage.

RESIDENCE LA PAIX



C'est une magnifique résidence de haut standing dénommée "Résidence LA PAIX" dans un quartier calme et sécurisé. Composée de 08 bâtiments R+1, elle regroupe 34 appartements de 04 au total dont 04 appartements par bâtiments.

RESIDENCE LA FONCIÈRE



Magnifique immeuble
R+4, il regroupe des bureaux

Place Parking par appartement
Sécurité 24h/7

IMMEUBLE JOUDI



Immeuble à usage de bureau
Immeuble R+6 – 36 bureaux

RESIDENCE LADJI SIDIBE



La résidence LADJI SIDIBE est un immeuble R+14 avec penthouse, dont un étage pour bureaux avec 2 magasins bâtit sur une surface totale de 991 m², surface bâtie de 469.82 m² avec Parking sous terrain non accessible au public, accès à la salle de sport et à la piscine et 10 places de parking visiteurs.

RESIDENCE VERSAILLE



Magnifique résidence de bon standing dans un quartier calme et sécurisé. Immeuble de R+2 comprenant 8 appartements au total dont 3 appartements de 4 pièces, 3 autres de 3 pièces et 2 appartements de 2 Pièces.

RESIDENC PACIFIQUE



Bureaux de 287m2 au 2ème étage en location

VILLA



C'est une villa duplex de 09 pièces principales et configurée comme suit :
Sous-sol : buanderie, 02 chambres partageant la même salle d'eau.
Garage pour 4 voitures.
Rdc : deux 02 salons, cuisine, 01 chambre visiteur autonome.
A l'étage : 04chambres, dont la chambre principale dotée de salon privé et 02 terrasses.

EMERAUDE



Immeuble R+5 qui comprend 20 appartements de standing(3 appartements au RDC, et 4 appartement par palier du 1er au 4ème) et le ROOF au 5ème étage.Au rez de chaussée: 1appartement studio, un (1) appartement 2 pièces et un (1) appartement 3 pièces.
Du 1er au 4ème : Des appartements de 4 piècesAu 5ème : l'appartement ROOF
.- Ascenseur.

Plateau immeuble la corniche entrée A 2ème étage www.isis-immobilier.com contact@isis-immobilier.com

Tél: (+225) 27 20 33 88 13
Immeuble la Corniche, Entrée A, 2ème Etage,
Abidjan-plateau - 01 BP 955 Abidjan 01,(Côte d'Ivoire)

Cristal HOME

AGENT IMMOBILIER AGREE

Cocody Riviera 3

TEL : 01 70 00 87 61 – 27 22 54 53 66

www.cristalhome-ci.com

RIVIERA – BEVERLY HILLS

Une lumineuse villa duplex de 08 pièces sur 1800 M² composée de :

- Deux séjours
- Une salle à manger
- Une cuisine européenne et africaine
- Trois chambres autonomes + salle de bain
- Une chambre principale en duplex
- Une terrasse arrière
- Piscine
- Garage 3 véhicules
- Un grand jardin verdoyant
- Une chambre de service

A LOUER :
3.500.000 FCFA

ATTOBAN

Une belle villa souplex de 8 pièces entièrement climatisées sur 1.000 M² composée de :

- Deux grands séjours
- Une salle à manger
- Une cuisine équipée + garde-manger
- Trois chambres autonomes climatisées
- Une grande chambre principale climatisée + dressing
- Un bureau
- Un garage
- Un grand balcon terrasse
- Une terrasse au sous soul
- Un grand jardin avant et arrière
- Une boyerie

A LOUER :
2.500.000 FCFA

ABATTA – CITE SYMPHONIA

Une villa duplex de 5 pièces sur 300 M² composée de :

- Un séjour
- Une salle à manger
- Une cuisine européenne et africaine
- 3 chambres autonomes
- Une chambre principale
- Un garage
- Un jardin
- Une chambre de service

A LOUER :
1.000.000 FCFA



EMECA CONSULTING SARL

LOCATION

- **GESTION LOCATIVE**
- **INTERMEDIATION IMMOBILIERE**
- **CONSTRUCTION BAT. ET BTP**
- **VENTE DE TERRAINS URBAINS**
- **FABRICATION ET VENTE DE BTCS**
- **REALISATION DE PLANS 2D ET 3D**

Abidjan, Cote d'Ivoire
Info@emeca-immobilier.com
+225 07 04535353
+225 27 21772172
www.emeca-immobilier.com

H&A PROPERTIES

LES BIENS EN **LOCATION :**

AGENT IMMOBILIER AGREE

BUREAUX



CUBIK
Immeuble de bureaux R+12
Zone 4 – Rue du canal
Superficie : 230 m²
Loyer : 12.000 FCFA / m² CC



LA CITADELLE
Centre Commercial, Boutiques et bureaux
II Plateaux, Avenue Boga Doudou
Superficies : de 63 à 177 m²
Loyer : Nous contacter



CAPSTONE
Immeuble de bureaux R+9
Zone 4
Superficies : 135 à 492 m² / étage
Loyer : à partir de 1.620.000 FCFA CC

RÉSIDENTIEL



APPARTEMENTS/ MAISON DE VILLE
Riviera Golf 4
Studio : 850.000 FCFA / Mois
F2 : 1.100.000 FCFA / Mois
F3 : 1.300.000FCFA / Mois
F4 : 1.500.000 FCFA / Mois



LA SIESTA - APPARTEMENTS F5
Riviera Golf 4 – Cité Laguna Golf
Loyer : 2.250.000 FCFA / Mois



APPARTEMENT NAHIKO
meublés et non meublés type F3
Riviera M'badon
Loyer : à partir de 1.400.000 FCFA

+225 07 08 27 81 35 **commercial@ha-properties.com** **www.ha-properties.com**

GROUPE CENTRIM IMMOBILIER
Transactions immobilières-Gestion-Syndics

CENTRIM LOUE

AGENT IMMOBILIER AGREE
Nº 1128

info@centrimimmobilier.com
Centrimimmobilier.com

PLATEAU - Zone Longchamp - IBIS

Locaux commerciaux



Plusieurs locaux à usage de bureau Splits + parking intérieur.

Immeuble moderne idéal pour cabinet d'ingénieurie ou bureau de liaison

Loyer: Nous consulter

2 PLATEAUX VALLON-Rue des Jardins

Local commercial de 70 m2



Idéal pour une compagnie d'assurance, microfinance, banques (BOA et BICICI déjà en activité dans le centre) et autres...

Pas de porte-Prix : Nous consulter
Loyer: 1.200.000 FCFA

PLATEAU

Appartement meublé long séjour



Un appartement meublé pour un séjour longue durée
Avec :

-04 chambres
-1 grand séjour - salle à manger
-Une suite parentale
-Un bureau
-Une cuisine équipée
-Un espace buanderie.

Le tout avec une vue imprenable sur la lagune.

Loyer: 3.000.000 FCFA

MARCORY Zone C - BIETRY

Villa meublée long séjour



une Villa Duplex moderne pour longs séjours professionnels (1 an) avec :

•4 pièces+ 1 bureau
•3 chambres, dont 2 avec balcon et vue sur jardin:
-1 "Master Bedroom" autonome
-2 Chambres Standards avec salle de bain communicante
•1 Séjour avec salle à manger
•1 Cuisine équipée
•Terrasse avec Jardin
•Smart Tv, Canal, Wifi
•Conciergerie et Service de nettoyage
•Sécurité 24h/7
•Vidéo surveillance externe
•Parking intérieur pour 4 voitures
•Groupe électrogène
•Réserve d'eau avec suppresseur
•Piscines à proximité: Hôtel Le Refuge & Le Marlin Bleu

•A 10 mn de l'aéroport et à 15mn du centre-ville

Loyer: Nous consulter

2722413417 /0707203929 / 0799735808



IMMOBILIER PLUS S A R L
GERANCE - LOCATION - VENTE - CONSTRUCTION - DECORATION

AGENT IMMOBILIER AGREE

LOCATION

ZONE 4



MARCORY ZONE 4 BOULEVARD DE MARSEILLE EN BORDURE DE VOIE PRINCIPALE
MAGASINS AVEC MEZZANINE ET PLUSIEURS LOCAUX À USAGE DE BUREAUX DISPONIBLE
LOYER : CONTACTEZ IMMOBILIER PLUS

SAN-PEDRO



UN MAGASIN DISPONIBLE RDC
LOYER : 1 150 000 FR CFA

PLATEAU IMMEUBLE AVS



1 APPARTEMENT DE 3 PIECES
1 BUREAU AU RDC DISPONIBLE
LOYER : NOUS CONTACTER

WALEBO I



RIVIERA PALMERAIE IMMEUBLE
LE WALEBO I, 2 APPARTEMENTS DE 3 PIECES DISPONIBLE
LOYER: 260 000 FR CFA

RIVIERA M'BADON



UN APPARTEMENT DE 2 PIECES DISPONIBLE
LOYER : 200 000 FR CFA

RIVIERA II (petit Bouake)



UN APPARTEMENT DE 3 PIECES DISPONIBLE
LOYER : 275 000 FR CFA

ANGRE NOUVEAU CHU



- ✓ Plusieurs Magasins avec mezzanine
- ✓ Plusieurs Studios
- ✓ Plusieurs Appartement de 3 pièces

Disponible dans un nouvel immeuble R+3
LOYER : NOUS CONTACTER

NOS COORDONNEES

+225 05 06 330 898

+225 25 21 01 49 56

+225 05 01 497 098

Plateau boulevard clozel

www.immobilier.plus.net

info@immobilier.plus.net

PUBLIE PAR : LES EDITIONS HALFRED
TEL : 27 22 41 34 17 - 07 01 01 84 09
DIRECTEUR DE PUBLICATION
M. JOHN KARIM BANNY
SECRETARIAT ET PETITES ANNONCES
M. GOUE
MISE EN PAGE
O.KIM
SITE WEB
TIE

5000 EXEMPLAIRES
N°CSP : ER-238/CSP
N° DEPOT LEGAL : 8269
DU 29 JUILLET 2007
IMPRIMEUR
HOODA GRAPHICS

L'officiel de l'immobilier®
L'immobilier... un métier
www.officielimmobilier.net

NOS OFFRES DE LOCATION

Cocody - Riviera Bonoumin

Grande villa Duplex
de 12 pièces
Garage + Parking Externe
Superficie : 1 000 m²
Pour entreprise et habitation
Loyer : 2 000 000 FCFA négociable

Grand-Bassam - Mockeyville

Belle villa Duplex moderne
04 chambres
01 studio indépendant en hauteur
01 grand salon
02 cuisines (africaine & américaine)
Loyer : 1 300 000 FCFA négociable

Gonzagueville (Port-Bouet)

Très beaux appartements
dans une nouvelle construction
Chambres autonomes + WC visiteurs
Loyers : 2 pièces : 100 000 FCFA
3 pièces : 150 000 FCFA

San-Pédro

Appartements haut standing neufs
de 03 pièces
Salon * WC visiteur
Chambres autonomes
Loyers : 200 000 FCFA

Koumassi - Boulevard du 07 Décembre
Agrément n°18-0002I/MCLAU/CAB/CAPPI/DK du 09 MAI 2018
27 21 36 14 98 / 01 50 80 97 07 / 01 50 80 97 06 / 01 50 50 50 03 / 05 06 49 49 71
info@a2kimmobilier.ci - www.a2kimmobilier.ci

GRCI

LA GESTION RATIONNELLE EN CÔTE-D'IVOIRE
11 BP 449 ABIDJAN 11
Tél : 27.21.26.62.46 / 07.07.61.06.60 / 05.74.4238.41

LOCATIONS



Très belle villa triplex de 11 pièces avec 6 chambres autonomes,3 salons avec salle à manger ,1 bureau,1 dressing,1 cuisine,1 wc visiteur,1 jardin,1 piscine,1 garage et 1 guérite
Loyer : Nous consulter au 0777840069/0707610660



Appartement de 3 pièces disponible à la riviera Nouveau goudron avec 2 chambres autonomes,1 salon avec salle à manger,1 cuisine,1 Wc visiteur ,1 parking,1 ascenseur,1 suppresseur et groupe électrogène,
Loyer : Nous consulter 0777840069:0707610660

APGIM SARL

Angré cité diaspora Tel : 07 77 53 00 00
infos@apgim.com

LOCATION

ZONE	DESCRIPTION	LOYER
BINGERVILLE	1 studio au 1 étage	100.000 FCFA
ANGRE CITE HARMONIE	Un appartement de 4 pièces au 3ème Étage	400 000 FCFA
ANGRE/NOUVEAU CHU	2 magasins au rez-de-chaussée et en bordure de voie. NB : PAS DE PORTE A PREVOIR	750.000 FCFA par magasin
ABOBO/NDOTRE	Un studio au rez-de-chaussée	55.000 FCFA
YOPOUGON	Un studio au rez-de-chaussée	65.000 FCFA

SOGIMAS
Société de Gestion de Biens Immobiliers Associés
CONSTRUCTION-GESTION-ACHAT-VENTE

N°	RESIDENCE	TYPE D'APPARTEMENT	LOYER	SITUATION GEOGRAPHIQUE
1	RESIDENCE LES VALLEES 1	3 PIECES B7 / 1ER ETAGE	330 000 F CFA	30E ARRONDISSEMENT
2	VILLA BATIM	VILLA DUPLEX 4 PIECES + MAGASIN	600 000 F CFA	CITE BELLE VUE FACE PROG 6 / ANGRE 8E TRANCHE
3	VILLA OUATTARA BINGERVILLE	VILLA 4 PIECES + DEPENDANTE	500 000 F CFA	BINGERVILLE DERRIERE EMPT, CITE S3I
4	MAGASINS BAYDOUN	2 MAGASINS EN BORDURE DE ROUTE	150 000 F CFA (PAS-DE-PORTE = 10 000 000 F	YOPOUGON ST LAURENT / KOUTE
5	MAGASINS ALI	2 MAGASINS	125 000 F CFA	ABOBODOUME
6	MAGASINS COULIBALY BINGERVILLE	2 MAGASINS	100 000 F CFA	BINGERVILLE GBAGBA ROUTE BERLIN
7	MAGASIN FAYA	1 MAGASIN	100 000 F CFA	FAYA GENIE 2000 FACE MOSQUEE

Siège Social : Abidjan Cocody, Angré 9e Tranche après la CNPS – carrefour Immeuble CGK
SOGIMAS-SARL au capital de 1 000 000 FCFA / 05 BP 22 97 Abidjan 05 R.C : CI-ABJ-2010-B-186 Compte bancaire :1059-01401212127797
ECOBANK,N°C.C.1011692 P REGIME D'IMPOSITION :REEL SIMPLIFIE.CENTRE DES IMPOTS : DJIBI
contact@sogimas-immo.com – www.sogimas-immo.com
Fixe : +225 27 22 46 50 70 / Cel : 00225 (07 08 11 08 22 / 07 47 27 09 47)

TROPIC IMMOBILIER

II PLATEAUX LATRILLE – IMMEUBLE EMERO -2E ETAGE – PORTE B10
TEL: 07.88.88.74.60 / 27.22.30.23.96
MAIL: info.tropicimmobilier@gmail.com

SITUATION GEOGRAPHIQUE	DESIGNATION	LOYER
ANGRE-DJOROBITE	PLUSIEURS APPARTEMENTS DE 3 PIECES	260.000 FCFA
BINGERVILLE	VILLA 4 PIECES AVEC DEPENDANCE	400 000 FCFA
BASSAM(ROSIER 6)	VILLA 5 PIECES AVEC GRAND JARDIN	700 000 FCFA
VALLON	DEUX APPARTEMENTS DE 4PIECES AVEC TOUTES LES COMMODITES(climatiseurs déjà installés, parking interne)	1 200 000 FCFA
ANGRE 22EME	DEUX LOCAUX COMMERCIAUX AU 1ER ETAGE	300 000 FCFA

KABOUSS SERVICE

SITUATION GEOGRAPHIQUE	DESIGNATION	LOYER
RIVIERA PALMERAIE	**01 Appartement de 03 pièces**	**260.000**
COCODY RIVIERA 3	**01 Villa duplex de 10 pièces**	**1.000.000**
ANGRE BESSIKOI 1	**01 Appartement de 03 pièces**	**230.000**
GONZAGUEVILLE	**03 Appartement de 03 pièces**	**150.000**

COCODY,RIVIERA LES JARDINS TEL: 2722547934/0768127535/0708005359

GF ENTREPRISES

A LOUER



Immeuble R+3 composé de:
-14appart. de 4P autonomes
-2 open-space
Bonoumin (axe André malraux - Abidjan Mall)
Parking intérieur de 14 Véhicules
Parking extérieur de 10 Véhicules
25 millons / mois
Option vente: Nous consulter



Villa duplex de 7P.
Riviera golf 4
Jardin
Piscine
3.5 millions F cfa / mois



Espace commercial de 4P. avec mezzanine
Attoban derrière l'église St Bernard
Parking extérieur
800.000 F cfa / mois

2722416169 / 0101414115 / 0101775894 / 0101775716 / 0715939393
Cocody-2plateaux, Face à SOCOCE 2-Plateaux

MAY'A IMMOBILIER

LOCATION MEUBLEE | ACHAT & VENTE | GESTION LOCATIVE



Des appartements haut standing à proximité des grands centres commerciaux, des cliniques, des restaurants et de l'aéroport international d'Abidjan.

Vente de villas et d'appartements à Abidjan et banlieue.

Nous gérons vos biens avec professionnalisme. Immeuble - Villa- Magasin

NOUS CONTACTER

Abidjan Marcory Zone 4 BVD Du 7 Décembre
+225 27 21 51 14 12 / 05 74 41 15 15
contact@maya-immobilier.com
www.maya-immobilier.com

N-DAYS
Multiservices

AGENT IMMOBILIER AGREE

LOCATIONS




BINGERVILLE FREE WORLD

DOMAINE DE 2000M² AVEC UN DUPLEX DE 10 PIECES AVEC JARDIN ET 02PISCINES

LOYER : 2.500.000 F A/D



RIVIERA 3 JACQUE PREVET

Villa de 08 pièces en rénovation

LOYER : 2.000.000 A/D




09 MAGASINS A LA CITE SIR

07 MAG DE 300.000 F

02 MAG DE 200.000 F

PART DE PORTE 2.000.000 F

Contact :
rocimmobilierservices@gmail.com
(+225) 05 66 148 686 / 07 07 751 049

AGENT IMMOBILIER AGREE

Type	Villa Duplex	Villa Duplex	Appartement	Appartements	Appartement
Pièces	6 pièces et +	7 pièces et +	5 pièces	3 pièces	Studio
PLUS	dépendance, garage, jardin (avant et arrière)	dépendance, garage, bureau, préau, buanderie	ascenseur, salle de sport	parking interne, buanderie, **meublé possible**	Cour privative (avant et arrière)
Zone	Riviera palmeraie, Rosiers Programme 3	Bingerville ANAN	Riviera 3, zone cité SYNACASS-CI 2	Bassam, quartier Mockeyville	Abatta, quartier face école Jules Verne
Loyer	**710 000 f cfa**	**565 000 f cfa**	**1 000 000 f cfa**	**250 000 f cfa**	**110 000 f cfa**
					

Ophir Immobilier

AGENT IMMOBILIER AGREE

OPHIR IMMOBILIER COTE D'IVOIRE

CONSTRUCTION – VENTE – LOCATION – GESTION – RENOVATION

Bien vous loger, est notre priorité.

OFFRE	DESIGNATION	ZONE	PRIX
LOCATION	Appartement de 04 pièces	ANGRE-DJOROGOBITE 2	430.000 FCFA
	Appartement de 02 pièces	ANGRE-COCOCVICO	170.000 FCFA
	Appartement de 07 pièces	ANGRE-STAR 9	750.000 FCFA
	Magasin avec mezzanine	ANGRE-CHU (Sur la voie principale, en allant à la cité Sir)	Pas de porte : 7.000.000 FCFA Loyer : 400.000 FCFA
	Magasin avec mezzanine (en construction)	ANGRE-CHU (Au dos du CHU)	Pas de porte : 3.000.000 FCFA Loyer : 300.000 FCFA
	Grand local avec mezzanine	ANGRE-DJOROGOBITE 2	1.000.000 FCFA

(+225) 2722306093 / 0709816362 / 0101020725

Sandra K Immobilier & Services

Riviera Triangle - Non loin de la Clinique Saint Viateur

+225 27 22 21 65 47 / 07 47 43 43 23 / 07 01 59 85 72 info@sandrakimmo.com sandrakimmo.com

LOCATIONS

RIVIERA TRIANGLE
- Studio & Appart 3 p
- Loyer: 25 000FCFA / Jour
  60 000 FCFA / Jour

BINGERVILLE, PALAIS
- Appart 3 p
- Loyer: 200 000 FCFA

ADJAME, INDENIE
- Bureaux neufs ev. 600 m²
- Loyer: 8 800FCFA / m²

YOPOUGON, SONGON
- Appartements de 3 pièces
- Loyer: 250 000 FCFA
  180 000 FCFA

DJIBI, 8ème TRANCHE
- Villa neuve de 6 pièces
- Loyer:1 200 000 FCFA

KOUMASSI, ADDOHA
- Appartement de 4 pièces
- Loyer: 210 000 FCFA

PERFECT CONSTRUCTION

AGENT IMMOBILIER AGREE

LOCATION

TEL : 0707773939



A Louer Immeuble usage bureau
LOYER : 7 MILLIONS



A louer Koumassi plusieurs magasins
LOYER : 500.000
PAS DE PORTE 5 MILLIONS

Corail Immobilier
Chaque jour, la vie se construit

LOCATION

AGENT IMMOBILIER AGREE



08 02 02 10 00

PRIX 1.800.000 FCFA
Angré, Cité Prestige



06 05 06 06

PRIX 1.500.000 FCFA
Riviera 3, Pharmacie Ste Agathe



03 01 01 04 03

PRIX 1.700.000 FCFA
Riviera 3, Blaise Pascal

Corail Immobilier corailimmobilier@gmail.com (+225) 27 22 54 32 62 | 25 22 00 15 36 | 01 42 19 19 16

PROPERTY



2722552460 - 0749719196 www.property-immobilier.net

Cocody Angré Carrefour les oscars

CEGEX

55 bd du Général De Gaulle PLATEAU
01 BP 752 – ABIDJAN 01
Tél. 27.20.21.13.88 – 27.20.21.28.61
Mail : contact@cegeximmo.com
www.cegeximmo.com

AGENT IMMOBILIER AGREE

COCODY CANEBIERE Appartements climatisés 4 pièces dotés d'une terrasse de 20 m² avec jolie vue. Loyer : Nous consulter	**II PLATEAUX** -ENA :Villa 4 pièces avec jardin, garage et piscine. -SOCOCE : villa 4 pièces, dépendances et jardin	**RIVIERA Cité Verdoyante** Villa duplex de 5 chambres, garage, jardin Loyer : Nous consulter
PLATEAU -Appartement de 130m² à rénover, vue sur lagune -Bel appartement de 225 m² avec vue sur lagune -Apts de 4 chambres, grandes terrasses, top floor	**KOUMASSI** Magasin de 300 m² idéalement situé Loyer : Nous consulter	**BINGERVILLE** -Quartier N'Gotto : Deux villas duplex de 4 chambres -Quartier Marchoux : Apt 2 pièces et studio Loyer : nous consulter



IMOFORSE

- A LOUER

SITUATION GEOGRAPHIQUE	DESCRIPTION	LOYER MENSUEL
Bingerville, nouveau palais de justice	Une villa duplex de 7 pièces	1.000.000 FCFA
Cocody, Faya cité les lauriers 10	Une villa duplex de 5 pièces dans une cité sécurisée - Accès facile	500.000FCFA
Yamoussoukro, derrière la sous préfecture quartier Guiglo 2	7 Appartements de 4 pièces	320.000 FCFA
Cocody, Faya coq ivoire	Un studio	100.000 FCFA
Bingerville, château carrefour le blanc	Un appartement de 2 pièces	75.000 FCFA
Cocody, abatta carrefour Drogba	Un studio avec toutes les commodités	120.000FCFA
Cocody, m'badon en face de l'ambassade de chine	Un appartement de 3 pièces avec toutes les commodités	325.000FCFA

Siège social: Cocody Riviera Faya Laurier 10, RCC: ABJ -2018-B-07768; N° Compte Contribuable-181 6161 N
Tel: (+225) 88 05 14 77/ 01 71 79 20 ; 25 BP 16 56 ABIDJAN 25- Email: infos@imoforse.com/www.imoforse.com

Satisfecit Immobilier

+225 27 21 26 23 06
+225 07 79 20 20 69
+225 07 67 64 67 54
contact@satisfecit.immo

Zone 4C Bd. VGE
Lot 52, Abidjan,
Côte d'Ivoire
www.satisfecit.immo

AGENT IMMOBILIER AGREE



Abidjan, Marcory boulevard F.H.B
Appartements et Bureaux à Louer
Plusieurs appartements haut standing et des espaces de bureaux dans un immeuble Neuf en finition sur le boulevard F.H.B à Marcory.
1.500.000F CFA



Abidjan, Yopougon Locodjro
04 Pièces Neuf à Louer
Appartement de 04 pièces au 1er étage d'un immeuble neuf Climatisation et chauffe-eau installés.
Loyer : 250.000F CFA

Caroline immobilier
GESTION LOCATIVE
CONSEIL
VENTE

Tél : (+225) 27.21.35.81.83 / 27.21.35.65.29
Cél : (+225) 07.08.52.13.04 / 04.56.60.74.81
Email : info@carolineimmo.com
www.carolineimmo.com

KRENO consulting

TRANSACTIONS 2024 LOCATIONS

AGENT IMMOBILIER AGREE

LIBELLES	SITUATION GEOGRAPHIQUE	SUPERFICIES	PRIX	OBSERVATIONS
29 PIECES	VOLLON ROUTE PRINCIPALE ECOBANK	POUR BUREAU	5.000 000	DISCUTABLE
VILLA TRIPLEX 9 PIECES (piscine)	**FAYA NOUVEAU GOUDRON CITE PRESTIGE**	HABITATION	1.700 000	DISPONIBLE
APPARTEMENT 3 PIECES	**COCODY**	HABITATION	300 000	DISPONIBLE
LOCATION TERRAIN	**RIVIERA PALMERAIE CARREFOUR GUIRO**	RESRAURANT MAQUIS ETC		NOUS CONSULTER
APPARTEMENT 2 PIECES	**COCODY**	HABITATION	200 000	DISPONIBLE
APPARTEMENT 3 PIECES	**BASSAM**	HABITATION	NOUS CONSULTER	DISPONIBLE
APPARTEMENT 2 PIECES	**BASSAM**	HIBITATION	NOUS CONSULTER	DISPONIBLE
VILLA, DUPLEX	**BASSAM**	HABITATION	NOUS CONSULTER	DISPONIBLE
VILLA, DUPLEX	**COCODY**	HABITATION	NOUS CONSULTER	DISPONIBLE

KRENO CONSULTING - Côte d'Ivoire Abidja n Cocody, rivera bonoumin
Infolines : (**+225) 07 99 01 33 97** / **01 72 44 53 98** / E-mail : **krenoconsulting@gmail.com**
www.krenoconsulting.com Info@krenoconsulting.com

PRIX DU PROJET IMMOBILIER COMMERCIAL 2024

ISIS
IVOIRE SERVICES IMMOBILIERS SPECIALISES

PRIX DU PROJET IMMOBILIER COMMERCIAL 2024

CONTACTEZ NOUS (+225) 05 54 51 91 39 / 05 84 44 12 84

LOCATION VENTE GESTION TRANSACTION

VENTE

RESIDENCE LADJI SIDIBE



Vente de 7 appartementsde 4 pièces et 7 places de parking.

L'immeuble est équipé de deux ascenseurs, d'un parking sous-terrain, une salle de sport et un accès à la piscine.

VILLA EUNICE



MAGNIFIQUE VILLA DUPLEX EUNICE DE 05 PIÈCES
Superfice: 365 à 400m²
04 chambres autonomes
01 salons.
01 bureau
01 Piscine

VILLA DUPLEX



villa duplex de 8 pièces bâtit sur une superficie de 1850 m²

RDC
-2 salons et salles à manger-2 chambres autonomes
-Salle de jeux-Cuisine
A L'ETAGE
-5 chambres autonomes dont la chambre principale avec grand dressing
-Grande bibliothèque avec armoire avec salle de bain commune
AUTRES
-Garage-Parking-Jardin-Jacuzzi - 2 piscines-Salle de prière

VILLA



Villa basse sur 600 m² à 300 m² du côté de l'ancienne voie.
-La villa principale est composée de : salon, 2 chambres autonomes, cuisine, cour arrière, jardin, garage.
6 autres studios en location.

VILLA



Villa duplex de 7 pièces dont 6 chambres autonomes -1 jardin
-1 balcon
-1 grand salon
-1 salle à manger
-1 belle terrasse

GREEN CITY



Le site comprend 154 parcelles individuelles, de superficies différentes allant de 326 à 687mètres carrés, toutes munies d'un titre foncier individuel.
115 Lots Individuels Moyen Standing (R+1) - (340-400m²)
- 39 Lots Collectifs Moyen Standing (R+3) - (400-500m²)

Les Sirènes d'Assinie



La villa est bâtie sur 940 m² et est configurée comme suite: Un petit salon à l'entrée.-Salon / salle à manger.
-3 chambres dont la douche et le WC sont à l'extérieur. - Petite cuisine-La piscine a été fermée. - Jardin avant et arrière
-Garage pour 2 voitures

VILLA BASSE



La villa est bâtie sur 1200 m² et est configurée comme suite :
8 chambres, salon, salle à manger, cuisine et garage de 2 voitures

5 VILLAS Triplex



RDC :
- Garage pour une voiture
- 1 Salon et salle à manger,
- Une chambre avec toilette
1er Etage :- Un grand Salon,
- 4 Chambres toutes indépendantes
2ème Etage :
- 1 Chambres avec Toilette,
- Une grande terrasse- Une cuisine,
- Toilettes visiteurs

Plateau immeuble la corniche entrée A 2ème étage www.isis-immobilier.com contact@isis-immobilier.com

Tél: (+225) 27 20 33 88 13
Immeuble la Corniche, Entrée A, 2ème Etage,
Abidjan-plateau - 01 BP 955 Abidjan 01,(Côte d'Ivoire)

GROUPE CENTRIM IMMOBILIER

Transactions immobilières-Gestion-Syndics

info@centrimimmobilier.com
Centrimimmobilier.com

CENTRIM VEND

AGENT IMMOBILIER AGREE

Nº 1128

RIVIERA - FAYA

PROMOTION IMMOBILIERE
Niveau gros œuvre
sur 200 m2 avec ACD



PRIX : 32.000.000 FCFA

ATTINGUIE

Un terrain de 80 000 m2 avec 8 hectares)
CMPF sis à ATTINGUIE entre la voie Y4 et la zone industrielle côté BRASSIVOIRE.

Idéal pour la construction d'une cité pour le personnel d'entreprise ou une promotion immobilière.

Prix: Nous Consulter

2 PLATEAUX - LATRILLE

Local commercial de 126 m2



avec titre foncier, au rez-de-chaussée d'un immeuble sur le boulevard LATRILLE face SGCI et SOCOCE

PRIX 130.000.000 FCFA

JACQUEVILLE

plusieurs lots de 800 m2
sis à JACQUEVILLE.
Titre de propriété : ACD

Prix: 15.000.000 FCFA

GRAND BASSAM

Ancien supermarché
✓400 M2



Alignement clinique SILOE et l'université américaine. Idéal pour tout commerce. (Fondation pour R+3 avec plan)

Prix : 135 000 000 FCFA

MARCORY ZONE 4

Coté Ecole française
Un terrain de 450 m2
idéal pour immeuble R+8

Prix: Nous Consulter

ANGRE DJIBI
8eme Tranche
RUE DES BANQUES

Terrain de 1000 m2 avec ACD
donnant sur 02 rues

PRIX Nous consulter

MARCORY ZONE 4C
Rue PAUL LANGEVIN

Terrain de 800 m2

PRIX Nous consulter

BINGERVILLE AGOTO-TOMIN

Terrain de 600 m2 avec ACD

PRIX 48.000.000 FCFA

JACQUEVILLE

Coté Ecole française
Un terrain de 450 m2
idéal pour immeuble R+8

Prix: Nous Consulter

2722413417 / 0707203929

EMECA CONSULTING SARL

GESTION LOCATIVE
INTERMEDIATION IMMOBILIERE
CONSTRUCTION BAT. ET BTP
VENTE DE TERRAINS URBAINS
FABRICATION ET VENTE DE BTCS
REALISATION DE PLANS 2D ET 3D



Grande
PROMO



CONSTRUCTION EN
BTCS



BASSAM



7 Villas disponibles
Superficie : 600m² pour chaque Villa
Cité sécurisée.

Terrains à vendre

Cocody Djorogobité
près de la cite SIR
Superficie : 378 m²
Document : ACD
Prix : 50 millions

Jacqueville Akrou
Superficie : 500m²/
20 terrains dispos.
Document :
Attestation villageoise
Prix : 5 millions

Mondoukou
après Bassam sur la nouvelle voie menant à Assinie :
Superficie : 500m²
Document : ACD
Prix : 10 millions
10 terrains disponibles

Entrée de Yamoussoukro
Document :
Titre foncier disponible,
ACD en cours.

300m²	**:**	**3.000.000 Fcfa**
400m²	**:**	**3.500.000 Fcfa**
500m²	**:**	**4.500.000 Fcfa**
600m²	**:**	**5.000.000 Fcfa**
700m²	**:**	**6.500.000 Fcfa**

2000 Lots disponibles

Abidjan, Cote d'Ivoire
Info@emeca-immobilier.com
+225 07 04535353
+225 27 21772172
www.emeca-immobilier.com

Référence Immobilière & d'Affaires

Agrément Numéro : 2200024

VENTE



Faya Mission Ephrata,
une belle résidence duplex 8 pièces.
Tout accès bitumé.

Prix :
350.000.000 FCFA

Villa basse 3 pces,
Bingerville Fékessé.
Prix : 30 millions

Villa basse 4 pces,
Bingerville cité OPS.
Prix : 55 millions



Jacques Prevert, 600 m²
Prix : 380.000.000 FCFA



Bassam Modeste, cité Lys Marie ;
Bitumée et sécurisée. Belle Villa basse.
Prix : 170.000.000 FCFA



Cité Hélix 3 avec ACD
Prix : 130.000.000 FCFA

SITUATION	M²	PRIX (FCFA)	DOC	PHOTO
1) Palmeraie, commissariat du 35ème	1.000 m²	300 Millions	ACD	
2) Songon, carrefour Jacques-ville	500 m²	20 Millions	ACD	
3) Bingerville, Hôpital mère enfant	500 m²	27 Millions	ACD	
4) Des lots à Angré Château	500 m²	50 millions	ACD	

0711 05 2525 / 0506 79 3623 / 0707 88 9490

M'bandon Ambassade de chine

dgreference22@gmail.com

AGENT IMMOBILIER AGREE

KODANN
Expertise & Services Immobiliers

VEND VILLA DUPLEX

Cocody Riviéra Attoban (en bordure de la voie express)



NOMBRE DE PIÈCES	COMMODITÉS	DESIGN
7 chambres + 2 séjours	Jardin + Garage + Piscine	Architectes KOFFI & DIABATÉ

SUPERFICIE DU LOT	PRIX DE VENTE
1 250m²	450 000 000 FCFA

INFOLINE : 25 22 00 55 55 · 05 65 24 87 93 · 05 65 24 88 30 · 07 09 25 39 82

AGENT IMMOBILIER ADREE

NERIJA immobilier

... Parce que vos biens sont précieux.

ASSINIE KM19

En vente Mini-complexe sur 600 m² avec ACD





SERVICE COMMERCIAL | 27 22 52 52 52 | 07 69 08 11 93 | 07 69 08 11 92 | ANGRÉ 8ÈME TRANCHE NON LOIN DE LA PHARMACIE ARUMS

AGENT IMMOBILIER ADREE

NOS OFFRES DE VENTES

Port-Bouet/Abouabou
Beau terrain plat prêt à construire
Situé à l'angle
4 862 m² avec ACD individuels

Prix : 180 millions FCFA négociable

Bingerville (après le palais)
Terrain nu de 1 200 m²
à côté de plusieurs promotions immobilières
ACD individuel
Prix : 60 millions FCFA négociable

San-Pédro & Yamoussoukro
Terrains de 500 à 5 000 m² disponibles
Dans toute la ville et en périphérie
Prix : Nous consulter

Dubaï
Appartements et villas haut standing
Avec Titre de propriété définitif
+ Carte de résidence à Dubaï
Prix : à partir de 150 millions FCFA

Pack de voyage disponible pour aller visiter
Prix : 3 500 000 FCFA pour 02 personnes
(2 Billets A/R, VISAS, Hôtel 05 étoiles, etc.)
Offre limitée !

Koumassi - Boulevard du 07 Décembre
Agrément n°18-00021/MCLAU/CAB/CAPPI/DK du 09 MAI 2018
27 21 36 14 98 / 01 50 80 97 07 / 01 50 80 97 06 / 01 50 50 50 03 / 05 06 49 49 71
info@a2kimmobilier.ci - www.a2kimmobilier.ci

MAY'A IMMOBILIER



LOCATION
MEUBLEE
GESTION
ACHAT & VENTE

NOUS CONTACTER
Abidjan Marcory Zone 4 BVD Du 7 Décembre
+225 27 21 51 14 12 / 05 74 41 15 15
contact@maya-immobilier.com
www.maya-immobilier.com

GF ENTREPRISES

A VENDRE



Terrain pieds dans l'eau
Bingerville Anan
4500m² TP: ACD
Nous consulter



Magasin
Locodjoro Cité ADDOHA
45m² TP: CPF
65 millions F cfa



8 Villas duplex de 07 P. avec piscine
Grand-bassam (Mockeyville)
480m² TP: ACD
Nous consulter

2722416169 / 0101414115 / 0101775894 / 0101775716 / 0715939393
Cocody-2plateaux, Face à SOCOCE 2-Plateaux

N-DAYS Multiservices

VENTES



TERRAIN A EPHRATA 1200 M² TERRAIN DE 1200 M² DISPONIBLE AVEC ACD EN COUR. TERRAIN BIEN PLACÉ AVEC DES CONSTRUCTIONS TOUT AUTOUR.
PRIX : 180.000.000 F



ANANI, ROUTE DE BASSAM. Un terrain 600m2 avec ACD mis en vente.
PRIX 30.000.000F

ANGRE EXTENSION DERRIERE LE CHATEAU. Un terrain de 1063 M² avec ACD mis en vente. PRIX 80.000.000F



BINGERVILLE :
400m² a Adjin 20Millsons
ASSINIE (ASSOUINDE)
608M² AVEC ACD
20Millsons

GRCI

11 BP 449 ABIDJAN 11
Tél : 27.21.26.62.46 / 07.07.61.06.60 / 05.74.4238.41

BIENS EN VENTE



Appartements de 3 pièces en vente à Angré Château avec 2 chambres dont la principale ,1 grand salon avec salle à manger, 1 cuisine, 1 salle de bain et 1 balcon.

Prix de l'appartement : NOUS CONSULTER



Villa triplex de 11 pièces à la riviera M'badon avec 3 salons, 6 chambres autonomes,1 dressing ,1 bureau, 1 cuisine, 1 WC visiteur,1 cour arrière ,3 terrasses, 1 piscine, 1 petit jardin, 1 garage de 2 voitures et 1 guérite

Prix de la villa : NOUS CONSULTER

Ophir Immobilier

OPHIR IMMOBILIER COTE D'IVOIRE
CONSTRUCTION – VENTE – LOCATION – GESTION – RENOVATION
Bien vous loger, est notre priorité.

OFFRE	DESIGNATION	ZONE	PRIX
VENTE	01 terrain de 400m2	ANGRE-CHATEAU	16.000.000 FCFA
	01 terrain de 400m2	YOPOUGON-SONGON	11.000.000 FCFA
	01 terrain de 400m2	BASSAM-MOTOBE	8.000.000 FCFA
	01 terrain de 400m2	YAMOUSSOUKRO	3.000.000 FCFA
	01 terrain de 500m2 (Avec une fondation d'un immeuble R+2 déjà élevé)	BONOUA-BEGNERI	40.000.000 FCFA
	05 duplex de 05 pièces	ANGRE-DJOROGOBITE 1	140.000.000 FCFA

(+225) 2722306093 / 0709816362 / 0101020725







APPARTEMENTS MEUBLÉS
Des appartements meublés de deux pièces (F2) , des Trois pieces (F3) à louer très spacieux ,salons , cuisine douches équipées avec une tres belle vue du balcon

RÉSIDENCES
Les résidences de haute standing abrites des studios , des deux pièces et trois pièces pour vos longs et courts séjours

APPARTEMENTS NON MEUBLES
Des appartements non meublés de deux pièces et trois pièces , des espaces vierges offrant une toile blanche pour exprimer votre style et votre créativité. Avec des intérieurs spacieux et lumineux.

contactez-nous
+225 05 00 70 34 34 / +225 07 20 09 41 73

PERFECT CONSTRUCTION

VENTE
TEL : 0707773939



Fayavilla triplex
PRIX : 600 millions



Angre 8e tranche villa
PRIX : 300 millions



Angre Chu Villa
Triplex - PRIX : 180 millions



vente riviera 3 jacques Prévert villa triplex
PRIX : 950 millions



Attogban
Immeuble
En vente
PRIX : 1.6 milliards



Bingerville
Vente de
60 villas
Duplex
Deja bati
DOCUMENTS ACD,5PCS , INDIVIDUEL
PRIX : 38 millions



Vente terrain
Angre chu
600m2 PRIX : 80 millions



2722552460 - 0749719196 www.property-immobilier.net

Cocody Angré Carrefour les oscars

CEGEX

55 bd du Général De Gaulle PLATEAU
01 BP 752 – ABIDJAN 01
Tél. 27.20.21.13.88 – 27.20.21.28.61
Mail : contact@cegeximmo.com
www.cegeximmo.com

PLATEAU -Apt 3 pièces avec 2 chambres autonomes -Parking souterrain au cœur du centre d'affaires **Prix : Nous consulter**	**RIVIERA 3** Près du lycée français Villa triplex 16 pièces de 765 m² bâtie sur 2.000 m² de terrain **Prix : Nous consulter**	**M'POUTO** Carrefour Sol Béni, Immeuble R+3 (5 magasins et 18 apts de 2 et 3 p.) **Prix : Nous consulter**
II PLATEAUX VALLONS -Magnifique terrain de 1.968 m² **Prix : Nous consulter**	**II PLATEAUX** -Très belle villa duplex de 5 chambres avec piscine -Villa de 12 pièces bâtie sur 952 m² **Prix : Nous consulter**	**RIVIERA PALMERAIE** Grande villa duplex de 7 pièces **Prix : nous consulter**

Contact :
rocimmobilierservices@gmail.com
(+225) 05 66 148 686 / 07 07 751 049

Type	**Villa Duplex**
Pièces	9 pièces et + 2 salons, 5 chambres autonomes, 1 bureau, 1 salle, 1 cuisine, 2 garages
PLUS	Superficie du terrain: 1 200 m2 Piscine, jardin Position centrale (à proximité école internationale Jean Mermoz, 3ème pont, Plateau, Riviera Golf)
Zone	Cocody Mermoz, derrière institut Goethe
Prix de vente	**Nous consulter**

Cristal HOME

Cocody Riviera 3
TEL : 01 70 00 87 61 – 27 22 54 53 66
www.cristalhome-ci.com

DEUX PLATEAUX - VALLON	DJOROBITE	RIVIERA 3
Plusieurs appartements en vente aux Deux Plateaux Vallon : Appartement de 2 pièces de 65.000.000 Appartement de 3 pièces de 120.000.000	Villa haute standing de 12 pièces située à Djorobite 1 sur une superficie totale de 600m2 Au RDC : -1 Garage 3 véhicules -1 Chambre amis avec salle d'eau -1 Bureau + 1 Salon privé -1 Cuisine ouverte de chez kaiser+1 Salon+1 salle à manger -1 Cuisine africaine + 1 Boyerie + salle d'eau -1 Débarras -1 Aire de jeu -1 Grande terrasse + 1 grand jardin avec Piscine adultes + piscine enfants + jacuzzi Sur les 2 étages : -1 suite parentale 3 chambres -1 Salon familial -1 grand salon avec vue panoramique(salle de cinéma+ bar+ billard+1 Salle d'eau) -1 Salle d'étude ou bureau -1 Grande terrasse ouverte	Une grande villa bâtie sur 100 m2 à proximité des écoles.
A VENDRE : **65.000.000 - 120.000.000 FCFA**	**A VENDRE :** **600.000.000 FCFA**	**A VENDRE :** **800.000.000 FCFA**

Sandra K Immobilier & Services
Riviera Triangle - Non loin de la Clinique Saint Viateur
+225 27 22 21 65 47 / 07 47 43 43 23 / 07 01 59 85 72 info@sandrakimmo.com sandrakimmo.com

VENTE



RIVIERA 4
Villa duplex 6 pièces sur 788 m² avec un beau jardin.
650 000 000 FCFA



SONGON
05 Hectares en bordure d'eau avec un ACD.
30 000 FCFA / m²



GRAND BASSAM
Villa duplex 6 pièces avec dépendances sur 347 m².
150 000 000 FCFA

IMMOBILIERE PLUS

VENTE

YOPOUGON BANCO RESIDENTIEL



20 VILLAS DUPLEX HAUT STANDING DE 4, 6, ET 7 PIECES DISPONIBLE YOPOUGON BANCO A PROXIMITE DE LA FORET DU BANCO
PRIX : NOUS CONTACTER

BINGERVILLE CARREFOUR ADAMA



Villa Duplex 5 Pièces avec une dépendante Sise à AKOUAI AGBAN Quartier MITTERAND, COMMUNE DE BINGERVILLE
PRIX : NOUS CONTACTER

II PLATEAUX VALLON



UNE VILLA DE 09 PIECES AVEC UN GRAND JARDIN ET UN GARAGE DE 4 VOITURE DISP
PRIX : NOUS CONTACTER ONIBLE AU VALLON RUE DES JARDINS
PRIX : NOUS CONTACTER

NOS COORDONNEES
Plateau boulevard clozel
(+225) 05 01 497 098 / (+225) 05 06 330 898

GROUPE HANAMEEL CÔTE D'IVORE
CONTACTS : +225 0707892550 / +225 2722212770
E-mail : hanameelgroupe@gmail.com

VENTE



Appartement de 4 pièces au 6em Etage à *Lokodjro. Les chambres sont Autonomes. Ascenseur fonctionnel. A 48 millions*



Vente d'un ensemble immobilier constitué de deux appartements :
- ***Un de 3 pièces au 1er étage et un de 4 pièces au rez de chaussée***
- ***Deux studios au rez de chaussée et 40 m² d'espace disponible***

Tous sur 270 m². Prix de vente 180 millions à débattre. NB : immeuble habité

GHCI dispose des terrains DE 500, 300, 400 m² en vente à Angré nouveau CHU (Djorogobité), Paris village sur la route d'ALEPE, et des terrains de 500 m² à Bingerville derrière l'hôpital mère enfant, 400 et 500 m² Bingerville Adjin en bordure de la lagune et à Eloka-Té, un terrain de 600 m² à Cocody Angré château terrain Sotra avec ACD

NB : IMAGES DISPONIBLES SUR WHATSAPP ET TELEGRAM AU 0103079395

KRENO

TRANSACTIONS 2024 VENTES

LIBELLES	SITUATION GEOGRAPHIQUE	SUPERFICIES	PRIX	OBSERVATIONS
VILLA DUPLEX DE 5 PIECES	**AU 6 EXTENSION**	476M²	120.000.000	DISPONIBLE
VILLA DUPLEX DE 5 PIECES	**AU ROSIER 5**	350M²	135.000 000	DISPONIBLE
VILLA DUPLEX DE 6 PIECES	**AU ROSIER 5**	350M²	140.000 000	DISPONIBLE
VILLA DUPLEX DE 4 PIECES	**MODESTE CITE 3cb**		65.000 000	DISPONIBLE
VILLA DE 7 PIECES	**ROSIER 5**	400M²	105.000 000	DISPONIBLE
VILLA DUPLEX DE 5 PIECES	**BASSAM**	380M²	130.000 000	DISPONIBLE
VILLA 5 PIECES	**BASSAM LA BELLE CITE ITALIA**		95.000 000	DISPONIBLE
VILLA DUPLEX 4 PIECES	**NOUVEAU CHU BASE CIE(ACD)**		170.000.000	DISPONIBLE
VILLA 4 PIECES	**BONOUA**	500M²	32.000 000	DISPONIBLE
APPARTEMENT	**ANGRE**		59.000 000	DISPONIBLE
VILLA BASSE	**SONGON**			NOUS CONSULTER

KRENO CONSULTING - Côte d'Ivoire Abidjan Cocody, rivera bonoumin
Infolines : **(+225) 07 99 01 33 97** / **01 72 44 53 98** / E-mail : **krenoconsulting@gmail.com**
www.krenoconsulting.com Info@krenoconsulting.com

H&A PROPERTIES

LES BIENS EN **VENTE :**

AGENT IMMOBILIER AGREE

RÉSIDENTIEL



ETOILE D'ANGRÉ

Appartements de type F4

Angré nouveau CHU

Prix : à partir de 108.000.000 FCFA



GOLDEN TOWER

Appartements de type F4

Marcory- Zone 4

Prix : 173.220.000 FCFA



VILLA

Duplex de 8 pièces

Riviera 3

Prix : 380.000.000 FCFA

TERRAIN



RÉSIDENCE LES ALIZÉES

Riviera Bonoumin

Appartements F2

Appartements F3

Appartements F4

Prix : à partir de 57.000.000 FCFA



RÉSIDENCE PK

Cocody – 7ème tranche

Appartements F2

Appartements F3

Espaces commercial

Prix : à partir de 55.700.000 FCFA



TERRAINS DE 7.354 M²

Marcory

Prix : Nous consulter

+225 07 08 27 81 35 **commercial@ha-properties.com** **www.ha-properties.com**

DECOUVREZ

LES RESIDENCES ZOE

Programme Imobilier Agrée 24-00006/MCLU/DGLCV/CAPPI du 21 FEV 2024

Villa Onyx F5 : 47 | Villa Aannaya F4 : 40



Les Résidences Zoé à Songon, près d'Abidjan et de la forêt classée d'Angueledou, offrent des logements de qualité dans un cadre exceptionnel avec accès à un futur centre commercial, une école, des espaces verts, et des infrastructures sportives. Profitez d'un style de vie privilégié à proximité des plages de Jacqueville.

ACQUISITION

Solde par **Crédit Bancaire** :
10% apport initial et **90% pris en charge par la banque.**

Solde par **Échelonnement** :
10% apport initial et la **part restante suivant un échancier personnalisé.**

NOS **VILLAS BASSES**

Notre programme est constituée de Villas basses comportant **04 Pièces**, elles sont construites sur une superficie variant entre **250M²** et **500M²**

NOS **VILLAS DUPLEX**

Notre programme est constituée de Villas duplex comportant **05 Pièces**, elles sont construites sur une superficie variant entre **300M²** et **600M²**

Agréments

Promoteur Immobilier Agrée - ACD
Permis de Construire - Sécurité Incendie



VILLAS BASSES	VILLAS DUPLEX	APPORT INITIAL	Durée d'Excécution des Travaux
Prix de Vente (TTC & HFN)	Prix de Vente (TTC & HFN)		
80 000 000 FCFA	**130 000 000 FCFA**	**10%**	**24Mois**

Frais de terrain supplémentaire : 65.000FCFA/M²

Livrée clef en main

À PROXIMITÉ DE **TOUTES LES COMMODITÉS**

- **Livraison clé en main**
- Finition haut de gamme
- Carrelage Espagnol
- Sanitaires & luminaires de qualité
- Paillasse de cuisine en granite
- Baie vitrée
- Cite bitumé
- Terrains de basket
- Cite clôture
- Portail motorisé
- Caméra de surveillance dans les rues
- Titre foncier individuelle
- Piscine pour les Duplex





Renseignements et **Ventes**

(+225) 27 22 55 19 39
(+225) 07 03 03 54 54

Cocody, Riviera
Triangle Boulevard
Mittérand Immeuble
Wahou 4e Étage

LISTE DES PROMOTEURS IMMOBILIERS AGREES- PAR L'ETAT DE CÔTE D'IVOIRE COMMUNIQUANT SUR L'OFFICIEL DE L'IMMOBILIER

N°	DENOMINATION	ADRESSE	N°	DENOMINATION	ADRESSE	N°	DENOMINATION	ADRESSE	N°	DENOMINATION	ADRESSE
1	**AGINEC GROUPE 21-00068/MCLAU/DGLCV/DLC/SDH**	COCODY 2 PLATEAUX BMW, 27 22 41 92 28	10	**RYNAB COMPANY 067/MHLS/DGLCV/DL/SDH/KFT**	2 PLATEAUX Rue des Jardins, près Eglise Ste Cécile 27 22 50 25 40 07 59 59 01 69	19	**PROMOGIM 19-00053**	**2 PLATEAUX** Rue des Jardins, Cité des Cadres 27 22 40 96 90 27 22 40 96 99	28	**GROUPE FIGUIERS 19-00055**	**2 PLATEAUX** Bd. Latrille Cité en face de SOCOCE 27 22 52 73 70 27 22 52 73 71
2	**SOCIETE IVOIRIENNE DE PROMOTION IMMOBILIERE (SIPIM) 0034/MCLAU/DGLCV/DLC/SDH**	COCODY Route lycée Mermoz 27 22 51 11 80 05 06 49 61 62	11	**AFA IMMOBILIER 0100/MHLS/DGLCV/DL/SDH/KFT**	**RIVIERA** Palmeraie derrière PLAYCE 27 22 46 90 09 07 47 27 35 71	20	**SOCIETE D'HABITATIONS MODEREES (SHM) 19-00069**	**2 PLATEAUX** Vallon, rue des Jardins 27 22 41 08 25	29	**DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA COTE D'IVOIRE 19-00056**	**ABIDJAN** Boulevard du Cameroun, **27** 21 00 07 64
3	**ZARA CONSTRUCTION ET PRESTATIONS 0054/MCLAU/DGLCV/DLC/SDH**	2 PLATEAUX OSCARS 27 22 52 32 11 27 22 42 76 46	12	**ADOM MULTI SERVICE ENTREPRISE 18-0002/MCLAU/DGLCV/DLAF/SDH**	**COCODY 27 22 46 59 83**	21	**OPES HOLDING 19-00033**	**2 PLATEAUX** Vallon, non loin de la Sangria 27 22 48 73 53 07 09 55 11 66	30	**SCI SAGES 19-00068**	**RIVIERA EPHRATA** 07 88 17 05 30
4	**KOVIBAT 22-00033/MCLAU/DGLCV/DLC/SDH**	RIVIERA II Espace Ciclone 27 22 43 41 27	13	**BUREAU AFRICAIN DE CONSTRUCTION, D'INVESTISSEMENT ET DIVERS (BACID S.A) Avis favorable, réunion du 31.03.23**	**RIVIERA** FAYA, derrière Cité Génie 2000 27 22 47 43 00	22	**KOFFI ET DIABATE DEVELOPPEMENT 19-00035**	**COCODY** Danga nord Bv. Latrille 27 22 48 33 33 27 22 48 33 34	31	**SCI LES ROSIERS 19-00086**	**2 PLATEAUX** carr. église St Jacques 27 22 41 84 83 07 07 01 88 05
5	**GROUPE BETSALEEL IMMOBILIER (G.B.I) 13-0023**	YOPOUGON Maroc 07 07 49 16 49	14	**SOCIETE IVOIRIENNE POUR L'INVESTISSEMENT IMMOBILIER (S3I) 18-00024/MCLAU/CAB/CAPPI/DK**	**ANGRE** 7è tranche Face de la Clinique Colombe 27 22 42 04 15 07 77 00 10 02	23	**SAFH-CI 19-00031**	**COCODY** Imm Ste Marie Face PDCI-RDA 27 22 44 29 65 01 42 29 86 29	32	**NERIJA 20-00004**	**ANGRE** 8è tranche- ph Arums, près carr. prière 27 22 52 52 52 07 58 68 45 45
6	**A.E.B.I SERVICES 0016/MCLAU/DGLCV/DLC/SDH/ogla**	2 PLATEAUX MOBIL Bd. Latrille alignement CILO 27 22 40 54 12 07 59 91 86 13	15	**VICTOIRE IMMOBILIER 18-00029/MCLAU/CAB/CAPPI/DK**	**ANGRE** 8ème Tranche 25 22 01 63 22 27 22 46 69 81	24	**GROUPE IMMOBILIER INTERNATIONAL (G2I) 19-00043**	**RIVIERA** PALMERAIE , entre nouveau chu et phcie St Viateur, 07 68 20 16 47 07 87 99 30 87	33	**KROM & CO IMMOBILIER 20-00018**	ABIDJAN 27 22492181
7	**LGI BTP 21-00034**	COCODY Bd. F. Mitterrand Carrefour CHU 27 22 44 30 44 07 07 29 92 99	16	**SOKAF SARL 20-00080/MCLU/DGLCV/CAPPI/Ogla**	**DEUX PLATEAUX 7ème TRANCHE** 27 22 52 43 05 07 09 63 39 67	25	**ETRABAT COTE D'IVOIRE 19-00048**	RIVIERA Route cité SIR, non loin Phcie EFFRATA 25 22 00 90 32 07 07 00 22 44	34	**BATI BO DESIGN 20-00020**	**ANGRÉ** 7ème Tranche zone phcie les lauréates 27 22 52 39 59 05 45 32 01 57
8	**SCI L'ELAN 0063/MCLAU/DGLCV/DLC/SDH**	ZONE 4C MARCORY Rue Marconi 27 21 35 02 13 07 07 70 02 00	17	**ENTREPRISE 2J SERVICES (E2JS) 19-00018**	**RIVIERA 3** Carrefour BON PASTEUR 27 22 40 94 09 07 88 05 52 88	26	**ENTREPRISE IVOIRIENNE DE CONSTRUCTION ET DE SERVICES (EICS) 19-00050**	**ANGRE** 7ème tranche- avt pont SORO 07 09 09 46 46	35	**IV'IMMO 20-00035**	**ANGRE** 7è tranche Imm. C2Z 25 22 00 37 67 07 07 10 99 58
9	**EGFOP 22-00030/MHLS/DGLCV/DL/SDH/ogla**	**COCODY** Star 4, villa 108 27 22 42 93 03 07 07 58 75 83	18	**GROUPEMENT FONCIER DE COTE D'IVOIRE (GFCI) 19-00023**	**MARCORY** Résidentiel Bd. Achalme 27 21 75 86 28 27 21 26 72 74	27	**YRISSA S.A 19-00054**	**PLATEAU** Av. Houdailles,Face phcie la République 27 20 20 66 66 05 54 44 76 36	36	**EL SHADAÏ CONSTRUCTION COTE D'IVOIRE 20-00036**	**PLATEAU** Imm. le MALI 1er étg 27 20 22 53 96 07 78 80 48 80
37	**AFRIQUE FONCIER SARL 20-00040**	BONOUMIN Cité Presse, non loin Rd ADO 27 22 49 66 70 07 89 10 98 88 01 51 05 58 20	46	**SKY BLUE CAPITAL COTE D'IVOIRE 20-00067**	**RIVIERA ATTOBAN** 27 22 47 13 53 07 87 17 48 68	55	**EXCELLUIM SARL 22-00079**	ABIDJAN PORT-BOUET FACE ABATTOIR, LOT 956, ILOT 6, SECTION GE, PARCELLE 01 73 93 93 93	64	**HABITAT A LOYER MODERE DE COTE D'IVOIRE (HLM SAS CI)**	Riviera Faya après le supermarché bon prix 07 07 35 57 35
38	**TWINS IMMOBILIER 20-00041**	**ANGRE** 7ème tranche lot 3255, ilot 265 27 22 42 15 24	47	**SOCIETE DE CONSTRUCTION DE BATIMENTS ET D'AMENAGEMENT URBAIN (SCBAU SARL) 22-00043**	**FAYA** Route abatta village 27 23 49 16 56 01 72 59 26 39 07 97 91 91 61	56	**SOCIETE D'AMENAGEMENT TOPOGRAPHIQUE APPLIQUEE AU GENIE CIVIL ET AU BATIMENT (SATAGCB-CI) Avis favorable**	Abidjan, Cocody Centre +225 01 41 04 04 04	65	**NHOOD SERVICES COTE D'IVOIRE**	Abidjan, Marcory Zone4 Boulevard de Marseille, immeuble Palm Towers, 10e étage +(225)0501016363
39	**SOCIETE D'INGENIE- RIE ET GESTION DE PATRIMOINE (SIGP) 20-00075/MCLU/DGLCV/CAPPI/Ogla**	**RIVIERA GOLF** Tour NIGER 27 23 55 08 14	48	**SOCIETE DE CONSTRUCTION IMMOBILIERE DEKAM (SCI DEKAM) 20-00076**	**RIVIERA ABATTA** Immeuble KYF 27 22 47 24 75 07 88 68 47 98	57	**CHALLENGE IMMOBILIER INTERNATIONAL (CHIM-INTER) 22-00108**	Plateau Immeuble LE MALI 27 20 22 60 26 27 21 76 66 67	66	**ANTILIA**	8ème tranche, Angré, Abidjan +225 27 2221 0761 +225 07 1001 2020
40	**JAKIN DESIGN 21-00091/MCLU/DGLCV/CAPPI/Ogla**	COCODY ANGRE Carrefour les OSCARS 27 22 52 05 34 07 07 56 34 31	49	**SOCIETE IVOIRIENNE DE COPROPRIETE ET DE GERANCE (SICOGERE S.A.) 21-00021**	TREICHVILLE ZONE3 RUE DE LA GLACIÈRE 27 21 25 70 27 07 57 10 50 43	58	**FOLOURGO CONSTRUCTION Avis favorable**	Riviera III Résidence Adèle Tio Appartement E11 07 01 670 000 07 05 010 113	67	**KSF IMMOBILIER**	Cocody, Angré Djibi 8e tranche (non loin de la CNPS) 07 578 623 84 / 27 222 511 44 /
41	**GAIA IMMOBILIER 22-00037**	**2PLATEAUX** 05 45 67 01 41	50	**FIRST CLASS IMMOBILIER 22-00109**	COCODY ANGRE 7e Tranche Derrière le Pavillon Nénnya, près de CookAfrica **25 22 00 11 03**	59	**LONDAY GROUP 21-00073**	*ANGRE 9EME TRANCHE 27 22 51 79 96*	68	**LEADER CONSTRUCTION**	Yopougon, Voie du CHU-Immeuble Coris BANK 1er étage 2523006170 / 07 07 76 66 41
42	**CADIC HOME DEVELOPPEMENT (CHD) 21-00002**	**RIVIERA 2** les jardins, non loin du groupe scolaire la marelle 25 22 01 86 19 01 52 20 20 10	51	**MENKO SARL 22-00067**	**ANGRE** Petro Ivoire, Star 5 27 22 52 89 30 07 79 64 01 77	60	**GRANDE ENTREPRISE DE SERVICES IMMOBILIER INTERNATIONAL (GES2I Sarl)**	Nord Pétro Ivoire Immeuble, Angré, Abidjan (+225) 27 22 25 20 96 / 05 65 39 86 25	69	**ORIBAT**	Cocody Angré carrefour les Oscars 27 22 42 57 87 01 72 50 02 69
43	**RIIA IMMOBILIER ET GRANDS TRAVAUX SARL 21-00020**	**RIVIERA 3** Feu Phcie Saint-pierre les Rosés 27 22 49 98 65 07 97 70 70 98 05 55 17 48 48	52	**CIPS**	PLATEAU Boulevard ROUME – Immeuble le III 27 20 23 75 08	61	**COTE D'IVOIRE SERVICES ET LOGEMENTS (CISLO) 21-00089**	*2 Plateaux Derrière SOCOCE* (225) 27 22 41 61 44 07 12 00 21 00	70	**SACS**	2 plateaux rue chanterelles 77777737
44	**IMMOTECH COTE D'IVOIRE 22-00003**	**ANGRE 8E TRANCHE** Non loin du Pavillon Nénnya, Pont Soro, Résidence David 27 22 55 12 88 07 58 73 43 92	53	**ALERTE FONCIER SARL 22-00062**	Cocody Riviera 2 échangeur, face la pharmacie de la 2 27 22 43 51 88 07 08 53 11 11	62	**GROUPE KASTOR AFRICA 22-00110**	Cocody Riviera M'badon +225 2724310605 07 01 21 2121	71		
45	**KIMEX FINANCES SARL 21-00022**	ROUTE DE BINGERVILLE Cité les Hévéas 27 22 40 22 21 07 08 11 14 29	54	**KORIBAT SARL 22-00066**	ABIDJAN–COCODY VAL DOYEN 2 VILLA 129 07 08 26 59 06	63	**MERVEILLE IMMOBILIER 20-00019**	Programme Angré 6 Cocody +225 07 09 00 1818 27 22 50 15 92 07 87 73 43 75	72		

L'officiel de l'immobilier

RETROUVER LA LISTE COMPLÈTE DES PROMOTEURS IMMOBILIERS AGRÉÉES PAR L'ETAT DE COTE D'IVOIRE SUR www.officielimmobilier.net

NOUVEAU

SOCIETE NOUVELLE **TIT-IMMOBILIER**
CONSTRUCTEUR & PROMOTEUR IMMOBILIER

RESIDENCE SAINTE MARCELLINE



IMMEUBLE R+4 A BINGERVILLE & GRAND BASSAM





VILLA DUPLEXE JUMELÉE À GRAND BASSAM

www.tit-immobilier.net +2252722292103
info@tit-immobilier.net +2250142999598

Certifié ISO 9001 : 2015
Accrédité ISO/IEC 17025 : 2017

Qui sommes-nous?

Laboratoire du Bâtiment et des Travaux Publics

LBTP

Créé en 1954

Certifié ISO 9001 : 2015

Accrédité ISO/ IEC 17025 : 2017

NOS MISSIONS

- Études et essais
- Contrôle qualité
- Recherche et de règlementation technique

QUELQUES REALISATIONS

- Aéroport d'Abidjan
- Port Autonome d'Abidjan (PAA)
- Barrage de Soubré
- Pont St Vicente de Guinée Biseau
- Corniche de Dakar
- Stade de Malabo
- Hôtel Hilton de Bata

NOS PRESTATIONS

- Etudes Géotechniques
- Contrôle qualité
- Essais de laboratoire
- Contrôle industriel
- Recherche appliquée et normalisation
- Audits électriques et énergétiques
- Expertise technique d'ouvrages
- Contrôle des installations électriques intérieures (Sécurel)

NOS DOMAINES D'ACTIVITES

Génie civil et Energie

LBTP, votre partenaire pour la sécurité et l'économie de vos projets

Rue Clément Ader Zone 4A 04 bp 3 Abidjan 04-RCI (225) 27 21 21 23 00 / 27 21 21 23 01
(225) 27 21 25 36 71 www.lbtp.org info@lbtp.org / lbtp@aviso.ci lbtp Côte d'Ivoire

adapté par Origin7 V-2967/CSP/D/23

PRÊT IMMO DIASPORA

Financez l'achat de votre maison en Côte d'Ivoire

+ Accès à un catalogue immobilier
+ Un accompagnement et un service personnalisé

Pratique - Simple - Rapide



+225 07 59 33 34 31

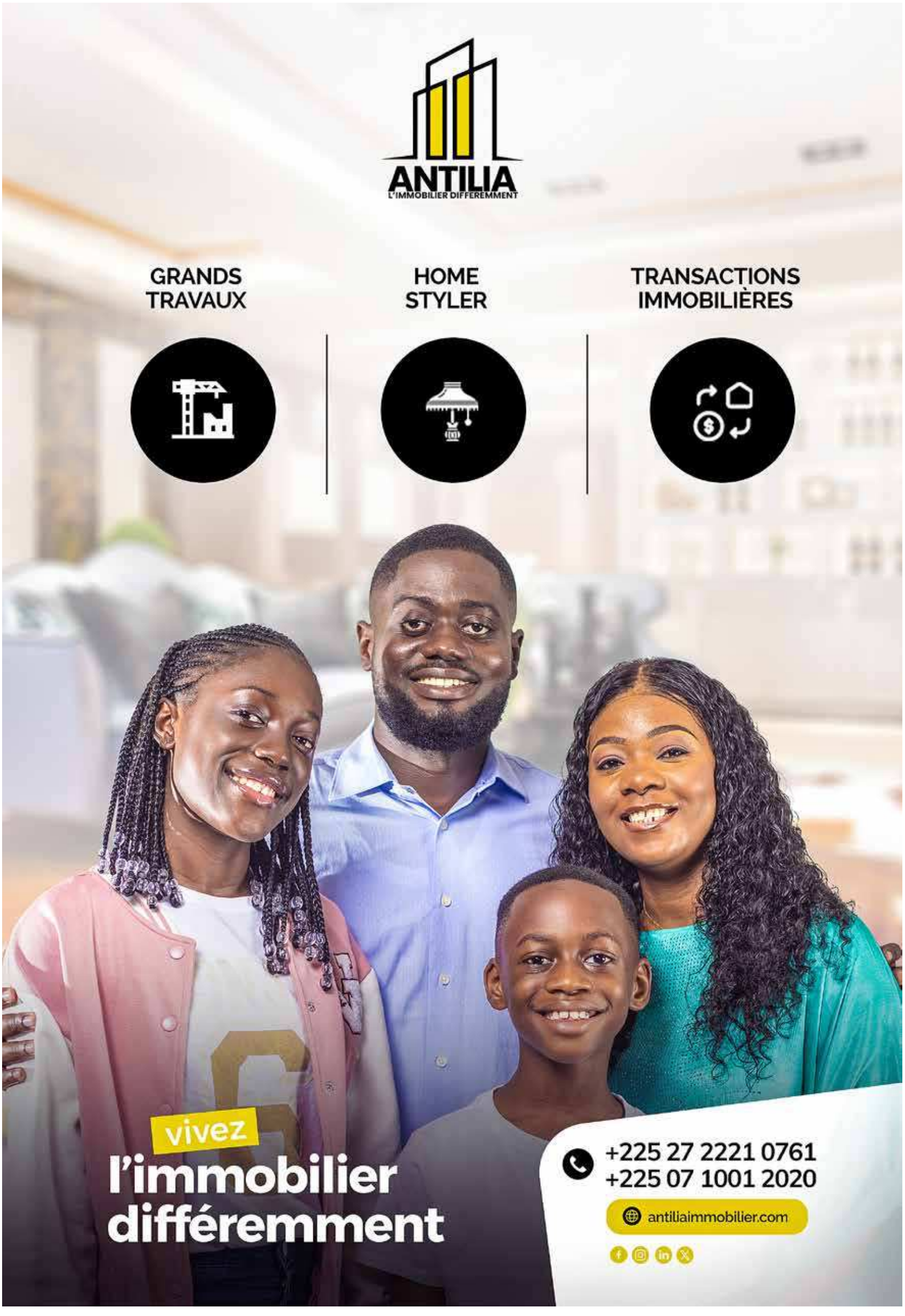
YENI est votre conseiller clientèle disponible **24h/24**.

diaspora@bhci.ci

BHCI
Banque de l'Habitat de Côte d'Ivoire

La Référence du Financement de l'Immobilier.

www.bhci.ci
27 20 31 90 90
cellulereclamation@bhci.ci


ANTILIA
L'IMMOBILIER DIFFEREMMENT
GRANDS TRAVAUX
HOME STYLER
TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES
vivez
l'immobilier différemment
+225 27 2221 0761
+225 07 1001 2020
antiliaimmobilier.com

BATIBO Design
INNOVATEUR D'HABITATS

Situées à ***30 minutes du Plateau et 45 minutes de l'aéroport FHB***, nos cités FACERY 1 & 2 sont nichées dans une ville verte : Bingerville. Plus que de simples cités, FACERY est une ville au cœur de la ville : ***une école, un centre commercial, un espace sportif...,*** tout ce qu'il faut pour y mener une vie paisible.



Villas basses • Villas Duplex • Apparts standing

+225 27 21 20 82 70 • 27 21 20 82 71 • 05 05 18 00 00

Cocody II Plateaux, Angré 7ème tranche
Non loin de la pharmacie des Lauréades • 27 BP 671 Abidjan 27



Après
Les Résidences Calcium 1
Les Résidences Calcium 2 Beach



VIVEZ L'HARMONIE ENTRE LUXE ET NATURE

-4 VILLAS DUPLEX INDIVIDUELLES DE 5 PIECES AVEC PISCINE

-GARAGE DEUX VEHICULES

-VUE SUR LA LAGUNE

-4 VILLAS DUPLEX TYPE APPARTEMENT DE 4 PIECES

– PARKING COMMUN

– ESPACE VERT

Cadic Home Developpement 00 225 25 22 01 86 19 / 01 52 20 20 10

CADIC
HOME DEVELOPPEMENT
PROMOTEUR IMMOBILIER AGREE

CÔTE D'IVOIRE SERVICES ET LOGEMENTS

CiSLO

Cislo, Constructeur de Rêves

RÊVEZ, LE RESTE NOUS APPARTIENT

LEADERS CITY II
AKROU ROUTE DE JACQUEVILLE

LEADERS CITY II est un projet immobilier situé à AKROU, 6 km avant Jacqueville Ce projet vous offre 05 types de logements.

Cislo, Constructeur de Rêves


Villa Basse 2 Pièces


Villa Basse 3 Pièces Economique


Villa Basse 3 Pièces Sociale


Villa Basse 4 Pièces Economique


Villa Duplex 4 Pièces


Villa Duplex 5 Pièces

JACQUEVILLE

- VILLA BASSE 2 PIECES
- VILLA BASSE 3 PIECES
- VILLA BASSE 4 PIECES
- VILLA DUPLEX 4 PIÈCES
- VILLA DUPLEX 5 PIECES *(OPTION PISCINE)*

A PARTIR DE 16.000.000 F CFA

CONDITIONS D'ACQUISITION

INSCRIPTION AU PROJET 450 000F CFA non remboursable

VENTE SUR 04 ANS | VENTE SUR 07 ANS | CREDIT BANCAIRE

NB : Pas d'apport initial sauf pour le crédit bancaire 30% du cout du logement

Tel. : (225) 27 22 41 61 44
07 08 87 32 52 - 07 12 00 21 00 - 05 86 94 86 91
Site: www.cislo.ci

II PLATEAUX derrière SOCOCE villa 94
Email: services@cislo.ci


ORI ELITE
APPARTEMENT R+4
Moyen Standing
Livré clé en main
à partir de
50 100 000 Frs
Bingerville FEH-KESSE
Oribat
La Nouvelle Vision de l'Immobilier
ORI ELITE
APPARTEMENT R+7
avec ascenseur
Standing
Livré clé en main
à partir de
65 371 285 Frs
Bingerville FEH-KESSE
ORI SONGON
APPARTEMENT R+3
"économiques
Livré clé en main "
à partir de
15 000 000 Frs
SONGON
Cocody Angré-Boulevard Latrille (Côte d'ivoire-Abidjan) // 06 BP 6843 Abidjan 06
Tel:(+225) 27 22 42 57 87 / Cel: (+225) 01 72 50 02 69 / 01 72 50 02 92 Fax: (+225) 27 22 42 57 87
www.oribat.ci / service.comercial@oribat.ci



PROMOTION EXCEPTIONNELLE

POUR LA PENTECÔTE ET LA TABASKI

DU 18 MAI AU 17 JUIN 2024

Marcory Zone 4 - Rue Paulangevin

VENTE D'APPARTEMENTS

1 000 000F /M²

~~1150 000F /M²~~

SOIT **15% DE REMISE**

A PARTRIT DE 71.33M²

PAIEMENT CASH

LES RESIDENCES SACS 11

APPARTEMENT R+12 - 2 ET 3 PIÈCES

SACS : Cocody 2 Plateaux SOCOCE rue Chanterelles
01 BP 6189 Abidjan 01 • www.sacsabidjan.com

TÉL. : (+225) 05 04 15 32 16 - 07 77 77 77 37 - 05 04 15 20 41

SACSI

Nous construisons une belle vie à l'avenir

LES RÉSIDENCES SACS N°7

APPARTEMENT R+12 - 2, 3 ET 4 PIÈCES

Marcory Zone 4 - Rue Paulangevin



VENTE
D'APPARTEMENTS

PRIX

1er au 6e étage
1.150.000F/m²

7e au 12e étage
1.200.000F/m²

Paiment *CASH*

SACS : Cocody 2 Plateaux SOCOCE rue Chanterelles • 01 BP 6189 Abidjan 01 • www.sacsabidjan.com

Tél. : **(+225) 05 04 15 32 16 - 07 77 77 77 37 - 05 04 15 20 41**

TABLEAU DES SURFACES

APPARTEMENT 3 PIÈCES — *96.62m²*



SEJOUR(SALON)	*23.20 m²*
SALLE à MANGER	*7.00 m²*
BALCON	*2.76 m²*
CUISINE	*6.71 m²*
CHAMBRE 1	*13.39 m²*
SALLE DE BAIN 1	*8.84 m²*
CHAMBRE 2	*16.74 m²*
WC VISITEUR	*4.77 m²*
COMMUNE	*13.21 m²*

APPARTEMENT 3 PIÈCES — *150.24m²*



SEJOUR(SALON)	*28.43 m²*
SALLE à MANGER	*11.59 m²*
BALCON	*26.25 m²*
CUISINE	*7.81 m²*
CHAMBRE 1	*17.69 m²*
SALLE DE BAIN 1	*10.16 m²*
CHAMBRE 2	*15.09 m²*
SALLE DE BAIN 2	*6.30 m²*
WC VISITEUR	*6.11 m²*
COMMUNE	*20.54 m²*

APPARTEMENT 4 PIÈCES — *181.17m²*



SEJOUR(SALON)	*27.43 m²*
SALLE à MANGER	*12.24 m²*
HALL	*5.3 m²*
BALCON	*26.25 m²*
CUISINE	*10.73 m²*
CHAMBRE 1	*16.37 m²*
SALLE DE BAIN 1	*3.94 m²*
CHAMBRE 2	*22.49 m²*
SALLE DE BAIN 2	*5.86 m²*
CHAMBRE 3	*13.88 m²*
SALLE DE BAIN 3-1	*2.77 m²*
SALLE DE BAIN 3-2	*2.63 m²*
WC VISITEUR	*5.06 m²*
COMMUNE	*26.22 m²*

KSF Immobilier

DUPLEX 5 & 6 PIÈCES

BINGERVILLE



VILLA DUPLEX 06 PIÈCES
SURFACE LOTS : 250m²|16m x 15m SURFACE UTILE: 220 m² MATERIAUX|
TOITURES EN BAC ALU |CARREAUX AU SOL & TOILETTES|BAIES VITREES|SANITAIRES VUE EN PLAN RDC |
SALON ET CUISINE AMERICAINE : 59,48 M²
CUISINE : 7,84 M2
CHAMBRE 01: 16,90 M²
SALLE D'EAU: 3,20 M²
TOILETTE VISITEUR / 2,40 M2
GARAGE: 2 VOITURES

VILLLA BASSE 3 & 4 PIÈCES

SONGON



VILLA BASSE 03 PIÈCES
SURFACE LOTS : 150m²|10m x 15m SURFACE UTILE: 125 m² MATERIAUX|
CARREAUX AU SOL & TOILETTES|BAIES VITREES|SANITAIRES VUE EN PLAN |
SÉJOUR: 27.03 M²
CHAMBRE 01: 12.00 M²
CHAMBRE 02: 13.00 M²
CUISINE: 8.00 M²
SALLE D'EAU: 4.14 M² , 3.22 M² TERRASSE AVANT : 10.21M² TERRASSE ARRIERE : 7.68 M² TOILETTE VISITEUR: 1.99 M²

RÉSERVEZ DES MAINTENANT !

+(225) 27 22 25 11 44+(225) 07 57 86 23 84

www.ksfimmobilier.com

sci Les Rosiers
promoteur constructeur

'' Notre Sérieux et notre Professionnalisme, l'assurance d'un projet abouti.''

OFFRES EXCEPTIONNELLES

REMISE

de 5 à 15%

LA SCI
LES ROSIERS

Apporte Sa Contribution
A la lutte contre la cherté de la vie





❖ Offres soumises à conditions

(+225) 27 22 41 84 83
(+225) 07 59 90 07 27
07 07 01 88 05
07 99 04 94 19

www.lesrosiers.com

Info.programmes@lesrosiers.com

SIEGE SOCIAL
BP 1511 Abidjan 18 - Abidjan - Côte d'Ivoire Siège social: Cocody Les 2 Plateaux, Carrefour Saint Jacques, Rue J. 22

LES OFFRES DE LEADER CONSTRUCTION









LEADER
CONSTRUCTION-CI





LEADER
CONSTRUCTION-CI

ISO 9001 2015 CERTIFIED

NOSTALGIE
Fun OUTDOOR

À PARTIR DU
06 JUILLET

TOUS
LES SAMEDIS
20H05

EN DIRECT SUR

NOSTALGIE

LIVE



TNT: N°4 CANAL+: N°4 FREE: N°447 SFR: N°849 SITE WEB : NCI.CI LIVE FACEBOOK TV D'ORANGE

LISTE DES AGENCES IMMOBILIERES ET DES SYNDICS AGREES COMMUNIQUANT SUR L'OFFICIEL DE L'IMMOBILIER

N°	DENOMINATION	ADRESSE	N°	DENOMINATION	ADRESSE	N°	DENOMINATION	ADRESSE	N°	DENOMINATION	ADRESSE
1	A2K IMMOBILIER SARL AGR: N° 18-00021	KOUMASSI Boulevard du 07 décembre 05 06 49 49 71	9	CANAAN IMMOBILIER (CANAAN IMMOBILIER) AGR : N° 07-0001	BV LATRILLE 27 22 42 30 16	17	FRANCE IMMOBILIER PLATEAU AGR : N° 139	PLATEAU 27 20 21 30 25	25	IMMOBILIER DES PROFESSIONNELS EN ACTION AGR : N° 20-00042	COCODY 27 22 53 21 13 01 71 55 55 57
2	ABONGNY LTD (ABONGNY LTD) AGR : N° 19-00085	BOUAKE 31 63 29 30 05 06 25 25 01	10	CAROLINE IMMOBILIER (CAROLINE IMMOBILIER) AGR : N° 13-0012	MARCORY Rue Paul LANGEVIN 21 35 81 83 07 08 52 13 04	18	GESTION RATIONNELLE EN COTE D'IVOIRE (GRCI) AGR : N° 0084	MARCORY 21 26 36 58 21 26 62 46	26	IMMOBILIER PLUS AGR : N° 09-001	PLATEAU 20 21 75 44 06 33 08 98
3	ADOM MULTISERVICES ENTREPRISE AGR : N° 20-00081	ANGRE Djibi Cité Alliance, rue Koriet Villa N°295 27 22 46 59 83	11	CARRE PREMIUM SARL (CP SARL) AGR: N° 20-00029	MARCORY Bvd de Marseille 27 21 59 42 38 01 01 04 02 06	19	GF ENTREPRISES AGR : N° 0111	COCODY 27 22 41 61 69 01 01 77 58 94	27	IMMOBILIERE CONSEIL DE COTE D'IVOIRE 14-0002	COCODY 27 22 41 08 33
4	AGENCE ABIDJANAISE DE GESTION (2AG) AGR : N° 1335	PLATEAU AV. Chardy 20 21 89 89 20 21 94 75	12	CENTRE DE GESTION ET D'EXPANSION (CEGEX) AGR : N° 1343	PLATEAU 55, Bd Général de Gaule 27 20 21 13 88 27 20 21 28 61	20	GLOBAL MOAYE COTE D'IVOIRE (GMCI) AGR : N° 18-00043	COCODY II PLATEAUX 68 79 26 87 68 36 80 60 27 22 46 44 72	28	IMOFORSE CIE AGR : N° 20-00026	COCODY 88 05 14 77
5	AGENCE DE GESTION IMMOBILIERE DE COTE D'IVOIRE (GESTIMOCI) AGR: N° 19-00038	COCODY cite des arts, 323 Logements 27 22 44 33 44 07 07 77 34 37	13	CORAIL IMMOBILIER AGR : N° 18-00039	FACE CLINIQUE LE PANTHEON MEDICAL 27 22 00 15 36 01 52 52 52 39	21	GLORIOUS IMMOBILIER ET EVENEMENTIEL AGR : N° 21-00026	COCODY 25 22 79 48 07 07 35 83 02	29	INNOVATION IMMOBILIERE (INOOVIM) AGR : N° AC0037207	RIVIERA 2 ANDRE MALREAU 0554013838
6	AGENCE DE PROMOTION ET DE GESTION IMMOBILIERE (APGIM) AGR: N° 18-00012	ANGRE 8ème Tranche imm. Maiko – R d c 27 22 52 44 74ages 07 07 53 00 00	14	CRISTAL IMMOBILIER AGR : N° 15-0018	RIVIERA 3 27 22 41 04 94 05 04 65 86 87	22	GROUPE CENTRIM IMMOBILIER AGR : N° 1128	COCODY, 2 PLATEAUX 07 07 20 39 29 27 22 41 34 17	30	INTERCONFIMO AGR : N° 1423	PLATEAU 27 20 21 69 12
7	AGENCE INTERNATIONALE DE COMMERCIALISATION IMMOBILIERE (AICI) AGR: N° 15236	PLATEAU paris village 27 20 22 11 11	15	EBENE IMMOBILIER (EBENE IMMO) AGR: N° 21-00010	RIVIERA 3 07 47 45 15 61	23	GROUPE HANAMEEL COTE D'IVOIRE (GHCI) AGR : N° 20-00013	COCODY 07 07 84 25 50	31	IVOIRE SERVICES IMMOBILIÈRES SPECIALES SARL (ISIS) AGR : N° 13-0014	PLATEAU 20 33 88 13 05 84 44 12 84
8	ASCA IMMOBILIER ET SERVICES (ASCA) AGR: N° 20-00069	ANGRE 8eme tranche non loin du pont Soro 27 22 47 86 03 07 97 61 97 84	16	EXCEPTIO (EXCEPTIO) AGR : N° 026	COCODY 05 05 71 56 91	24	IMMOBILIER DE GESTION ET MANAGEMENT AGR : N° 0086	PLATEAU 27 20 21 19 69	32	JOELKA PROPERTY MANAGEMENT (JPM) AGR : N° AC0016450	COCODY 27 22 45 95 77 07 07 33 05 27

33	KABOUSS SERVICE AGR : N° 0017	PLATEAU 48 77 74 11 68 32 15 92	43	ORY TRADE IMMOBILIER AGR : N° 00547	TREICHVILLE 27 21 24 40 31 01 02 69 26 31	53	TOP IMMO-Design AGR: N° 17-0004	BIETRY 27 22 52 51 14 07 08 31 48 12	63	MILLENIUM IMMOBILIER 22-00059	VALLON Rue des jardins. 27 24 33 43 13 07 03 10 96 68
34	KODANN AGR : N° 20-00062	COCODY 27 22 00 55 55 05 84 00 44 21	44	PERFECT CONSTRUCTION AGR : N° 043	RIVIERA 27 22 01 02 63 07 07 77 39 39	54	TROPIC IMMOBILIER AGR: N° 19-00037	COCODY 07 08 60 88 84 01 01 02 02 27	64	LUX' HABITAT AGR : 22-00054	COCODY 27 22 49 38 19 01 01 20 25 20
35	KSIS IMMOBILIER AGR : N° 15-0012	COCODY 2 PLATEAUX 27 22 41 84 95 07 47 01 46 00	45	PRECIS IMMOBILIER AGR : N° 09-002	2 PLATEAUX 27 22 40 50 60 07 08 67 29 56	55	TWINS IMMOBILIER AGR: N° 003	2 PLATEAUX 41 72 43 25	65	OFIRA SERVICES ENTREPRISE AGR : N°20-00031	Abidjan, Cocody 27 21 74 60 63 05 04 28 28 39
36	L'IMMOBILIÈRE INTERNATIONALE AGR: N° 007	COCODY 2 PLATEAUX 27 22 41 34 63 07 47 47 51 87	46	PRESTIMMO AGR : N° 002	MARCORY 07 77 80 50 58 07 77 17 79 78	56	A'FY IMMOBILIER SARL AGR : N° 21-00083	COCODY 27 22 59 27 35 07 69 41 03 21	66	MLK SERVICES GROUP SARLU AGR: N°22-00119	Cité CIAD, Cocody Riviera Golf 07 89 89 05 83 01 51 71 62 03
37	MD Immobilier AGR : N° 21-00054	ZONE 3 VGE Imm. SCI Chevalier de Dieu 07 08 50 60 36	47	PROPERTY IMMOBILIER AGR: N° 20-00047	COCODY 07 49 71 91 96 07 87 55 13 09	57	KORIBAT SARL AGR : N° 21-00016	COCODY VAL DOYEN 07 08 26 59 06	67	SOCIETE D'AMENAGEMENT TOPOGRAPHIQUE APPLIQUEE AU GENIE CIVIL ET AU BATIMENT (SATAGCB-CI) AGR : Avis favorable	Côte d'Ivoire, Abidjan, Cocody Centre 27 22 44 19 06 01 41 04 04 04
38	MHD IMMOBILIER AGR : N° 3114	PLATEAU 27 20 32 40 20 07 07 09 37 23	48	ROC IMMOBILIER SERVICES AGR : N° 19 00046	COCODY 05 04 66 70 39 05 04 66 70 39	58	SARL ADRESS IMMOBILIER 21-00031	MARCORY VGE Grand Carrefour 26 BP 826 ABJ 26 05 04 19 28 73	68	EMECA CONSULTING	Cocody, Plateau dokui, Azur 3 | 27 21 77 21 72 | 07.04.53.53.53
39	N-DAYS MULTISERVICES AGR : N° 16-000-2	COCODY 27 22 47 27 27 07 07 43 83 73	49	SATISFECIT AGR : N° 15-0009	MARCORY 27 21 26 23 06 07 07 81 88 89	59	KRENO CONSULTING AGR : 22-00015	RIVIERA 3 01 72 44 53 98	69	H&A PROPERTIES	Cocody, Riviera Golf 4, Laguna Golf Abidjan 07 08 27 81 35
40	NERIJA IMMOBILIER AGR : N° 18-00046	COCODY 07 58 68 45 45 01 52 68 45 45	50	SIGNATURE IMMOBILIER AGR : N° 0088	MARCORY- ZONE 4 21 24 12 55 01 01 70 67 06	60	SCI SANISSI AGR 22-00057	TREICHVILLE 27 22 59 46 40 07 69 38 37 92	70	MAY'A IMMOBILIER	Abidjan Marcory Zone 4 (BVD Des 7 Déc) 27 21 51 14 12 / 07 49 69 18 32
41	ODIMMO PARTNERS AGR : N° 19-00097	RIVIERA 3 07 48 39 27 60 59 11 90 58 / 3	51	SOCIETE ABIDJANAISE DE PROMOTION INDUST. ET IMMOB. AGR : N° 1330	PLATEAU 20 21 95 00	61	ERES IMMOBILIER 22-00089	ANGRE 8EME TRANCE 27 22 26 76 54 07 78 35 74 54	71	OPHIR IMMOBILIER CÔTE D'IVOIRE	ANGRE NOUVEAU CHU, Abidjan, Côte d'Ivoire 07 09 81 63 62 /01 01 02 07 25
42	OPTIMUM IMMOBILIER ABIDJAN AGR : N° 15-0019	COCODY 27 22 00 02 64 05 55 03 86 43	52	TEDY MULTI ACTIONS AGR: N° 46167	COCODY 27 22 48 51 28 07 07 07 47 42	62	FBD IMMOBILIER AGR : N° 22-00028	RIVIERA 3 07 69 97 18 86 07 59 88 03 86	72	RÉFÉRENCE IMMOBILIER ET D'AFFAIRES (RIA)	Vers l'ambassade de Chine, Abidjan 07 11 05 2525

73	SANDRA K IMMOBILIER ET SERVICES	Riviera Triangle - Non loin de la clinique Saint Viateur 27 22 21 65 47 07 47 43 43 23	83								
74	SOGIMAS	Cocody Angré 9e Tranche après CNPS - Carrefour CGK 07 49 26 47 13	84								

L'officiel de l'immobilier

RETROUVER LA LISTE COMPLÈTE DES AGENCES IMMOBILIÈRES AGRÉÉES SUR www.officielimmobilier.net

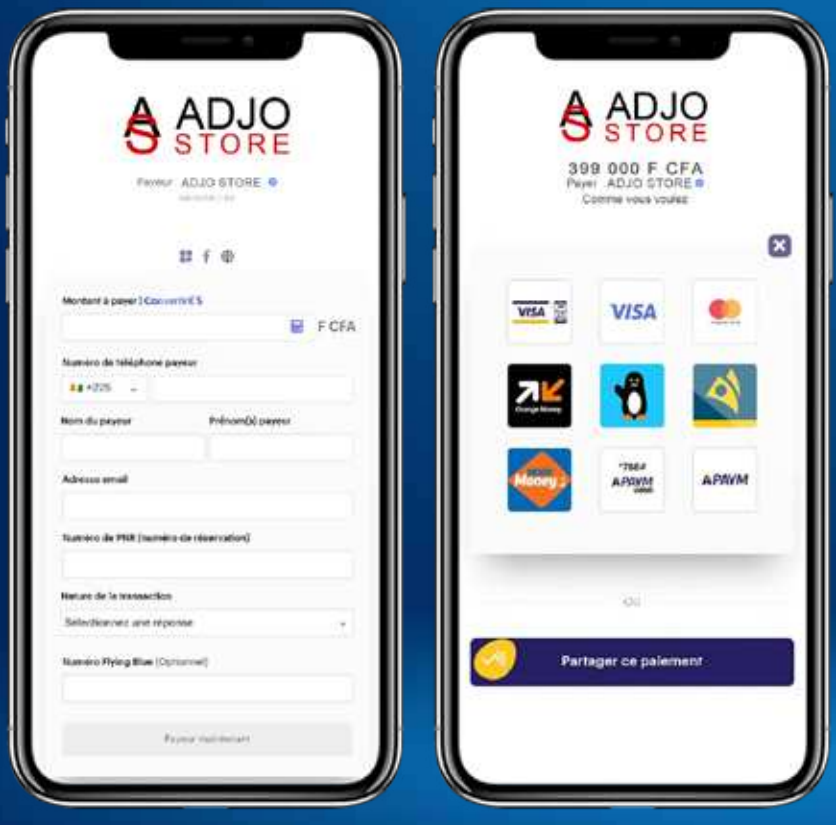
APAYM

Chers agents immobiliers

ENCAISSEZ VOS CLIENTS À DISTANCE AVEC LE LIEN DE PAIEMENT APAYM PAY !

Grâce au lien de paiement à distance, votre client peut choisir son mode de paiement préféré : Mobile Money (Orange, MTN, Moov, Wave) et toutes les cartes bancaires Visa et Mastercard. Les versements sont effectués sur une carte bancaire prépayée sécurisée, garantissant la confidentialité de vos transactions.

APAYM Pay vous offre un contrôle en temps réel sur le flux financier et assure des compensations instantanées. C'est une solution de paiement fiable et efficace, spécialement conçue pour répondre à vos besoins. Inclus dans le pack APAYM Pro, ce dernier vous permet de bénéficier d'avantages tarifaires exclusifs, ainsi qu'un terminal de paiement électronique (TPE) pour votre entreprise.



- **Tous les moyens de paiement sont acceptés**
- **Encaissement instantané des paiements**
- **Le lien est partageable par Email, SMS et Whatsapp**

Obtenez votre lien Gratuitement

Cocody, Ambassade, rue booker Washington

Service client +225 05 54 175 175

Télécharger sur Google play

Télécharger dans l'App Store

L'officiel de l'Immobilier

LE JOURNAL D'ANNONCES DES PROFESSIONNELS DE L'IMMOBILIER ET DU BATIMENT EN CÔTE D'IVOIRE



POINTS DE VENTE



LIBRAIRIES

ABIDJAN

Av. Chardy PLATEAU ; Prima Center MARCORY ZONE 4 C - galerie SOCOCE II PLATEAUX ; Aéroport Felix
Houphouët BOIGNY PORT BOUET ; **ABIDJAN MALL** BONOUMIN ; **KOKOH MALL ANGRE** Carrefour SIPOREX ; **Galerie COSMOS YOPOUGON.**

INTERIEUR DU PAYS

SAN PEDRO : Rue des Banques Imm. Atlantique ; **BOUAKE :** Quartier commerce ; **YAMOUSSOUKRO :ENERGY** à côté Hôtel Résidence ; **DALOA :** Quartier Commerce, proche de la DGI

ABIDJAN

FNAC CAP Sud Marcory, Av. Valery Giscard D'Estaing -
FNAC CAP Nord Riviera 2

LIBRAIRIE CARREFOUR SILOE / Cocody St Jean
ARTE'LETTRES NUEVO SAS Riviera Golf
LIBRAIRIE CHRETIENNE FRAICHES ROSEES COCODY CITE DES ARTS Résidence KARL

KIOSQUES A JOURNAUX

PLATEAU-Avenue Chardy **- CASH CENTER** - Vallon Rue des jardins ;
CASINO - Vallon Rue des jardins; **CASINO** - Riviera Golf
PÂTISSERIE ABIDJANAISE - Zone 3

EN LIGNE:

www.officielimmobilier.net
kiosque Abidjan.net
librairiedefrance.net

2000 Fcfa
TOUS LES 2 MOIS

Service commercial : 27 22 41 34 17 - 07 01 01 84 09 - 07 97 73 53 69
Email: service-commercial@officielimmobilier.net

POUR VOS ANNONCES ET ABONNEMENTS

AGENT IMMOBILIER AGREE
C.DA.IM

1964 60 2024 ANS

CÉLÉBREZ AVEC NOUS LES 60 ANS D'EXISTENCE DE LA C.DA.IM ET PARTICIPEZ À NOTRE JOURNÉE DES AGENCES IMMOBILIÈRES AGRÉÉES

EN OCTOBRE

CONTACT :
(+225) 01 72 445 398

ASSOCIER VOTRE IMAGE À L'ÉVÉNEMENT
RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT VOTRE STAND !

- PANELS
- EXPOSITION
- RÉCOMPENSES

MCLU
LE MINISTÈRE DE LA FEMME DE LA FAMILLE ET DE L'ENFANT
L'officiel de l'Immobilier

CÉRÉMONIE D'HOMMAGE À FEU HENRI KONAN BÉDIÉ ANCIEN PRESIDENT DE LA REPUBLIQUE

La Présidente de la Chambre du Droit des Affaires et de l'Immobilier (C.DA.IM), Mme Carole AGNERO, accompagnée d'une délégation composée des membres de son bureau et de certains administrateurs de biens immobiliers, a procédé à la présentation des condoléances au domicile du défunt sis à Cocody Ambassade le mardi 21 mai 2024 dernier.Pour rappel, Feu S.E.M Henri Konan BÉDIÉ a été Chef de l'État de 1993 à 1999. Il est décédé le 1er août 2023. Ci-dessous quelques images de la cérémonie.



Arrivée de Mme Carole AGNERO et M. Ange ATSE. En arrière M. John Karim BANNY au coté de Mme Fabienne ANGOUA



Mme Patricia GUERRIER et M. Ange ATSE



Mme Carole AGNERO Présidente de la C.DA.IM signant le livre de condoléances.





De la Gauche vers la droite: - Mme Patricia GUERRIER de l'agence ISIS SARL
Mme Carole AGNERO Présidente de la C.DA.IM et Gérante de l'agence KRENO CONSULTING
- Mme ANGOUA Gérante de l'agence IMMOBILIER PLUS
- M. BANNY Gérant de l'agence CENTRIM IMMOBILIER

A l'arrière :
- M. Ange ATSE SGA de la C.DA.IM et Gérant de l'agence IAMS





Au milieu M. SENIN DON MELLO SG de la CDAIM et Gérant de SIBAG IMMOBILIER



Départ de la délégation avec entête Mme Virginie BA de Kabouss service

CEREMONIE DE PRESENTATION DU NOUVEAU BUREAU DE LA CHAMBRE NATIONALE DES PROMOTEURS ET CONSTRUCTEURS AGREES DE COTE D'IVOIRE (CNPC- CI)

Réélu pour un mandat de cinq ans, le président de la Chambre Nationale des Promoteurs et Constructeurs agrées de Cote d'Ivoire (CNPC- CI), M. SIRIKI SANGARE, a présenté son bureau exécutif le lundi 22 avril 2024 dernier à l'hôtel TIAMA ABIDJAN PLATEAU. Ci-dessous quelques images de la cérémonie de présentation.





Au centre M. SIRIKI SANGARE Président de la Chambre Nationale des Promoteurs et Constructeurs agréés de Côte d'Ivoire (CNPC-CI).



M. DANIEL USHER Président de la Chambre des Aménageurs et des Promoteurs de Côte d'Ivoire (CAPCI) félicitant M. SIRIKI SANGARE



A droite M. PHILIPPE DI NACERA Directeur Général Adjoint de la chaine 7 INFO



Mme DESIREE ELIANE YACE Directrice Générale de la BHCI félicitant M. SIRIKI SANGARE

MIIAF

MARCHÉ DE L'IMMOBILIER ET DE L'INVESTISSEMENT EN AFRIQUE

AFRICA REAL ESTATE AND INVESTMENT EXPO

12 - 13 Octobre 2024

Palais des Congrès Montréal



MARCHÉ DE L'IMMOBILIER ET DE L'INVESTISSEMENT EN AFRIQUE

CANADA 2024

+500 Exposants

+50.000 Visiteurs

+50 Speakers

+35 Pays

Un évènement MIND'ICI

www.miiaf.com

Scanné avec CamScanner







IVOIRE SERVICES IMMOBILIERS SPECIALISES

ISIS VEND

MAGNIFIQUES VILLAS DANS LA ZONE D'ABATTA

NOUS CONTACTEZ

(+225) 05 56 93 33 19
(+225) 27 20 33 88 13

Immeuble la Corniche, Entrée A, 2ème Etage, Abidjan-plateau - 01 BP 955 Abidjan 01,(Côte d'Ivoire)
www.isis-immobilier.com

SCANNEZ
LE CODE QR